

BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

NOTA INTEGRATIVA

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2005 è stato redatto seguendo i criteri fissati dalla normativa civilistica.

Esso rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Istituto ed il risultato economico dell'esercizio.

Nella elaborazione del bilancio si sono seguiti i principi di redazione di cui all'articolo 2423-bis del codice civile, ossia:

- principio della continuità di gestione
- principio della costanza di applicazione nel tempo dei criteri di valutazione
- principio della competenza economica
- principio della valutazione separata delle voci.

Gli schemi di stato patrimoniale e di conto economico sono stati mutuati da quelli previsti dal codice civile ed adattati, per quanto necessario e possibile, alle esigenze informative e contabili legate sia all'attività di previdenza ed assistenza dell'Istituto sia a quella di controllo svolta dalle Autorità Vigilanti.

Relativamente allo **Stato Patrimoniale**, lo schema adottato tiene conto della specifica natura dell'Istituto nonché delle esigenze di controllo delle Autorità Vigilanti. Lo schema è, come si usa nella terminologia contabile, "a sezioni contrapposte", ovvero con la separazione delle attività e delle passività e del patrimonio netto.

Le voci dell'Attivo sono le seguenti:

- Immobilizzazioni
 - Immateriali
 - Materiali
 - Finanziarie
- Attivo Circolante
 - Rimanenze
 - Crediti
 - Attività finanziarie
 - Disponibilità liquide
- Ratei e risconti.

Le voci del Passivo sono le seguenti:

- Patrimonio netto
- Fondi per rischi ed oneri
- Trattamento di fine rapporto
- Debiti
- Ratei e risconti.

Lo schema di **Conto Economico** adottato è stato elaborato secondo la forma cosiddetta “scalare” che ha la caratteristica di porre immediatamente a confronto costi e ricavi dell’esercizio, suddivisi per gestione, evidenziandone i risultati economici.

In particolare, data la natura del nostro Istituto, il conto economico presentato evidenzia le risultanze delle seguenti gestioni:

- la gestione previdenziale ed assistenziale
- la gestione patrimoniale.

L’avanzo economico globale dell’Istituto è determinato dalla sommatoria dei risultati delle due gestioni, dalla quale vanno sottratti i costi cosiddetti “di struttura”, ovvero quei costi che per la loro natura non sono addebitabili direttamente alle gestioni sopra citate, oltre che altri proventi ed oneri residuali di carattere ordinario e proventi ed oneri di carattere straordinario.

In sintesi lo schema di conto economico adottato è il seguente:

GESTIONE PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE**Proventi**

1. Contributi obbligatori
2. Contributi non obbligatori
3. Sanzioni ed interessi
4. Altre entrate gestione previdenziale ed assistenziale

Oneri

1. Prestazioni obbligatorie
2. Prestazioni non obbligatorie
3. Altre uscite gestione previdenziale

Proventi - Oneri = Risultato gestione previdenziale ed assistenziale (A)

GESTIONE PATRIMONIALE**Proventi**

1. Proventi immobiliari
2. Proventi su mutui
3. Proventi su prestiti
4. Proventi finanziari

Oneri

1. Oneri della gestione immobiliare
2. Oneri della gestione commerciale
3. Oneri del portafoglio titoli
4. Oneri tributari
5. Altri oneri

Proventi - Oneri = Risultato gestione patrimoniale (B)

COSTI DI STRUTTURA

1. Spese organi dell'ente
2. Costi del personale
3. Spese per acquisto di beni e servizi
4. Contributi alle Associazioni stampa
5. Altri costi
6. Oneri finanziari
7. Ammortamenti

Totale costi di struttura (C)

ALTRI PROVENTI ED ONERI

Differenza tra altri proventi ed oneri (D)

COMPONENTI STRAORDINARI, SVALUTAZIONI E RIVALUTAZIONI

Saldo componenti straordinari, svalutazioni e rivalutazioni (E)

Avanzo di gestione (A+B-C+D+E)

Oltre allo schema "scalare" sopra indicato, allegato al presente Bilancio consuntivo, è stato inserito il conto economico secondo le indicazioni formulate dalla Ragioneria Generale dello Stato con nota n° 212595 indirizzata ai Rappresentanti del Tesoro dei Collegi sindacali, nonché un conto economico redatto secondo lo schema previsto dal D. Lgs. 127/91 opportunamente adattato nella descrizione delle voci alle caratteristiche della gestione previdenziale.

