

QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

	G E S T I O N E		
	RESIDUI	COMPETENZA	T O T A L E
R I S C O S S I O N I	840.323,17	730.164,61	1.570.487,78
P A G A M E N T I	220.804,68	732.305,72	953.110,40
F O N D O C A S S A			
F O N D O C A S S A (Presso la Tesoreria Statale)			617.377,38
R E S I D U I A T T I V I (al netto dei Fondi di Cassa presso la Tesoreria Statale)	167.809,87	119.067,98	286.877,85
S O M M A			904.255,23
R E S I D U I P A S S I V I	81.060,69	75.033,68	156.094,37
AVANZO-DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2004			748.160,86
RESIDUI PASSIVI PERENTI			
AVANZO-DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE AL 31-12-04			748.160,86

**ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELLA GESTIONE 2004
(CONTO ECONOMICO)**

ELEMENTI POSITIVI		ELEMENTI NEGATIVI	
Parte I			
MOVIMENTI FINANZIARI DELL'ESERCIZIO			
ENTRATE FINANZIARIE EFFETTIVE		USCITE FINANZIARIE EFFETTIVE	
Cat. I : Entrate derivanti dall'attività istituzionale	€ 400.805,00	Cat. I : Spese per gli organi dell'Ente.	€ 39.463,91
Cat. II : Finanziamenti e contributi	“ 259.166,08	Cat. II : Oneri per il personale	“ 191.682,27
Cat. III : Redditi e proventi patrimoniali	“ 29.205,71	Cat. III : Spese di funzionamento	“(1) 313.106,23
Cat. IV : Entrate non classificabili in altre voci.	“ 13.136,66	Cat. IV : Oneri finanziari.	“ 111,95
Totale parte prima	€ 702.313,45	Cat. V : Spese non classificabili in altre voci.	“ 469,83
		Cat. VI : Spese in c/ capitale	“ (2) 1.198,09
		Totale parte prima	€ 546.032,28
Parte II			
ASPETTI E FENOMENI DI GESTIONE NON DIPENDENTI DA MOVIMENTI FINANZIARI			
Cancellazione residui passivi	€ 8.729,78	Cancellazione residui attivi	€ 1.902,12
Allineamento scritture contabili su beni Inventariali	“ (3) 81.588,44	Trasferimento passivo di beni inventariali	“
Rivalutazione di beni inventariali	“	Rettifiche negative di beni inventariali	“
Rivalutazione quote per l'adeguamento del T. F. R.	“ 23,38	Rettifiche per adeguamento del T. F. R.	“(4) 15.687,81
Totale parte seconda	€ 90.341,60	Quote per l'adeguamento del T. F. R.	“ 9.867,33
		Quote per Fondo ammortamenti	“ 62.339,43
		Totale parte seconda	€ 89.796,69

(1) Il totale degli importi della Cat. III di bilancio (€ 405.084,73) è depurato delle spese che determinano un aumento del patrimonio librario (€ 91.978,50).

(2) Rateo anno 2004 per T.F.R. al personale dipendente (€ 1.198,09 a carico bilancio).

(3) Fatti di gestione finanziaria rilevati in passato (lavori di ripristino Palazzo Arroni) con imputazione inventariale nel presente esercizio.

(4) Adeguamento valore patrimoniale attivo T. F. R. a netto somma accantonata e rivalutata.

RIEPILOGO

Totale parte prima	€ 702.313,45	Totale parte prima	€ 546.032,28
Totale parte seconda.	€ 90.341,60	Totale parte seconda.	€ 89.796,69
Totale generale	€ 792.655,05	Totale generale	€ 635.828,97
DISAVANZO ECONOMICO	€	AVANZO ECONOMICO	€ 156.826,08
Totale a pareggio	€ 792.655,05	Totale a pareggio	€ 792.655,05

