

La voce crediti è costituita dai diritti esigibili entro l'anno successivo e da quelli esigibili oltre lo stesso. Questi ultimi risultano immutati rispetto al 2002 (come desumibile dal bilancio alla voce C II e come verificatosi lo scorso anno) essendo costituiti solamente da depositi cauzionali telefonici. Risultano variati, invece, quelli esigibili nell'anno. Le voci in aumento ed in diminuzione tengono conto di tutte le variazioni intervenute nell'anno (di tutte le operazioni, anche di quelle dello stesso ammontare ma di segno opposto, la cui somma algebrica ai fini del risultato netto è pari a zero). Le disponibilità liquide risultano costituite dal conto corrente istituito per il deposito degli affittuari, dal conto attesa di reversale e dalla cassa, non riversata alla banca tesoreria quest'anno. In riferimento a tali conti, i valori esposti in bilancio coincidono con le contabili inviate dalla Banca Nazionale del Lavoro. Anche in questo caso le voci in aumento ed in diminuzione tengono conto di tutte le somme e giroconti transitati nei summenzionati conti correnti.

Il patrimonio, come richiede la normativa, è strettamente collegato alle voci riportate negli esercizi precedenti: il valore di partenza del 2003 è il risultato finale del 2002 e così a ritroso nel tempo come dai valori desumibili dai bilanci e rendiconti finanziari precedenti.

Il patrimonio di € 1.762.310 al 31.12.2002, ridotto del disavanzo maturato nel corso del 2002 per € 162.703, è giunto ad una consistenza di € 1.599.607 dal 1 gennaio 2003.

L'elemento della riga sette, disavanzo di gestione, è stato diminuito del disavanzo 2002 portato in diminuzione del patrimonio netto.

Si ribadisce quanto nelle relazioni ai bilanci degli esercizi precedenti: anche per l'anno 2003 sono stati calcolati ammortamenti, per € 91.936, che non erano stati effettuati sino al 1998 posta la non applicazione dei criteri civilistici; in assenza degli stessi si sarebbe verificato un disavanzo di € 365.433 (contro i 457.369 presentati).

La componente trattamento di fine rapporto è stata calcolata, partendo dalla situazione patrimoniale consolidata al 31 dicembre 2000, in base a quanto stabilito

dall'articolo 2120 cod. civ. La voce in aumento è costituita dall'accantonato nel corso del 2003.

Anche la voce debiti, è costituita da obblighi entro l'esercizio successivo ed oltre. La seconda componente è costituita dai depositi cauzionali.

Sono aumentati i debiti esigibili entro l'anno, secondo le variazioni in aumento e diminuzione riportate nello schema al punto 4 della Nota Integrativa.

In ultimo si vuole stabilire un legame tra le disponibilità liquide al 31.12.2002 e quelle al 31.12.2003 considerando meramente gli aspetti finanziari: per fare ciò risulta necessario apportare una serie di variazioni in aumento ed in diminuzione al risultato economico di gestione. Come linea guida dovranno essere sottratti gli elementi di costo che non hanno dato origine ad un esborso ed aggiunti gli esborsi che non hanno originato un costo dal punto di vista strettamente civilistico. Il disavanzo di € 457.369 dovrà essere sottratto alle disponibilità al 31.12.2002: al valore così ottenuto occorre sommare algebricamente i costi che non hanno avuto esborso:

€ 20.667 per accantonamento al fondo TFR al netto del debito per imposta sostitutiva

€ 91.936 per ammortamenti materiali ed immateriali.

Al valore così ottenuto pari a € 219.481 è necessario sottrarre gli esborsi per l'acquisizione di beni costituenti immobilizzazioni, per complessivi di € 4.356, somma non compresa tra i costi (i beni ammortizzabili confluiscono infatti nell'attivo dello stato patrimoniale). Si ottiene così una prima componente di uscita finanziaria che porta le disponibilità a - € 223.837. Il passaggio ulteriore deve tener conto delle variazioni strettamente finanziarie intervenute nel corso del 2003.

In particolare i crediti sono diminuiti per € 6.862 aumentando le disponibilità. Anche i maggiori debiti per € 2.402 le hanno aumentate.

Da ultimo devono essere aggiunti € 48.024 dovuti allo smobilizzo dei titoli. Devono inoltre essere sommati algebricamente i risconti attivi, esborsi non contabilizzati ancora come costi e sottratti quelli relativi all'anno precedente (costi contabilizzati senza esborso)

Riassumendo:

€	-223.837
+	6.862
+	2.204
+	48.024
-	1.089
+	855=
-	<u>166.315</u>

come da bilancio 2003 compresi gli arrotondamenti (1 €) di cui all'introduzione.

