

I debiti da conferimento CONI Ente, sono dei debiti rinvenienti dalla situazione patrimoniale del CONI Ente alla data del 31/12/2002, così come rettificati sulla base della perizia e movimentati nel corso del 2004 e 2005.

La voce "altri debiti" comprende principalmente debiti nei confronti del personale (per indennità di anzianità e TFR, per compenso incentivante, per lavoro straordinario del personale non dirigente, quelli derivanti da adeguamenti del CCNL del personale di CONI Servizi S.p.A.).

Sono da aggiungere poi quelli relativi alla cauzione ricevuta dal CONI Ente a seguito di contratto preliminare per la cessione del marchio da perfezionarsi entro il 31/1/2007 e per cauzioni ricevute da diversi soggetti/imprese nell'ambito delle operazioni di dismissione di immobili della Società, realizzate nei primi mesi del 2006.

Sulla questione relativa alla cessione del marchio si fa riserva di riferire nella prossima relazione.

Infine, ulteriori debiti si riferiscono: alla quota residuale delle anticipazioni ricevute negli anni precedenti dal Comitato Organizzatore Torino 2006; ai debiti verso il personale per trattenute ed ai debiti verso collaboratori, professionisti ed amministratori per prestazioni rese nel corso dell'esercizio.

RATEI E RISCONTI

I "Ratei e i Risconti" nel 2004 ammontavano a 252.499 euro, contro i 129.271 euro del 2005; nello specifico, i Ratei passivi sono stati registrati per interessi passivi su mutui ICS.

* * *

In corso d'anno la società ha realizzato dismissione patrimoniale di immobili per complessivi 105.400 migliaia di euro (valore di vendita) rispetto al valore di bilancio di 77.872 migliaia di euro con una plus valenza di 27.528 migliaia di euro.

La Società ha ridotto la esposizione debitoria di 108.284 migliaia di euro pari al 49% rispetto al 31.12.2004.

Quanto all'Istituto del Credito Sportivo la Società ha provveduto a rivedere il valore della propria partecipazione prendendo atto della perdita maturata.

Nel quadro delle dismissioni immobiliari le analisi di mercato hanno deposto per l'adeguamento del valore contabile al prezzo di ribasso nel caso di Riano e Pratoni del Vivaro.

E' stato completato il procedimento di formazione del patrimonio della Società. Al diritto reale maturato dalla Società in relazione ai beni dell'Elba e Chieti iscritto al bilancio 2004 per 91.725.300 euro è stato corrisposto un nuovo conferimento di beni e cioè:

- beni in usufrutto trentennale per 34.670 migliaia di euro presso il Foro Italico;
- beni attribuiti in proprietà per 57.255 migliaia di euro corrispondenti ad impianti sportivi in Roma e nel restante territorio nazionale.

Nel corso dell'esercizio 2005 la gestione della Società evidenzia eventi gestori che meritano un richiamo:

il 30 giugno 2005 è stata costituita la Società sportiva dilettantistica s.r.l. Circolo del Tennis, capitale sociale 100.000 euro, azionista unico CONI Servizi S.p.A. che esercita la funzione direzionale ex art. 2497 c.c..

IL CONTO ECONOMICO

	(in euro)	
	AL 31/12/2005	AL 31/12/2004
A) Valore della produzione:		
- Ricavi da contratto di servizio	167.124.761	174.997.831
- Altri ricavi da servizi	13.233.721	7.483.323
- Altri ricavi e proventi	13.681.384	10.508.303
TOTALE A) Valore della produzione	194.039.866	192.989.457
B) Costi della produzione:		
Per materie prime, consumo e merci	-2.330.723	-2.814.685
Per servizi	-40.999.085	-42.913.327
Per godimento di beni di terzi	-10.546.171	-10.525.654
Totali costi per il personale	-86.519.353	-94.483.468
Ammortamenti e svalutazioni	-35.297.528	-19.860.737
Accantonamenti per rischi ed oneri	-1.421.712	-2.896.907
Altri accantonamenti	0	-768.764
Oneri diversi di gestione	-5.039.897	-5.560.875
TOTALE B) Costi della Produzione	-182.154.469	-179.824.417
C) Proventi e oneri finanziari:		
-Proventi da partecipazioni	1.305.049	85.215
-Altri proventi finanziari	1.290.254	1.021.400
-Interessi e altri oneri	-6.243.803	-11.050.835
TOTALE C) Proventi e oneri finanziari	-3.648.500	-9.944.220
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
Svalutazioni di attività finanziarie	-20.065.642	0
TOTALE D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-20.065.642	0
RISULTATO ANTE POSTE STRAORDINARIE (A+B+C+D)	-11.828.745	3.220.820
E) Proventi e oneri straordinari:		
Altri proventi	34.337.709	10.397.380
Altri oneri	-5.091.882	-6.405.521
TOTALE E) Proventi e oneri straordinari	29.245.827	3.991.859
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B+C+D+E)	17.417.082	7.212.679
Imposte sul reddito dell'esercizio	-10.325.900	-4.861.655
UTILE(PERDITA) D'ESERCIZIO	7.091.182	2.351.024

Sintetizzando i dati riportati nella tabella che precede, si perviene al seguente prospetto riassuntivo del risultato economico della gestione.