Con riferimento agli obblighi previsti dal Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 "codice in materia di protezione dei dati personali" ed in particolare all'articolo 26 dell'allegato B "Disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza", si informa che l'Ente ha provveduto ad aggiornare, alla luce di quanto disposto dal succitato Decreto Legislativo, il documento programmatico sulla sicurezza, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera del 7 dicembre 2004, sulla base della relazione del Direttore Sistemi Informativi datata 31/03/06, conservata agli atti.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Illustrazione dei criteri di valutazione

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

SOFTWARE

La voce è iscritta al costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori; è ammortizzata in modo diretto in un periodo di cinque anni a quote costanti (pari al 20%). E' rappresentata dagli oneri sostenuti per l'acquisto dei diritti d'uso dei software.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

FABBRICATI E RELATIVO FONDO AMMORTAMENTO

Sono iscritti al costo d'acquisto aumentato degli oneri incrementativi. Il valore di bilancio include anche la rivalutazione effettuata al 31/12/94 e quella effettuata al 31/12/97 sulla base delle valutazioni predisposte da tecnici interni all'Istituto e asseverate da tecnici membri del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.

Per i fabbricati di natura strumentale si è provveduto all'ammortamento in relazione alla residua possibilità d'utilizzazione. L'aliquota d'ammortamento applicata è stata del 3%.

ALTRE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E RELATIVI FONDI AMMORTAMENTO

Sono iscritti al costo di acquisto e ammortizzati sistematicamente in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità d'utilizzazione.

Si è ritenuto necessario indicare separatamente la voce impianti e macchinari, rispetto alla voce attrezzature industriali e commerciali, per una maggiore chiarezza di esposizione.

Le aliquote d'ammortamento applicate alle varie categorie di beni sono le seguenti:

- impianti, attrezzature e macchinari	15%
- mobili ed arredi	12%
- macchine d'ufficio	20%
- autovetture	25%
- attrezzatura varia	15%

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

CREDITI VERSO MUTUATARI, PER PRESTITI, ANTICIPAZIONE L.449/97 E ALTRI

Sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

La voce è pari all'importo delle residue quote capitali a scadere al 31/12/2005. Le rate scadute da incassare sono riportate tra i crediti dell'attivo circolante.

TITOLI IMMOBILIZZATI

Sono iscritti al costo di acquisto e sono costituiti da obbligazioni a reddito fisso scadenti nell'anno 2009.

Gli interessi attivi in corso di maturazione sono riportati tra i ratei attivi.

ATTIVO CIRCOLANTE**CREDITI VERSO AZIENDE EDITORIALI E VERSO LOCATARI E ALTRI**

Tali crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo degli stessi.

TITOLI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE

Il portafoglio titoli dell'Istituto è costituito da titoli detenuti sia sottoforma di investimenti affidati a gestori professionali, sia sottoforma di fondi monetari costituiti per esigenze di tesoreria.

Essi sono valutati al minore tra costo ed il valore di mercato alla chiusura dell'esercizio. La configurazione di costo prescelta è quella del costo medio ponderato. Lo stesso criterio del costo medio ponderato è stato adottato nelle operazioni di vendita effettuate durante l'esercizio.

Gli interessi attivi in corso di maturazione sono riportati tra i ratei attivi.

RATEI E RISCONTI

I ratei e risconti sono rilevati contabilmente secondo il principio della competenza economica e temporale.

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto è formato dal Fondo Riserva Garanzia I.V.S., dalla Riserva Generale e dall'Avanzo di gestione.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi rischi ed oneri presenti in bilancio si riferiscono sia ad accantonamenti per passività certe, il cui ammontare o la cui data di sopravvenienza sono indeterminate (Trattamento di quiescenza ed obblighi simili), sia ad accantonamenti per passività di possibile realizzazione, che potrebbero originare in futuro perdite od oneri (Altri fondi per rischi ed oneri).

TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DIPENDENTI

Il fondo espone la passività maturata nei confronti dei dipendenti al 31/12/2005, in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine si riferiscono a:

Impegni assunti:

- importi relativi a mutui riferiti a bandi del 2005 ed anni precedenti, che saranno concessi ad iscritti successivamente alla data di chiusura del presente bilancio;
- importi relativi a prestiti da erogare, la cui domanda è pervenuta nell'esercizio.
- fideiussione rilasciata dall'Istituto a terzi;
- passività potenziali verso l'erario;
- acquisto di una unità immobiliare;
- fondo contrattuale del Direttore Generale.