Il Ragioniere
Liana Baldani



Il Presidente
Enzo Menest

SITUAZIONE PATRIMONIALE

N.	DESCRIZIONE	Al principio dell'esercizio 2004	VARIAZIONI		Alla fine dell'esercizio 2004
			in più	in meno	

ATTIVO

1	Fondi rustici				
2	Fabbricati	€ 1.556.541,85	€ 81.588,44	€ -----	€ 1.638.130,29
3	Censi, canoni				
4	Titoli pubblici-privati				
5	Redditi ipotecari				
6	Produzione libraria	€ 894.280,37	€ 83.912,76	€ -----	€ 978.193,13
7	Biblioteca specialistica	€ 122.368,31	€ 8.065,74	€ -----	€ 130.434,05
8	Materiale didattico				
9	Mobiliario,arredi,attrezzature	€ 429.751,25	€ 8.437,08	€ -----	€ 438.188,33
10	Capitali da investire				
11	Residui attivi	€ 398.389,58	€ 119.067,98	€ 230.579,71	€ 286.877,85
12	Fondo di cassa	€ 611.645,58	€ 958.842,20	€ 953.110,40	€ 617.377,38
13	Depositi di terzi				
14	Credito per quote TFR	€ 79.585,42	€ 9.867,33	€ 17.583,30	€ 71.869,45
15	Rivalutazione quote TFR	€ 15.664,43	€ 23,38	€ -----	€ 15.687,81
16.	Risconti attivi	€ -----	€ 4.105,07	€ -----	€ 4.105,07
	TOTALE DELL'ATTIVO	€ 4.108.226,79	€ 1.273.909,98	€ 1.201.273,41	€ 4.180.863,36

PASSIVO

1	Residui passivi	€ 310.595,15	€ 75.033,68	€ 229.534,46	€ 156.094,37
2	Censi,canoni passivi				
3	Depositi cauzionali terzi				
4	Fondo amm.to immobili	€ 124.536,18	€ 33.704,01	€ -----	€ 158.240,19
5	Fondo amm.to mobili ecc	€ 233.966,04	€ 28.635,42	€ -----	€ 262.601,46
6	Fondo T.F.R.	€ 79.585,42	€ 25.555,14	€ 17.583,30	€ 87.557,26
	TOTALE DEL PASSIVO	€ 748.682,79	€ 162.928,25	€ 247.117,76	€ 664.493,28

RIEPILOGO DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE

N.		Al principio dell'esercizio 2004	VARIAZIONI		Alla fine dell'esercizio 2004
			in più	in meno	
1	ATTIVO	€ 4.108.226,79	€ 1.273.909,88	€ 1.201.273,41	€ 4.180.863,36
2	PASSIVO	€ 748.682,79	€ 162.928,25	€ 247.117,76	€ 664.493,28
PATRIMONIO NETTO :		€ 3.359.544,00			
	al 31.12.2003		€ 1.110.981,73	€ 954.155,65	
	al 31.12.2004				€ 3.516.370,08
	Aumento di attività come al conto economico	€ 156.826,08			
TOTALE		€ 3.516.370,08			€ 3.516.370,08

Il Ragioniere
Claudio Balaban



Il Presidente
Enzo Menest

PAGINA BIANCA

ENTE CASA BUONARROTI
(E.C.B.)

BILANCIO D'ESERCIZIO 2004

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL PRESIDENTE

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE CASA BUONARROTI

Via Ghibellina 70 - 50122 Firenze

C.F. 80007570486

**Relazione del Presidente de Consiglio di Amministrazione
al Bilancio consuntivo chiuso al 31.12.2004**

Signori Consiglieri,

il sottoscritto Dott. Simone Siliani, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Casa Buonarroti, sottopone alla Vostra attenzione e approvazione il bilancio consuntivo chiuso al 31.12.2004 ai sensi e per gli effetti degli artt. 5 e 7 del vigente Statuto Sociale. Il bilancio è stato predisposto e redatto secondo i criteri privatistici in conformità alla delibera di questo Consiglio di Amministrazione del 28.11.2003 che stabiliva di implementare, a far data dal 01.01.2004, il sistema di contabilità ordinaria di cui agli articoli 2214 e seguenti del Codice Civile.

