

Alla data del 31/12/2004, il fondo di riserva I.V.S ammonta a euro 1.103.696.215, da aumentare in conseguenza della quota relativa alla gestione I.V.S per euro 87.212.449, per cui il fondo ammonta a complessivi euro 1.190.908.664, con una maggiore copertura rispetto alle cinque annualità di pensione, prevista al 31/12/1994, di euro 447.716.972.

Rispetto all'annualità di pensione al 31/12/2004, la copertura sarebbe pari a 4,603 anni.

Il fondo sarà pertanto coperto dai seguenti investimenti:

- Euro 657.997.351 per valori immobiliari (al netto del fondo ammortamento di euro 2.992.437);
- Euro 170.207.218 per valori mobiliari;
- Euro 1.002.244 per crediti verso banche;
- Euro 40.202.292 per crediti verso mutuatari;
- Euro 23.540.235 per crediti derivanti da operazioni su prestiti;
- Euro 6.035.428 relative al credito per l'anticipazione ex art. 59 della Legge 449/97;
- altre attività ed altri cespiti che coprono le relative passività.

Oltre ai citati importi, risultano al 31/12/2004 disponibilità liquide per Euro 242.588.769.

In base ai citati sistemi di calcolo disposti dalla Legge collegata alla finanziaria 1998, l' Istituto provvede all'accantonamento previsto, aumentato di un'ulteriore copertura, pari a Euro 395.381.845, offrendo così ampia garanzia al dettato legislativo.

Si prende atto che, in esecuzione del dettato legislativo, l' Ente ha proceduto all' approvazione del bilancio tecnico attuariale al 1 gennaio 2004, trasmesso ai Ministeri Vigilanti.

Tanto premesso e chiarito nei termini suesposti, si esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio consuntivo 2004.

Il Collegio Sindacale

Stefania Cresti , Presidente

Michele Romano

Virgilio Povia

Adriano Velli

Riccardo Sabbatini

Guido Bossa

Attilio Raimondi



PricewaterhouseCoopers SpA

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 2,
COMMA 3, DEL DLGS 30 GIUGNO 1994, N° 509**

Al Consiglio Generale
dell'Istituto Nazionale di Previdenza
dei Giornalisti Italiani - INPGI

- 1 Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consuntivo della Gestione previdenziale per invalidità, vecchiaia e superstiti (di seguito "IVS") dell'Istituto Nazionale di Previdenza dei Giornalisti Italiani - INPGI chiuso al 31 dicembre 2004, predisposto secondo lo schema raccomandato dai Ministeri Vigilanti, limitatamente allo Stato patrimoniale, al Conto economico ed alla relativa nota integrativa ("bilancio") contenuti nel suddetto bilancio consuntivo. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori dell'Istituto Nazionale di Previdenza dei Giornalisti Italiani - INPGI. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
- 2 Il nostro esame è stato svolto secondo i principi e i criteri per la revisione contabile raccomandati dalla CONSOB e, in conformità a tali principi, abbiamo fatto riferimento alle specifiche norme di legge del settore (in particolare per le partite tecniche relative alle forme obbligatorie di Previdenza ed Assistenza alle norme del DLgs 509/94 integrate per tener conto di quanto previsto dalla Legge 449 del 23 dicembre 1997 e per gli schemi di bilancio alle norme del Codice Civile, adattate dall'INPGI per tener conto della specifica operatività). Per quant'altro applicabile abbiamo fatto riferimento ai corretti principi contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri nei limiti consentiti dalla fattispecie. La revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

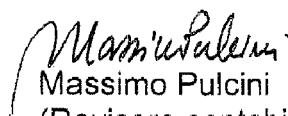
Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 18 maggio 2004.