Garanzie ricevute:

- fideiussioni rilasciate da affittuari, a titolo di deposito cauzionale;
- fideiussioni rilasciate da aziende editoriali a garanzia di rateizzazioni contributive;
- fideiussioni rilasciate da ditte appaltatrici a garanzia sugli appalti concessi;
- accoli ricevuti su prestiti erogati.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE**ATTIVO****Immobilizzazioni immateriali:**

(valori in migliaia di euro)

descrizione	situazione al 31/12/2004	incrementi	ammortam.	situazione al 31/12/2005
Programmi software	113	113	72	154
Totale	113	113	72	154

Il valore della voce "Programmi software" al 31/12/2005 è dato dalla differenza tra il costo storico, pari a Euro 0,732 milioni, e gli ammortamenti cumulati alla stessa data, pari a Euro 0,578 milioni.

Immobilizzazioni materiali:

Si riporta di seguito la movimentazione del valore lordo intervenuta nel corso del 2005.

Per i **fabbricati**:

(valori in migliaia di euro)

descrizione	situazione al 31/12/2004	incrementi	decrementi	situazione al 31/12/2005
Fabbricati investimento	646.711	8.653	1.550	653.814
Fabbricati struttura	14.279	-	-	14.279
Totale fabbricati	660.990	8.653	1.550	668.093

Per le **altre immobilizzazioni**:

(valori in migliaia di euro)

descrizione	situazione al 31/12/2004	incrementi	decrementi	situazione al 31/12/2005
Mobili arredi	488	43	28	503
Macchine d'ufficio	1.979	232	1.006	1.205
Autovetture	58	1	-	59
Attrezzatura varia	13	2	-	15
Impianti e macchinari	211	89	1	299
Totale	2.749	367	1.035	2.081

Relativamente ai decrementi effettuati nell'anno per le altre immobilizzazioni, e' opportuno fare presente che nell'esercizio in esame, nel dare corso ad un processo di rivisitazione del sistema informatico della gestione dei cespiti, si è provveduto ad effettuare una ricognizione analitica volta al riallineamento tra la consistenza fisica e contabile.

Per le **Immobilizzazioni in corso ed acconti**:

L'importo di Euro 1,193 milioni risultante in bilancio, è riferito all'anticipazione, pari al 50% del valore complessivo, pagata in sede di contratto preliminare di acquisto dell'immobile sito in Bari, Strada Palazzo di Città n. 5-6, il cui contratto di acquisto,

sarà perfezionato alla consegna dell'immobile, dopo l'ultimazione dei lavori di manutenzione in corso d'opera. L'importo residuo è rappresentato nei conti d'ordine, tra gli impegni assunti.

Il valore complessivo dei fabbricati a reddito al 31/12/2005, pari a Euro 653,814 milioni, è comprensivo delle seguenti rivalutazioni:

- Rivalutazione di Euro 255,583 milioni deliberata dal Consiglio di Amministrazione in data 2/2/1995 con atto n.5;
- Rivalutazione di Euro 41,121 milioni deliberata dal Consiglio di Amministrazione in data 29/4/1998 con atto n.108.

Va rilevato, inoltre, che il portafoglio immobili dell'Istituto risulta variato rispetto all'anno precedente per i fattori di seguito esposti:

acquisizioni delle seguenti unità immobiliari:

- Genova – Via Gabriele D'Annunzio 131 – posto auto in garage;
- Roma – Via Valenziani – ufficio e negozio di complessivi mq. 600;
- Roma – Via della Stelletta – uffici per mq. 500;

dismissione del seguente complesso immobiliare:

- Tremestieri Etneo (CT) – Via Etnea – Parco del Toscano 101.

Per un maggior dettaglio si elencano gli immobili di proprietà dell'istituto, suddivisi tra quelli a reddito (uso abitativo ed uso diverso) e quelli di struttura. Va rilevato che all'interno della categoria di struttura, per l'immobile sito in Roma, Piazza Apollodoro, risulta una porzione locata alla Casagit (Cassa Autonoma di Assistenza Integrativa dei Giornalisti Italiani) con conseguente fruizione di redditi da locazione.