Esso si compone:

- a) del prospetto di bilancio vero e proprio, redatto in forma abbreviata ex art. 2435 bis Codice Civile sussistendone i requisiti di legge, composto dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico;
- b) della Nota Integrativa di cui all'art. 2427 Codice Civile documento facente parte del bilancio e da considerarsi a tutti gli effetti parte integrante di esso.

In conformità a quanto esposto in Nota integrativa, il sottoscritto conferma di non aver potuto procedere ad una completa comparazione con le voci di bilancio dello scorso esercizio 2003 a causa della disomogeneità contabile riscontrata con le voci della contabilità pubblica, in particolare per quanto concerne i residui attivi e passivi. E' stato possibile comunque procedere alla comparazione per le voci più significative del conto economico. Così come per lo scorso esercizio 2003, dove si era registrato un disavanzo di € 7.125,70, anche al 31.12.2004 si è verificato un disavanzo di gestione pari ad € 21.775,51 con un incremento rispetto all'anno precedente di € 14.649,81.

Le principali variazioni nelle voci del Conto Economico sono le seguenti:

- i proventi derivanti dalla vendita dei biglietti d'ingresso del museo sono pari ad € 39.555,00 contro € 49.342,50 al 31.12.2003 registrando quindi una flessione di € 9.787,50. Quest'ultima diminuzione è da imputarsi, oltre al perdurare della crisi nell'anno 2004 dei flussi turistici in visita alla città, al fatto che nello scorso esercizio non si è tenuta la mostra su Vittoria Colonna (rimandata al corrente

anno 2005 su richiesta dello sponsor) che avrebbe certamente richiamato un numero ben maggiore di visitatori;

- i contributi da Enti Pubblici ovvero il Comune di Firenze, la Regione Toscana ed il Ministero dei Beni Culturali assommano al 31.12.2004 a complessivi € 87.510,48 contro € 89.207,82 dello scorso esercizio, subendo anch'essi un lievissimo decremento di € 1.697,34;

- i contributi erogati da Enti Privati per l'organizzazione di mostre e manifestazioni nonché quelli tratti dalla concessione di diritti sulle opere di proprietà della Fondazione, assommano complessivamente ad € 122.043,78 contro € 253.669,15 al 31.12.2003 con un decremento di € 131.625,37 dovuto sostanzialmente al rinvio al corrente anno della mostra su Vittoria Colonna;

- i proventi per affitti diminuiscono da € 11.159,28 al 31.12.2003 ad € 8.821,37 al 31.12.2004 con una riduzione pari ad € 2.337,91 dovuta all'interruzione del rapporto di locazione già corrente con la D.ssa Greco;

- le spese per il personale ed i collaboratori al 31.12.2004 assommano ad € 89.797,85 contro € 78.690,82 dello scorso esercizio con un incremento di € 11.107,03 riconducibile sostanzialmente all'effetto delle assunzioni compiute nel corso del 2004;

- le spese generali per gli acquisti di beni e servizi, comprensive delle spese per la custodia, sono pari ad € 151.259,68 al 31.12.2004 contro € 158.716,42 al 31.12.2003 con un decremento di € 7.456,74;

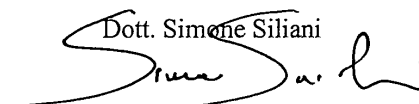
- le spese sostenute per le iniziative istituzionali (mostre e manifestazioni) si decrementano notevolmente di € 121.963,92 passando da € 162.762,52 al 31.12.2003 ad € 40.798,60 al 31.12.2004 a causa della mancata effettuazione nel 2004 della mostra su Vittoria Colonna.

Per tutto quanto sopra esposto ritengo che il bilancio consuntivo chiuso al 31.12.2004 della Fondazione Casa Buonarroti possa essere approvato dai componenti il Consiglio di Amministrazione proponendo la copertura del disavanzo di gestione di € 21.775,51 con il fondo patrimoniale costituito dai residui avanzi di gestione dei precedenti esercizi che da € 96.978,08 diminuisce, per effetto della suddetta copertura, ad € 75.202,57.