- 3 A nostro giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e l'avanzo economico della Gestione IVS dell'Istituto Nazionale di Previdenza dei Giornalisti Italiani - INPGI per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2004, in conformità alle specifiche norme di legge del settore e alle prassi sopra richiamate e, per quant'altro applicabile, ai principi contabili di riferimento.
- 4 Gli amministratori hanno descritto nella nota integrativa e nella relazione del Direttore Generale, tra le altre, le seguenti circostanze di rilievo che qui di seguito si richiamano.
- La Riserva IVS, che costituisce la riserva tecnica, è di importo superiore al minimo previsto dall'articolo 1, 4° comma, punto c) del DLgs 509/94 pari a cinque annualità di pensioni in essere, così come stabilito nelle disposizioni contenute nella Legge finanziaria 1998 che indicano come parametro di riferimento le pensioni al 31 dicembre 1994 (Legge 449 del 23 dicembre 1997) e che non contengono riferimenti a sistemi a capitalizzazione che comporterebbero ammontari di riserve più rilevanti e che peraltro non sono stati determinati. Come previsto dalle specifiche disposizioni di legge, l'INPGI gestisce le proprie prestazioni con il sistema a "ripartizione" che non prevede la correlazione per competenza economica tra i contributi e le prestazioni pensionistiche. Il bilancio tecnico, riferito al sistema "a ripartizione", predisposto da un attuario esterno con riferimento ai dati al 31 dicembre 2003 e con proiezione dei flussi a 15 anni evidenzia uno squilibrio nel medio/lungo periodo. Come previsto dall'articolo 2, 2° comma del DLgs 509/94 al fine di garantire l'equilibrio della gestione economico-finanziaria, il Consiglio di Amministrazione sta ponendo in essere una serie di attività volte alla determinazione di una riforma previdenziale.
 - L'INPGI ha costituito una Gestione previdenziale per i giornalisti che svolgono attività di lavoro autonomo (gestione separata) in attuazione al DLgs n° 103 del 10 febbraio 1996. In conformità alle disposizioni legislative, statutarie e regolamentari il patrimonio di detta gestione costituisce un'entità separata rispetto a quello del patrimonio della gestione IVS, pur essendo l'Istituto un'unica entità giuridica. Pertanto, l'Istituto ha redatto due distinti bilanci (uno per ciascuna delle gestioni) ed anche il bilancio consuntivo della gestione separata al 31 dicembre 2004 è stato da noi esaminato e lo

stesso, con la relativa relazione della società di revisione, è
presentato unitamente al bilancio della gestione IVS.

Roma, 20 maggio 2005

PricewaterhouseCoopers SpA


Massimo Pulcini
(Revisore contabile)

BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

NOTA INTEGRATIVA

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2004 è stato redatto seguendo i criteri fissati dalla normativa civilistica.

Esso rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Istituto ed il risultato economico dell'esercizio.

Nella elaborazione del bilancio si sono seguiti i principi di redazione di cui all'articolo 2423-bis del codice civile, ossia:

- principio della continuità di gestione
- principio della costanza di applicazione nel tempo dei criteri di valutazione
- principio della competenza economica
- principio della valutazione separata delle voci.

Gli schemi di stato patrimoniale e di conto economico sono stati mutuati da quelli previsti dal codice civile ed adattati, per quanto necessario e possibile, alle esigenze informative e contabili legate sia all'attività di previdenza ed assistenza dell'Istituto sia a quella di controllo svolta dalle Autorità Vigilanti.

Relativamente allo **Stato Patrimoniale**, lo schema adottato tiene conto della specifica natura dell'Istituto nonché delle esigenze di controllo delle Autorità Vigilanti. Lo schema è, come si usa nella terminologia contabile, "a sezioni contrapposte", ovvero con la separazione delle attività e delle passività e del patrimonio netto.

Le voci dell'Attivo sono le seguenti:

- Immobilizzazioni
 - Immateriali
 - Materiali
 - Finanziarie
- Attivo Circolante
 - Rimanenze
 - Crediti
 - Attività finanziarie
 - Disponibilità liquide
- Ratei e risconti.

Le voci del Passivo sono le seguenti:

- Patrimonio netto
- Fondi per rischi ed oneri
- Trattamento di fine rapporto
- Debiti
- Ratei e risconti.

Lo schema di **Conto Economico** adottato è stato elaborato secondo la forma cosiddetta "scalare" che ha la caratteristica di porre immediatamente a confronto costi e ricavi dell'esercizio, suddivisi per gestione, evidenziandone i risultati economici.

In particolare, data la natura del nostro Istituto, il conto economico presentato evidenzia le risultanze delle seguenti gestioni:

- la gestione previdenziale ed assistenziale
- la gestione patrimoniale.

L'avanzo economico globale dell'Istituto è determinato dalla sommatoria dei risultati delle due gestioni, dalla quale vanno sottratti i costi cosiddetti "di struttura", ovvero quei costi che per la loro natura non sono addebitabili direttamente alle gestioni sopra citate, oltre che altri proventi ed oneri residuali di carattere ordinario e proventi ed oneri di carattere straordinario.