Mentre, all'interno della categoria a reddito, per gli immobili siti rispettivamente in Roma (Via Galli e Piazza Cavour) e Perugia (Via Corcianese – Ellera Scalo), risultano alcune porzioni utilizzate ad uso strumentale.

(tabella all'unità di euro)

Fabbricati d'investimento	Valore di Bilancio al 31/12/2005	
	Prevalente Uso Abitativo	Prevalente Uso Diverso
AOSTA VIA EDOUARD AUBERT 51		161.017
ARENZANO (GE) PIAZZA GOLGI 19/20	3.202.033	
BARI V. LENOCI 12	1.810.870	
BARI VIA AMENDOLA 168/5	611.950	
BARI VIA NENNI, 15	2.210.989	
BOLOGNA - PASS.6.PALATUCCI 1-3 V.B.M.DAL MONTE 2-4	970.263	
BOLOGNA VIA GHIRBERTI 11/13/15	2.979.819	
BOLOGNA VIA P.FABBRI 1	5.260.535	

BOLOGNA VIA SAN GIORGIO 6		929.145
BOLZANO VIA DEI VANGA 22		1.375.109
CAGLIARI - VIA BARONE ROSSI, 29		728.114
CAGLIARI PIAZZA SALENTO 8/9	2.125.121	
CAMPI BISENZIO (FI) VIA PRUNAIA 19	4.156.705	
COLLEGNO (TO) VIA PORTALUPI, 6/8/10	5.237.084	
FIRENZE - VIA DE' MEDICI N.2		675.545
GENOVA VIA FIESCHI 3		418.819
GENOVA VIA G.D' ANNUNZIO 31		39.127
LIVORNO VIA P. PAOLI 16	2.292.478	
MENDICINO LOC.ROSARIO (CS) VIA PAPA GIOVANNI XXIII	2.858.288	
MESSINA VIA SALITA MONTESANTO PAL.SAGITTARIO	466.440	
MESSINA VIALE ANNUNZIATA 109	562.938	
MILANO VIA FRASCHINI 7 (EX MISSAGLIA 63/10)	14.066.014	
MILANO VIA N.ROMEO 14 (EX MISSAGLIA 63/4)	14.116.034	
MILANO VIA TARANTO 2	3.732.681	
MONZA (MI) VIA TICINO 22	5.340.905	
NAPOLI S.M. A CAPPELLA VECCHIA 8B	11.818.527	
NAPOLI VIA CASTELLINO 159	1.549.969	
NAPOLI VIA DOMENICO FONTANA 7		568.103
NAPOLI VIA S.G. DEI CAPRI 125 A/B/C/D/E	15.807.203	
NAPOLI VIA SANTACROCE 40	5.179.183	
NAPOLI VICOLETTO BELVEDERE 1/6	3.615.431	
PADOVA VIA SAN MARCO 104	1.127.735	
PALERMO PIAZZA IGNAZIO FLORIO 24		7.726.966
PERUGIA LOC.ELLERA SCALO TORRE E/D VIA CORCIANESE		11.374.694
PERUGIA VIA DEL MACELLO		381.275
RENDE LOC. CANALETTE (CS) VIA MANZONI 160	3.550.071	
ROMA CORSO VITTORIO EMANUELE 349		2.082.736
ROMA LARGO LAMBERTO LORIA 3		29.440.644
ROMA LUNGOTEVERE CENCI 5/8		19.412.120
ROMA P.ZZA DELLA TORRETTA 36 V.CAMPO MARZIO 37/38		5.120.085
ROMA PIAZZA CAVOUR 3 ANGOLO P.ZZA ADRIANA		7.991.726
ROMA VIA BARZILAI 91	2.905.576	
ROMA VIA BRACCIANESE 52	5.102.820	
ROMA VIA CAMILLUCCIA 179	3.558.943	
ROMA VIA CAMILLUCCIA 183	3.506.096	
ROMA VIA CAMILLUCCIA 199	3.615.430	
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 189	3.501.436	
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 195	2.690.064	
ROMA VIA CAMILLUCCIA, 197	3.646.084	
ROMA VIA CASSIA 1190 VILL.1	1.780.456	
ROMA VIA CASSIA 1207/1215	2.169.621	
ROMA VIA CASSIA ISOL. 107 OLGIATA L.GO OLGIATA 15	1.249.826	
ROMA VIA CHINI 10/22	17.746.182	
ROMA VIA CICERONE 28	1.034.663	
ROMA VIA CLELIA 7	1.905.904	

