

CAMERA DEI DEPUTATI N. 1605

PROPOSTA DI LEGGE

d'iniziativa del deputato LION

Disciplina dei servizi di custodia e degli
altri servizi di sicurezza secondaria

Presentata il 29 agosto 2006

ONOREVOLI COLLEGHI! — Con la presente proposta di legge si intende raggiungere l'obiettivo di dare una posizione giuridica più chiara ai dipendenti di enti pubblici e privati che svolgono servizi di custodia e altre funzioni connesse alla sicurezza e alla buona gestione di immobili e stabili, sia pubblici che privati. L'intento è quello di sopperire alle attuali lacune legislative, individuando con chiarezza compiti e responsabilità di queste figure professionali per quanto concerne soprattutto l'aspetto della sicurezza e della tutela della proprietà, pubblica e privata.

In particolare si sottolinea l'importanza della difesa operata da tale personale ai fini dell'incolumità dei cittadini, a cui si attribuisce un ruolo sociale importante e la cui incentivazione mitigherebbe di gran lunga la piaga della criminalità in ambito urbano.

È necessario prendere atto dell'incredibile lavoro svolto da oltre cinquantamila operatori tra portieri e custodi di immobili, ai quali va giustamente concesso un riconoscimento giuridico, che consenta loro di continuare a svolgere le proprie mansioni in tutta serenità e con una chiara consapevolezza dei propri diritti e dei propri doveri.

PROPOSTA DI LEGGE

ART. 1.

(Disciplina delle licenze).

1. L'esercizio delle attività svolte all'interno di fabbricati ad uso abitativo o industriale al fine di garantire la sicurezza delle persone e di prevenire danni ai beni mobili e immobili è soggetto a licenza prefettizia.

2. Il Ministro dell'interno con proprio decreto stabilisce i requisiti e i criteri necessari per l'ottenimento della licenza di cui al comma 1 e adotta il regolamento contenente le modalità tecnico-operative per il corretto svolgimento delle attività di cui al medesimo comma 1.

3. Presso ogni prefettura-ufficio territoriale del Governo è istituita una commissione composta da rappresentanti delle Forze dell'ordine, degli enti pubblici e privati nonché delle associazioni di categoria dei portieri e dei custodi abilitati ai sensi dell'articolo 2. I componenti della commissione sono nominati dal prefetto su indicazioni delle categorie rappresentate.

ART. 2.

(Impiego dei portieri e dei custodi abilitati).

1. I portieri e i custodi abilitati all'espletamento dei servizi di cui all'articolo 1 operano sotto la diretta responsabilità del proprietario dell'immobile o del soggetto responsabile della gestione dell'immobile, nel rispetto delle direttive impartite dalla commissione di cui al comma 3 del medesimo articolo 1.

2. Gli operatori di cui al comma 1 possono svolgere attività di sicurezza e interventi per i quali è prevista la presenza

di organi di polizia giudiziaria o di guardie giurate solo ed esclusivamente nelle condizioni eccezionali previste dalla commissione di cui al comma 3 dell'articolo 1. Essi sono in ogni caso tenuti a corrispondere a ogni richiesta dell'autorità di pubblica sicurezza e a riferire alla medesima autorità ogni circostanza utile per la prevenzione e la repressione dei reati.

3. Gli operatori di cui al comma 1 sono tenuti a indossare una specifica uniforme, le cui caratteristiche sono individuate dalla commissione di cui al comma 3 dell'articolo 1.

4. Gli operatori di cui al comma 1 sono altresì tenuti a garantire la piena attuazione degli obiettivi di raccolta differenziata stabiliti dalla parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, per quanto concerne la produzione dei rifiuti connessa all'immobile di propria competenza.

ART. 3.

(Requisiti).

1. Gli operatori di cui al comma 1 dell'articolo 2 devono avere i seguenti requisiti:

a) possedere adeguate capacità motorie e psicoattitudinali;

b) non avere riportato condanne penali, anche non definitive;

c) possedere sufficienti capacità tecnico-professionali, acquisite e documentate;

d) avere compiuto la maggiore età;

e) essere in possesso della certificazione antimafia;

f) essere iscritti al Servizio sanitario nazionale;

g) essere in possesso di una polizza assicurativa antinfortunistica;

h) essere in possesso della certificazione conseguita al termine dei corsi di cui all'articolo 5.

ART. 4.

(Registro dei portieri e dei custodi abilitati).

1. Gli operatori di cui al comma 1 dell'articolo 2 sono tenuti ad iscriversi in un apposito registro tenuto presso la questura o la stazione locale dei carabinieri. L'iscrizione al registro deve essere rinnovata ogni anno ed è revocata qualora vengano meno uno o più dei requisiti di cui all'articolo 3.

ART. 5.

(Corsi di aggiornamento).

1. Gli operatori di cui al comma 1 dell'articolo 2 sono tenuti a seguire appositi corsi di aggiornamento riguardanti la prevenzione dei reati, la salvaguardia della salute pubblica e la tutela dell'ambiente.

2. I corsi di cui al comma 1 sono predisposti e organizzati dalle Forze dell'ordine, di intesa con le associazioni di categoria dei portieri e dei custodi degli immobili.