In sintesi lo schema di conto economico adottato è il seguente:

GESTIONE PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE**Proventi**

1. Contributi obbligatori
2. Contributi non obbligatori
3. Sanzioni ed interessi
4. Altre entrate gestione previdenziale ed assistenziale

Oneri

1. Prestazioni obbligatorie
2. Prestazioni non obbligatorie
3. Altre uscite gestione previdenziale

Proventi - Oneri = Risultato gestione previdenziale ed assistenziale (A)

GESTIONE PATRIMONIALE**Proventi**

1. Proventi immobiliari
2. Proventi su mutui
3. Proventi su prestiti
4. Proventi finanziari

Oneri

1. Oneri della gestione immobiliare
2. Oneri della gestione commerciale
3. Oneri del portafoglio titoli
4. Oneri tributari
5. Altri oneri

Proventi - Oneri = Risultato gestione patrimoniale (B)

COSTI DI STRUTTURA

1. Spese organi dell'ente
2. Costi del personale
3. Spese per acquisto di beni e servizi
4. Contributi alle Associazioni stampa
5. Altri costi
6. Oneri finanziari
7. Ammortamenti

Totale costi di struttura (C)

ALTRI PROVENTI ED ONERI

Differenza tra altri proventi ed oneri (D)

COMPONENTI STRAORDINARI, SVALUTAZIONI E RIVALUTAZIONI

Saldo componenti straordinari, svalutazioni e rivalutazioni (E)

Avanzo di gestione (A+B-C+D+E)

Oltre allo schema "scalare" sopra indicato, allegato al presente Bilancio consuntivo, è stato inserito il conto economico secondo le indicazioni formulate dalla Ragioneria Generale dello Stato con nota n° 212595 indirizzata ai Rappresentanti del Tesoro dei Collegi sindacali, nonché un conto economico redatto secondo lo schema previsto dal D. Lgs. 127/91 opportunamente adattato nella descrizione delle voci alle caratteristiche della gestione previdenziale.

Con riferimento agli obblighi previsti dal Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 "codice in materia di protezione dei dati personali" ed in particolare all'articolo 26 dell'allegato B "Disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza", si informa che l'Ente ha provveduto ad aggiornare, alla luce di quanto disposto dal succitato Decreto Legislativo, il documento programmatico sulla sicurezza, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera del 7 dicembre 2004.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Illustrazione dei criteri di valutazione

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

SOFTWARE

La voce è iscritta al costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori; è ammortizzata in modo diretto in un periodo di cinque anni a quote costanti (pari al 20%). E' rappresentata dagli oneri sostenuti per l'acquisto dei diritti d'uso dei software.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

FABBRICATI E RELATIVO FONDO AMMORTAMENTO

Sono iscritti al costo d'acquisto aumentato degli oneri incrementativi. Il valore di bilancio include anche la rivalutazione effettuata al 31/12/94 e quella effettuata al 31/12/97 sulla base delle valutazioni predisposte da tecnici interni all'Istituto e asseverate da tecnici membri del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.

Per i fabbricati di natura strumentale si è provveduto all'ammortamento in relazione alla residua possibilità d'utilizzazione. L'aliquota d'ammortamento applicata è stata del 3%.

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E RELATIVI FONDI AMMORTAMENTO

Sono iscritti al costo di acquisto e ammortizzati sistematicamente in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità d'utilizzazione.

Si è ritenuto necessario indicare separatamente la voce impianti e macchinari, dalla voce attrezzature industriali e commerciali, per una maggiore chiarezza di esposizione.

Le aliquote d'ammortamento applicate alle varie categorie di beni sono le seguenti:

- impianti, attrezzature e macchinari	15%
- mobili ed arredi	12%
- macchine d'ufficio	20%
- autovetture	25%
- attrezzatura varia	15%

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

CREDITI VERSO MUTUATARI, PER PRESTITI, ANTICIPAZIONE L.449/97 E ALTRI

Sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

La voce è pari all'importo delle residue quote capitali a scadere al 31/12/2004. Le rate scadute da incassare sono riportate tra i crediti dell'attivo circolante.

TITOLI IMMOBILIZZATI

Sono iscritti al costo di acquisto e sono costituiti da obbligazioni a reddito fisso scadenti nell'anno 2009.

Gli interessi attivi in corso di maturazione sono riportati tra i ratei attivi.