XV LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

ROMA VIA COURMAJEUR 79 VIL.C VIL.D	6.762.278	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 16	4.931.993	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 18	6.995.584	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 21A	4.534.472	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 21B	4.682.300	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 27	7.838.225	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 38	6.207.880	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 40	6.266.588	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 41	7.764.066	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 52	4.554.317	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 53A	7.378.672	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 53B	4.541.891	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 55	7.254.293	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 6	4.568.876	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 64	4.858.622	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 68	2.239.211	
ROMA VIA DEI GIORNALISTI 8	8.932.771	
ROMA VIA DEI LINCEI 125A	2.750.362	
ROMA VIA DEI LINCEI 125B	3.700.673	
ROMA VIA DEI LINCEI 125C	3.674.088	
ROMA VIA DEI LINCEI 125D	2.773.638	
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.1	3.042.906	
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.2	2.206.395	
ROMA VIA DEL CASALETTO 387 VILL.3	2.862.424	
ROMA VIA DEL FORNETTO 85		10.008.267
ROMA VIA DELLA STELLETTA 23		4.680.000
ROMA VIA G. BUCCO 60	4.039.177	
ROMA VIA GALBIATE CORPO "A" "B"	4.912.228	
ROMA VIA GALLI 71 ED.A/B	8.532.581	
ROMA VIA GLORI 30	2.842.930	
ROMA VIA I.GUIDI 13	2.698.908	
ROMA VIA I.GUIDI 33	2.710.265	
ROMA VIA I.GUIDI 7	2.696.551	
ROMA VIA I.GUIDI, 27	2.754.468	
ROMA VIA LATINA 228-230-232	2.923.146	
ROMA VIA MENDOLA 212 VILLINI 12;13;17;18	14.888.355	
ROMA VIA MISURINA 56 "A" "B"	9.301.587	
ROMA VIA MISURINA 69	8.271.566	
ROMA VIA MONTE GIBERTO 1		4.441.529
ROMA VIA MONTE GIBERTO 63/87		1.246.252
ROMA VIA MONTESANTO 52		3.588.335
ROMA VIA NOVELLI 6	7.771.985	
ROMA VIA OBERTO 59	8.024.161	
ROMA VIA OMBONI 138	3.632.792	
ROMA VIA ORAZIO 21		7.333.688
ROMA VIA PALESTRO 37		1.811.883
ROMA VIA PASCARELLA 31		2.429.216

ROMA VIA QUATTRO FONTANE 149/VIA DEL QUIRINALE 21		52.855.846
ROMA VIA QUATTRO FONTANE, 147		6.314.314
ROMA VIA S.ANTONIO DA PADOVA 55	4.030.198	
ROMA VIA SALARIA 1388	4.964.144	
ROMA VIA SANZENO 25 VILL. 15 E 16	7.332.016	
ROMA VIA SCINTU 72/76	10.200.539	
ROMA VIA TRIONFALE 6316	6.382.038	
ROMA VIA VALENZIANI 10A - 12		3.933.986
ROMA VIA VALLE MURICANA - VIA SARONNO 65	7.757.982	
ROMA VIA VALPOLICELLA 10		645.571
ROMA VIA VALPOLICELLA 12	3.052.072	
ROMA VIA VALPOLICELLA 16	3.038.923	
ROMA VIA VESSELLA 26-28	4.545.264	
ROMA VIA VIGNE NUOVE 96	77.469	
ROMA VIALE G. MARCONI 57	110.211	
ROMA VIALE MAZZINI 96		298.512
ROMA VICOLO DELLE LUCARIE 37	1.810.849	
ROMA VICOLO SAN CELSO 4	7.234.489	
ROMA VICOLO SANTA MARGHERITA 14/17/20	1.704.436	
SAN LAZZARO DI SAVENA (BO) VIA DONNINI 17/71	2.975.363	
SESTO SAN GIOVANNI (MI) VIA VOLTA 37	3.416.362	
TARANTO VIA LAGO DI MOLVENO 7	1.292.878	
TORINO VIA FIDIA 14	5.451.560	
TORINO VIA PRINCIPE AMEDEO, 16 RET. "L"	5.492.382	
TORINO VIA VERDI 12	6.868.877	
TRIESTE CORSO ITALIA, 13		964.851
VENEZIA RIO SAN POLO 2161/62		712.759
TOTALE	464.123.636	189.690.233