Firenze, 27 Aprile 2005

Il Presidente

Dott. Simone Siliani



RELAZIONE
DEL COLLEGIO SINDACALE

PAGINA BIANCA

FONDAZIONE CASA BUONARROTI
Via Ghibellina n. 70 – 50122 Firenze

Relazione del collegio sindacale al bilancio consuntivo per l'anno 2004

Signori soci, i sindaci nell'espletamento del mandato loro affidato hanno provveduto, come risulta dal libro verbali del collegio sindacale, ad eseguire tutti i controlli previsti dalla vigente normativa.

Avendo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, i sindaci possono garantire sulla regolare tenuta della contabilità e sulla rispondenza delle scritture contabili ai valori iscritti in bilancio.

I sindaci hanno esaminato il bilancio che gli amministratori hanno trasmesso. Esso è composto dalla situazione patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

In particolare occorre sottolineare che il bilancio che viene sottoposto alla vostra approvazione è il primo redatto secondo i criteri ed i principi previsti dal codice civile. Le risultanze del Bilancio, che chiude con una perdita di euro 21.775,51 sono sinteticamente rappresentate dai seguenti valori:

Stato Patrimoniale:

Attività	660.746.307,29
Passività e Fondi	116.601,60
Patrimonio netto	660.629.705,69

Conto Economico:

Valore della produzione	259.638,63
Costi della produzione	(-) 294.607,36
Proventi e oneri finanziari	966,38
Proventi e oneri straordinari	12.226,84
Imposte sul reddito	
Perdite di esercizio	(-) 21.775,51

Il collegio ha proceduto alla verifica del bilancio ed ha riscontrato a campione la corrispondenza con i dati contabili.

I criteri di valutazione sono i medesimi del bilancio relativo all'esercizio precedente ad eccezione della valutazione dei beni patrimoniali non iscritti nel bilancio 2003. La fondazione ha infatti provveduto, nel corso dell'esercizio 2004, alla redazione dell'inventario delle opere d'arte per un valore globale di euro 659.837.239,44, come indicato dettagliatamente dagli amministratori.

Per quanto riguarda i criteri di valutazione seguiti nella redazione del bilancio il collegio evidenzia in particolare che:

- La valutazione delle varie voci è fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- I costi e ricavi sono imputati secondo il principio di competenza economico temporale ad esclusione delle imposte e tasse che non sono state accantonate e che seguiranno il principio di cassa;
- I beni materiali e immateriali che trovano rappresentazione contabile fra le attività dello stato patrimoniale, cui corrisponde, fra le passività, il relativo fondo di ammortamento, sono stati iscritti al costo storico ad eccezione dell'immobile, in cui ha sede la fondazione, che è stato iscritto al valore assicurato (euro 516.456,90). Su detto immobile gli amministratori hanno ritenuto opportuno non procedere ad alcun ammortamento. Il processo di ammortamento viene effettuato secondo i coefficienti determinati dalla normativa fiscale, come indicato dagli amministratori, in quanto ritenuti rappresentativi della residua stimata utilità dei beni;
- I crediti sono iscritti al valore nominale;
- Il fondo T.F.R. è costituito dagli accantonamenti determinati sulla base delle vigenti disposizioni contrattuali e di legge e rappresenta l'effettiva passività maturata nei confronti del personale dipendente;
- I ratei e i risconti rappresentano quote di costi e ricavi che vengono imputati al bilancio secondo il criterio della competenza economico temporale;

- Gli accantonamenti sono stati effettuati secondo il prudente apprezzamento degli amministratori;

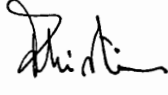
In conclusione il collegio raccomanda di porre la massima attenzione nella redazione dei preventivi di spesa relativi ai progetti finanziati e nel contenimento dei costi in linea con quanto previsto e propone l'approvazione del bilancio e del relativo conto economico nelle risultanze esposte.

Il collegio sindacale

Dott. Giovanni Parigi

Dott. Franco Cristiano

Dott. Roberto Campanile



PAGINA BIANCA