ATTIVO CIRCOLANTE**CREDITI VERSO AZIENDE EDITORIALI E VERSO LOCATARI E ALTRI**

Tali crediti sono iscritti al valore nominale rettificato da un fondo svalutazione crediti al fine di evidenziare il valore di presumibile realizzo degli stessi.

TITOLI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE

Il portafoglio titoli dell'Istituto è costituito da titoli detenuti sia sottoforma di impieghi di liquidità affidate a terzi che per esigenze temporanee di tesoreria.

Essi sono valutati al minore tra costo ed il valore di mercato alla chiusura dell'esercizio. La configurazione di costo prescelta è quella del costo medio ponderato. Lo stesso criterio del costo medio ponderato è stato adottato nelle operazioni di vendita effettuate durante l'esercizio.

Gli interessi attivi in corso di maturazione sono riportati tra i ratei attivi.

RATEI E RISCONTI

I ratei e risconti sono rilevati contabilmente secondo il principio della competenza economica e temporale.

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto è formato dal Fondo Riserva Garanzia I.V.S., dalla Riserva Generale e dall'Avanzo di gestione.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi rischi ed oneri presenti in bilancio si riferiscono sia ad accantonamenti per passività certe, il cui ammontare o la cui data di sopravvenienza sono indeterminate (Trattamento di quiescenza ed obblighi simili), sia ad accantonamenti per passività di possibile realizzazione, che potrebbero originare in futuro perdite od oneri (Altri fondi per rischi ed oneri).

TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DIPENDENTI

Il fondo espone la passività maturata nei confronti dei dipendenti al 31/12/2004, in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine si riferiscono a:

Impegni assunti:

- importi relativi a mutui riferiti a bandi del 2004 ed anni precedenti, che saranno concessi ad iscritti successivamente alla data di chiusura del presente bilancio;
- importi relativi a prestiti da erogare, la cui domanda è pervenuta nell'esercizio.
- fideiussione rilasciata dall'Istituto a terzi;
- passività potenziali verso l'erario.

Garanzie ricevute:

- fideiussioni rilasciate da affittuari, a titolo di deposito cauzionale;
- fideiussioni rilasciate da aziende editoriali a garanzia di rateizzazioni contributive;
- fideiussioni rilasciate da ditte appaltatrici a garanzia sugli appalti concessi;
- accolli ricevuti su prestiti erogati.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE**ATTIVO****Immobilizzazioni immateriali:**

(valori in migliaia di euro)

descrizione	situazione al 31/12/2003	incrementi	ammortam.	situazione al 31/12/2004
Programmi software	155	13	55	113
Totale	155	13	55	113

Il valore della voce "Programmi software" al 31/12/2004 è dato dalla differenza tra il costo storico, pari a Euro 665 migliaia, e gli ammortamenti cumulati alla stessa data, pari a Euro 552 migliaia.

Immobilizzazioni materiali:

Si riporta di seguito la movimentazione del valore lordo intervenuta nel corso del 2004.

Per i fabbricati:

(valori in migliaia di euro)

descrizione	situazione al 31/12/2003	incrementi	decrementi	situazione al 31/12/2004
Fabbricati investimento	646.711	-	-	646.711
Fabbricati struttura	14.279	-	-	14.279
Totale fabbricati	660.990	-	-	660.990

Per le altre immobilizzazioni:

(valori in migliaia di euro)

descrizione	situazione al 31/12/2003	incrementi	decrementi	situazione al 31/12/2004
Mobili arredi	453	50	15	488
Macchine ufficio	1.942	152	115	1.979
Autovetture	58	-	-	58
Attrezzatura varia	11	2	-	13
Impianti e macchinari	166	45	-	211
Totale	2.630	249	130	2.749

Il valore complessivo dei fabbricati a reddito al 31/12/2004, pari a Euro 646.711 migliaia, è comprensivo delle seguenti rivalutazioni:

- Rivalutazione di Euro 255.583 migliaia deliberata dal Consiglio di Amministrazione in data 2/2/1995 con atto n.5;
- Rivalutazione di Euro 41.121 migliaia deliberata dal Consiglio di Amministrazione in data 29/4/1998 con atto n.108.