Totale Fabbricati d'investimento

653.813.869

Fabbricati di Struttura	Valore di Bilancio al 31/12/2005	
	Prevalente Uso Abitativo	Prevalente Uso Diverso
ROMA PIAZZA APOLLODORO, 1		6.270.120
ROMA VIA NIZZA 35		8.008.817

Totale Fabbricati di Struttura

14.278.937

Totale complessivo Fabbricati

668.092.806

Va evidenziato altresì che l'Ente, nell'anno 2005, ha proceduto ad una stima, asseverata dell'intero patrimonio immobiliare, condotta sulla base del criterio comparativo che ha tenuto conto delle quotazioni di mercato, considerando le unità ad uso abitativo libere da inquilini.

La stima effettuata dal Servizio Immobiliare è stata quindi oggetto di asseverazione da parte di una Commissione esterna di esperti presieduta dal Presidente della Sesta Sezione del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.

Dall'esito di tale asseverazione è emerso che il valore di mercato del patrimonio immobiliare alla data del 31/12/2004 ammonta a 924,119 milioni di Euro, comprese le due sedi dell'Istituto.

Fondi di ammortamento:

Si riporta di seguito la movimentazione dei fondi di ammortamento intervenuta nel corso del 2005.

(valori in migliaia di euro)

descrizione	situazione al 31/12/2004	incrementi	decrementi	situazione al 31/12/2005
Fabbricati struttura	2.992	428	-	3.420
Totale	2.992	428	-	3.420

(valori in migliaia di euro)

descrizione	situazione al 31/12/2004	incrementi	decrementi	situazione al 31/12/2005
Mobili arredi	304	41	27	318
Macchine d'ufficio	1.587	177	989	775
Autovetture	55	3	-	58
Attrezzatura varia	7	1	-	8
Impianti e macchinari	106	31	1	136
Totale	2.059	253	1.017	1.295

Relativamente alla categoria Macchine di ufficio, si rende noto che per un cespite, acquistato nel corso del 2005, è stato adottato un coefficiente di ammortamento pari al 25% in relazione all'effettiva durata di utilizzo.

Immobilizzazioni finanziarie

Nell'ambito delle immobilizzazioni finanziarie, lo stato patrimoniale presenta nella voce "Crediti verso altri" le seguenti poste attive:

- **Crediti verso mutuatari.** Tali crediti ammontano complessivamente ad Euro 42,408 milioni, di cui 3,198 con scadenza entro i dodici mesi e 39,210 con scadenza oltre i dodici mesi. La voce si riferisce al debito residuo complessivo dovuto all'Istituto dagli iscritti e dai dipendenti a fronte di concessione di mutui ipotecari. Rispetto all'esercizio precedente tale voce presenta un incremento netto di Euro 2,206 milioni.
- **Crediti per prestiti.** Tali crediti ammontano complessivamente ad Euro 28,087 milioni, di cui 8,058 con scadenza entro i dodici mesi e 20,029 con scadenza oltre i dodici mesi. Tale voce si riferisce al debito residuo complessivo dovuto all'Istituto dagli iscritti e dai dipendenti a fronte di concessione di prestiti personali. Rispetto all'esercizio precedente tale voce presenta un incremento di Euro 4,547 milioni.
- **Crediti tributari.** L'importo iscritto in tale voce, pari ad Euro 0,384 milioni si riferisce all'anticipo di imposta sul fondo TFR del personale dipendente versata all'erario ai sensi dell'articolo 3, comma 137, della Legge 662/96. Rispetto all'esercizio precedente risulta un decremento netto di Euro 0,007 milioni.
- **Anticipazione Legge 449/97, art. 59.** Tale posta ammonta complessivamente ad Euro 4,457 milioni, di cui 1,691 milioni con scadenza entro i dodici mesi e 2,765 milioni con scadenza oltre i dodici mesi. Essa si riferisce al residuo in linea capitale del piano di rimborso decennale dell'anticipazione concessa, ai sensi della Legge 449/97, al Fondo integrativo di previdenza dei giornalisti italiani per il ripianamento del disavanzo al 31/12/1995. Rispetto all'esercizio precedente risulta un decremento di Euro 1,578 milioni che corrisponde alla quota capitale delle rate scadute nel corso dell'esercizio.
- **Altri crediti.** La presente voce, che ammonta ad Euro 0,011 milioni, si riferisce per Euro 0,007 milioni a crediti verso personale dipendente per sentenza della Corte dei Conti, Euro 0,004 milioni per depositi cauzionali affitto di immobili ad uso foresteria.
- **Altri titoli.** L'importo di Euro 7,258 milioni è relativo al costo di acquisto di obbligazioni a medio/lungo termine a reddito fisso comprensivo della capitalizzazione relativa al calcolo dello scarto d'emissione effettuata in sede di valutazione del portafoglio di fine anno.