PAGINA BIANCA

BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE C.I.R.M.**CENTRO INTERNAZIONALE RADIO MEDICO****VIA DELL'ARCHITETTURA, 41****C.F.: 80208170581****BILANCIO AL 31.12.2003**

ATTIVO	2003	2002
A) CREDITI VERSO SOCI	-	-
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	20.081	30.122
FONDO AMMORTAMENTO	-	-
VALORE NETTO	20.081	30.122
II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	1.830.803	1.826.447
FONDO AMMORTAMENTO	399.867	317.972
VALORE NETTO	1.430.936	1.508.475
III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	48.539	96.563
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	1.499.556	1.635.160
C - ATTIVO CIRCOLANTE		
I - RIMANENZE	-	-
II - CREDITI		
- ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	20.610	27.472
- ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO	377	377
III - ALTRE ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-
IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE	166.314	125.285
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	145.327	153.134
D - RATEI E RISCONTI		

RATEI ATTIVI	-	-
RISCONTI ATTIVI	<u>855</u>	<u>1.089</u>
TOTALE RATEI E RISCONTI	<u>855</u>	<u>-</u>
TOTALE ATTIVO	1.355.084	1.789.383
CONTI D'ORDINE	<u>-</u>	<u>-</u>
TOTALE A PAREGGIO	<u>1.355.084</u>	<u>1.789.383</u>
PASSIVO		
A - PATRIMONIO NETTO		
I - PATRIMONIO	1.599.607	1.762.310
II - RISERVA SOPRAPPREZZO AZIONI	-	-
III - RISERVA DI RIVALUTAZIONE	-	-
IV - RISERVA LEGALE	-	-
V - RISERVA AZIONI PROPRIE	-	-
VI - RISERVE STATUTARIE	-	-
VII - ALTRE RISERVE	1	-
VIII - UTILI (PERDITE) A NUOVO	-	-
IX - AVANZO (DISAVANZO) DI ESERCIZIO	<u>- 457.369</u>	<u>- 162.703</u>
TOTALE PATRIMONIO NETTO	1.142.239	1.599.607
B - FONDI PER RISCHI E ONERI		
C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		
	171.202	150.535
D - DEBITI		
- ESIGIBILI ENTRO ESERCIZIO SUCCESSIVO	40.668	38.266
- ESIGIBILI OLTRE ESERCIZIO SUCCESSIVO	<u>975</u>	<u>975</u>
TOTALE DEBITI	41.643	39.241
E - RATEI E RISCONTI		

RATEI PASSIVI	-	-
RISCONTI PASSIVI	-	-
TOTALE RATEI E RISCONTI	-	-
TOTALE PASSIVO	1.355.084	1.789.383
CONTI D'ORDINE	-	-
TOTALE A PAREGGIO	1.355.084	1.789.383

CONTO ECONOMICO**A - VALORE DELLA PRODUZIONE**

PROVENTI	779.710	778.542
VARIAZ.NE RIMAN.ZE PRODOTTI FINITI, SEMILAVO.TI	-	-
VARIAZ.NE LAVORI IN CORSO ORDINAZIONE	-	-
INCREMENTI PER LAVORI INTERNI	-	-
ALTRI RICAVI E PROVENTI	-	-
TOTALE VALORE PRODUZIONE	779.710	778.542

B - COSTO DELLA PRODUZIONE

ACQUISTI MATERIE PRIME, DI CONSUMO E MERCI	14.553	40.373
COSTI PER SERVIZI	556.849	461.250
GODIMENTO DI BENI DI TERZI	-	-
COSTI DEL PERSONALE:		
SALARI E STIPENDI	242.688	231.521
ONERI SOCIALI	73.831	72.200
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	22.370	25.987
TRATTAMENTO DI QUIESCENZA	-	-
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	-	-
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI:		

AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	10.041	10.040
AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	81.895	82.307
SVALUTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI	-	-
SVALUTAZIONE CREDITI ATTIVO CIRCOLANTE	-	-
VARIAZIONE RIMANENZE MATERIE E MERCI	-	-
ACCANTONAMENTI PER RISCHI	-	-
ALTRI ACCANTONAMENTI	-	-
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	<u>208.637</u>	<u>8.792</u>
TOTALE COSTO PRODUZIONE	<u>1.210.864</u>	<u>932.470</u>
DIFFER.ZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZ.NE	- 431.154 -	153.928
C -PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
PROVENTI DA PARTECIPAZIONI	-	-
ALTRI PROVENTI FINANZIARI	3.836	15.250
INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI	<u>6.380</u>	<u>3.755</u>
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	- 2.544	11.495
D - RETTIFICHE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
RIVALUTAZIONI	-	-
SVALUTAZIONI	<u>-</u>	<u>-</u>
TOTALE RETTIFICHE ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-
E - PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
PLUSVALENZE DA ALIENAZIONE	-	-
ALTRI PROVENTI STRAORDINARI	-	-
MINUSVALENZE DA ALIENAZIONE	-	-
ALTRI ONERI STRAORDINARI	<u>-</u>	<u>-</u>
TOTALE PARTITE STRAORDINARIE	<u>-</u>	<u>-</u>

RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-	433.698	-	142.463
IMPOSTE SUL REDDITO ESERCIZIO		23.671		20.240
IMPOSTE DIFFERITE		-		-
IMPOSTE ANTICIPATE		<u>-</u>		<u>-</u>
DISAVANZO DI ESERCIZIO	-	<u>457.369</u>	-	<u>162.703</u>

IL PRESIDENTE

PROF. ANTONIO DAURI

NOTA INTEGRATIVA E RELAZIONE SULLA GESTIONE**AI SENSI ART.2435 BIS C.C.**

Il bilancio d'esercizio di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante è redatto avvalendosi della facoltà di cui all'art.2435 bis C.C., non essendo stati superati nei due esercizi precedenti, due dei limiti indicati nell'art.2435 bis stesso.

Il bilancio è altresì redatto conformemente agli art.2423,2423ter, 2424, 2424 bis, 2425 e 2425 bis C.C. secondo principi conformi a quanto stabilito dall'art.2423 bis comma 1 C.C. e criteri di valutazione di cui all'art.2426 C.C.

I CRITERI DI VALUTAZIONE SONO CONFORMI ALLE DISPOSIZIONI DELL'ART.2426 C.C. e non sono difformi da quelli osservati nella redazione del bilancio del precedente esercizio;

- non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423 comma 4 e all'art.2423 bis comma 2 ;

- non si è proceduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico ;

- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema.

IN PARTICOLARE**- CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO**

a) le immobilizzazioni immateriali sono state valutate secondo il criterio del costo, al netto della quota d'ammortamento.-

b) le immobilizzazioni materiali sono state valutate al costo d'acquisto, al netto della quota d'ammortamento, determinata secondo l'utilizzo del bene.- Le aliquote applicate rientrano nei limiti stabiliti dalla normativa fiscale.-;

c) i crediti sono iscritti al loro valore nominale non ravvisandosi allo stato attuale alcuna svalutazione da operare;

d) le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale;

- e) i risconti attivi sono iscritti sulla base del principio di competenza temporale dei ricavi e i costi comuni a più esercizi;
- f) i debiti risultano iscritti per importi corrispondenti al loro valore nominale;
- g) i costi e i ricavi sono stati determinati secondo il principio di prudenza e di competenza.-

Si da atto che le valutazioni di cui sopra sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'impresa.-

- VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO

VOCI DI BILANCIO	2002	+	-	2003
IMMOB. IMMATERIALI	30.122		10.041	20.081
IMMOB. MATERIALI	1.508.475	4.356	81.895	1.430.936
IMMOB. FINANZIARIE	96.563		48.024	48.539
CREDITI	27.849		6.862	20.987
ALTRE ATTIVITA' FINANZ.				
DISPONIBILITA' LIQUIDE	125.285		291.599	-166.314
PATRIMONIO	1.762.310		162.703	1.599.607
FONDI AMMORTAMENTO	317.972	81.895		399.867
AVANZO /DISAVANZO DI GEST.	162.703	457.369	162.703	457.369
FONDI RISCHI E ONERI				
TRATT.FINE RAPPORTO	150.535	20.667		171.202
DEBITI	39.241	2.401		41.642

- ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI

Non esistono partecipazioni.-

- AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI E GARANZIE REALI CONNESSE

CREDITI: si precisa che nessun credito iscritto nell'attivo dello stato patrimoniale è di durata residua superiore a cinque anni;

DEBITI: nessun debito iscritto nel passivo dello stato patrimoniale è di durata residua superiore a cinque anni.-

- AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO.

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo.

- PROVENTI DA PARTECIPAZIONI DI CUI ALL'ART.2425 N.15 DIVERSI DAI DIVIDENDI.

Nell'esercizio non sono stati conseguiti proventi di questa natura .

- AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI

La società non ha emesso azioni o titoli di cui all'oggetto.

Si dà atto, ai sensi dell'art.2428 n.3 e 4, che la società non possiede in nessun modo azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, e che nel corso dell'esercizio non sono state acquistate o alienate in nessun modo azioni proprie e azioni o quote di società controllanti.-

IL PRESIDENTE

(PROF.ANTONIO DAURI)