Per un maggior dettaglio si elencano gli immobili di proprietà dell'istituto, suddivisi tra quelli a reddito (uso abitativo/uso diverso) e quelli di struttura:

(tabella all'unità di euro)

Fabbricati d'investimento	Valore di Bilancio al 31/12/2004	
	Prevalente Uso Abitativo	Prevalente Uso Diverso
AOSTA VIA EDOUARD AUBERT 51	-	161.017
ARENZANO (GE) PIAZZA GOLGI 19/20	3.202.033	-
BARI V. LENOCI 12	1.810.870	-
BARI VIA AMENDOLA 168/5	611.950	-
BARI VIA NENNI, 15	2.210.989	-
BOLOGNA - PASS.G.PALATUCCI 1-3 V.B.M.DAL MONTE 2-4	970.263	-
BOLOGNA VIA GIBERTI 11/13/15	2.979.819	-
BOLOGNA VIA P.FABERI 1	5.260.535	-
BOLOGNA VIA SAN GIORGIO 6	-	929.145
BOLZANO VIA DEI VANGA 22	-	1.375.109
CAGLIARI - VIA BARONE ROSSI, 29	-	728.114
CAGLIARI PIAZZA SALENTO 8/9	2.125.121	-
CAMPI BISENZIO (FI) VIA PRUNAIA 19	4.156.705	-
COLLEGNO (TO) VIA PORTALUPI, 6/8/10	5.237.084	-
FIRENZE - VIA DE' MEDICI N.2	-	575.545
GENOVA VIA FIESCHI 3	-	418.819
LIVORNO VIA P. PAOLI 16	2.292.478	-
MENDICINO Loc.Rosario (CS) V.PAPA GIOVANNI XXIII	2.858.288	-
MESSINA VIA SALITA MONTESANTO PAL.SAGGITARIO	466.440	-
MESSINA VIALE ANNUNZIATA 109	562.938	-
MILANO VIA FRASCHINI 7 (EX MISSAGLIA 63/10)	14.066.014	-
MILANO VIA N.ROMEO 14 (EX MISSAGLIA 63/4)	14.116.034	-
MILANO VIA TARANTO 2	3.732.681	-
MONZA (MI) VIA TICINO 22	5.340.905	-
NAPOLI S.MARIA A CAPPELLA VECCHIA 8B	11.818.527	-
NAPOLI VIA CASTELLINO 159	1.549.969	-
NAPOLI VIA DOMENICO FONTANA 7	-	568.103
NAPOLI VIA S.G. DEI CAPRI 123/125 A/B/C/D/E	15.807.203	-
NAPOLI VIA SANTACROCE 40	5.179.183	-
NAPOLI VICOLETTO BELVEDERE 1/6	3.615.431	-
PADOVA VIA SAN MARCO 104	1.127.735	-
PALERMO PIAZZA IGNAZIO FLORIO 24	-	7.726.966
PERUGIA LOCALITA' ELLERA SCALO TORRI "E" "D" VIA CORCIANESE 210/218/220/228	-	11.374.694
PERUGIA VIA DEL MACELLO	-	381.275
RENDE Loc. Canaletto (CS) VIA MANZONI 160	3.550.071	-
ROMA CORSO VITTORIO EMANUELE 349	-	2.082.736
ROMA LARGO LAMBERTO LORIA 3	-	29.440.644
ROMA LUNGOTEVERE CENCI 5/8	-	19.412.120
ROMA PIAZZA CAVOUR 3 ANGOLO P.ZZA ADRIANA 4	-	7.991.726