Attivo circolante

Nell'ambito dell'attivo circolante, lo stato patrimoniale presenta nella voce "Crediti" le seguenti poste attive:

- **Crediti verso aziende editoriali** (per contributi e sanzioni). Tale voce, che costituisce la più rilevante nell'ambito dell'attivo circolante è passata da Euro 210,223 milioni ad Euro 214,248 milioni, con un incremento netto di Euro 4,025 milioni. Il credito dell'anno è ripartito rispettivamente in Euro 146,626 milioni relativamente a crediti contributivi ed Euro 67,622 milioni relativamente a sanzioni ed interessi. Si rileva inoltre che nel mese di gennaio 2006 risulta incassato l'importo di circa Euro 47,7 milioni relativo in gran parte ai contributi del periodo di paga di novembre, dicembre e della tredicesima mensilità dell'anno 2005. E' importante rilevare che nella composizione del credito al 31/12/2005, risultano Euro 109,375 milioni per crediti derivanti da accertamenti ispettivi ed Euro 26,162 milioni per crediti riferiti ad aziende fallite, che abbracciano un arco temporale di oltre venti anni.
- **Fondo svalutazione crediti verso aziende editoriali.** Il fondo in esame è stato determinato a seguito delle valutazioni effettuate dall'Istituto, tenuto conto della tipologia del credito nonché delle condizioni di oggettiva solvibilità del debitore (contenziosi, fallimenti, aziende cessate, sanzioni). Il fondo al 31/12/2004 ammontava ad Euro 109,383 milioni. Nel corso dell'esercizio il fondo è stato utilizzato per Euro 6,942 milioni a seguito della riduzione di crediti per sanzioni ed interessi che sono stati oggetto di condono, e per Euro 0,432 milioni a fronte di cancellazione di crediti ritenuti definitivamente inesigibili. In sede di bilancio si è provveduto ad un ulteriore accantonamento di Euro 7,052 milioni per adeguare la consistenza dello stesso al rischio di inesigibilità alla data del 31/12/2005. L'importo complessivo del fondo a tale data ammonta, quindi, ad Euro 109,061 milioni.
- **Crediti verso iscritti.** Tali crediti, relativi a recuperi di anticipazioni Irpef, ammontano ad Euro 4 migliaia e non presentano variazioni rispetto all'esercizio precedente.
- **Crediti verso lo Stato.** Tale voce, che accoglie le posizioni creditorie a breve termine dell'Istituto verso lo Stato, ammonta complessivamente a Euro 0,881 milioni ed ha subito un incremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 0,154 milioni. La voce è composta dai crediti per l'anticipazione dell'assegno ex combattenti, relativo all'anno 2005 per Euro 0,097 milioni ed a crediti per sgravi contributivi concessi alle aziende che occupano giornalisti in Paesi esteri non convenzionati (D.L. 317/87) per Euro 0,784 milioni.
- **Crediti verso mutuatari.** Tale voce accoglie i crediti per rate scadute e ancora da incassare alla data del 31/12/2005. L'importo complessivo ammonta a Euro 3,300 milioni con un decremento rispetto all'esercizio precedente di 0,361 milioni.
- **Fondo svalutazione crediti verso mutuatari.** Il fondo in esame ammontante ad Euro 0,125 milioni presenta un incremento di 0,031 milioni rispetto al precedente esercizio da attribuire integralmente all'adeguamento dello stesso al rischio di inesigibilità stimata alla data di chiusura del presente bilancio.