XV LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

ROMA PIAZZA DELLA TORRETTA 36/38 VIA CAMPO MARZIO 37/38	-	5.120.085
ROMA VIA BARZILAI 91	2.905.576	-
ROMA VIA BRACCIANESE 52	5.102.820	-
ROMA VIA CAMILLUCCIA 179	3.558.943	-
ROMA VIA CAMILLUCCIA 183	3.506.096	-
ROMA VIA CAMILLUCCIA 199	3.615.430	-
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 189	3.501.436	-
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 195	2.690.064	-
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 197	3.646.084	-
ROMA VIA CASSIA 1190 VILL. 1	1.780.456	-
ROMA VIA CASSIA 1207/1215	2.169.621	-
ROMA VIA CASSIA ISOL. 107 OLGIATA L.GO OLGIATA 15	1.249.826	-
ROMA VIA CHINI 10/22	17.746.182	-
ROMA VIA CICERONE 28	1.034.663	-
ROMA VIA CLELIA 7	1.905.904	-
ROMA VIA COURMAJEUR 79 VIL.C VIL.D	6.762.278	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 52	4.554.317	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 53A	7.378.672	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 53B	4.541.891	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 55	7.254.293	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 64	4.858.622	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 68	2.239.211	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 6	4.568.876	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 8	8.932.771	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 16	4.931.993	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 18	6.995.584	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 21A	4.534.472	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 21B	4.682.300	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 27	7.838.225	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 38	6.207.880	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 40	6.266.588	-
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 41	7.764.066	-
ROMA VIA DEI LINCEI 125A	2.750.362	-
ROMA VIA DEI LINCEI 125B	3.700.673	-
ROMA VIA DEI LINCEI 125C	3.674.088	-
ROMA VIA DEI LINCEI 125D	2.773.638	-
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.1	3.042.906	-
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.2	2.206.395	-
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.3	2.862.424	-
ROMA VIA DEL FORNETTO 85	-	10.008.267
ROMA VIA QUATTRO FONTANE, 147	-	6.314.314
ROMA VIA QUATTRO FONTANE 149 / VIA DEL QUIRINALE 21	-	52.855.846
ROMA VIA G. BUCCO 60	4.039.177	-
ROMA VIA GALLI 71 ED.A/B	8.532.581	-
ROMA VIA GLORI 30	2.842.930	-
ROMA VIA I.GUIDI 13	2.698.908	-
ROMA VIA I.GUIDI 33	2.710.265	-

XV LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

ROMA VIA I. GUIDI 7	2.696.551	-
ROMA VIA I. GUIDI, 27	2.754.468	-
ROMA VIA LATINA 228-230-232	2.923.146	-
ROMA VIA MENDOLA 212 VILLINI 12;13;17;18.	14.888.355	-
ROMA VIA MISURINA 59	8.271.566	-
ROMA VIA MISURINA 55 "A" "B"	9.301.587	-
ROMA VIA MONTE GIBERTO 1 - FIDENE -	-	4.441.529
ROMA MONTE GIBERTO 63/87 - FIDENE -	-	1.246.252
ROMA VIA MONTESANTO 52	-	3.588.335
ROMA VIA NOVELLI 6	7.771.985	-
ROMA VIA OBERTO 59	8.024.161	-
ROMA VIA OMBONI 138	3.632.792	-
ROMA VIA ORAZIO 21	-	7.333.688
ROMA VIA PALESTRO 37	-	1.811.883
ROMA VIA PASCARELLA 31	-	2.429.216
ROMA VIA GALBIATE CORPO "A" "B"	4.912.228	-
ROMA VIA SALARIA 1388	4.964.144	-
ROMA VIA SANZENÒ 25 VILL. 15 E 16	7.332.016	-
ROMA VIA SCINTU 72/76	10.200.539	-
ROMA VIA S. ANTONIO DA PADOVA 55	4.030.198	-
ROMA VIA TRIONFALE 6316	6.382.038	-
ROMA VIA VALLE MURICANA - VIA SARONNO 65	7.757.982	-
ROMA VIA VALPOLICELLA 10	645.571	-
ROMA VIA VALPOLICELLA 12	3.052.072	-
ROMA VIA VALPOLICELLA 16	3.038.923	-
ROMA VIA VESSELLA 26-28	4.545.264	-
ROMA VIA VIGNE NUOVE 96	77.469	-
ROMA VIALE G. MARCONI 57	110.211	-
ROMA VIALE MAZZINI 96	-	298.512
ROMA VICOLO DELLE LUCARIE 37	1.810.849	-
ROMA VICOLO SAN CELSO 4	7.234.489	-
ROMA VICOLO SANTA MARGHERITA 14/17/20	1.704.436	-
SESTO S. GIOVANNI (MI) VIA VOLTA 37	3.416.362	-
S. LAZZARO DI SAVENA (BO) - VIA DONNINI 17/71	2.975.363	-
TARANTO VIA LAGO DI MOLVENO 7	1.292.878	-
TREMESTIERI ETNEO (CT) VIA ETNEA- PARCO DEL TOSCANO 101	1.550.095	-
TORINO VIA FIDIA 14	5.451.560	-
TORINO VIA PRINCIPE AMEDEO, 16 RET. "L"	5.492.382	-
TORINO VIA VERDI 12	6.868.877	-
TRIESTE CORSO ITALIA, 13	-	964.851
VENEZIA RIO SAN POLO 2161/62	-	712.759
Totale	466.319.303	180.391.548
Totale Fabbricati d'investimento	646.710.851	