	(in euro)	
CONTO ECONOMICO	2005	2004
A) Valore della produzione	194.039.866	192.989.457
B) Costi della produzione	-182.154.469	-179.824.417
Differenza tra valori e costi (A-B)	11.885.397	13.165.040
C) Proventi e oneri finanziari	-3.648.500	-9.944.220
D) Rettifiche di attività finanziarie	-20.065.642	0
E) Proventi e oneri straordinari	29.245.827	3.991.859
Risultato prima delle imposte	17.417.082	7.212.679
Imposte correnti del periodo	-10.325.900	-4.861.655
Utile o perdita d'esercizio	7.091.182	2.351.024

I dati riportati nel Conto Economico danno luogo alle seguenti considerazioni:

Ricavi delle Vendite e delle Prestazioni

I "ricavi delle vendite e delle prestazioni" ammontano al 31/12/2005 a 180.358.482 euro, al netto di resi e rettifiche, rispetto ai 182.481.154 euro del 2004.

La differenza tra i due esercizi è il risultato del decremento del corrispettivo richiesto al CONI per il contratto di servizio 2005 e della crescita dei ricavi per servizi resi a terzi.

La Società ha dato attuazione al contratto di servizio stipulato con il CONI Ente con un corrispettivo inferiore del 4,5% rispetto all'esercizio precedente ed inferiore di 2.500 migliaia di euro rispetto a quanto concordato tra le parti all'inizio del 2005, pur mantenendo inalterati i servizi e le prestazioni.

Il Coni, inoltre, nel corso dell'anno ha effettuato alcune richieste di servizi aggiuntivi che la Società ha di fatto erogato senza modificare il corrispettivo complessivo (es. progetti di supporto alle Olimpiadi di Torino 2006).

L'insieme dei servizi realizzati per il Coni è riconducibile alle principali tipologie indicate di seguito:

- a) espletamento dei fini istituzionali dell'Ente (gestione dei presidi organizzativi destinati ad attività istituzionali centrali per l'attuazione di compiti attribuiti al CONI Ente; gestione dei presidi organizzativi destinati al supporto delle Strutture territoriali periferiche dell'Ente, che includono il costo del personale periferico, il costo del personale centrale dedicato al coordinamento della struttura periferica e l'insieme dei costi di funzionamento della periferia);
- b) attività per conto e nell'interesse delle Federazioni Sportive Nazionali (assegnazione e gestione del personale presso le Federazioni Sportive Nazionali; gestione e miglioramento strutturale dei Centri di preparazione olimpica e degli impianti specialistici; concessione degli spazi ad uso ufficio delle sedi di proprietà o gestite dalla Società, fornitura dei servizi di facility e di gestione delle utenze; supporto medico-scientifico agli atleti delle Federazioni Sportive Nazionali tramite l'Istituto di Medicina e Scienza dello Sport; completamento del progetto relativo al nuovo sistema di contabilità delle Federazioni Sportive; avvio del modello organizzativo delle Federazioni sportive).

L'incremento dei ricavi da gestione impianti è riconducibile al fatto che da fine 2004, la gestione delle foresterie è svolta direttamente dalla Società che ne sostiene i costi e fattura l'utilizzo dei servizi ai clienti finali.

I maggiori ricavi sono, inoltre, da attribuire: allo sfruttamento del marchio olimpico da parte del Comitato Organizzatore Toroc, con l'approssimarsi dell'evento olimpico di Torino 2006; maggiori canoni di affitto riscossi su alcuni immobili conferiti con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze il 30/6/2005; sponsorizzazioni legate allo svolgimento di eventi sportivi di richiamo pubblico e alla ricerca di partner per operazioni di cambio merci-prestazioni; all'incremento dei partecipanti ai corsi di formazione della Scuola dello Sport che ha beneficiato di un primo ampliamento dell'offerta formativa e del sostanziale progressivo miglioramento delle infrastrutture disponibili.

Altri ricavi e proventi

I ricavi da Legge Finanziaria 2004 si riferiscono a contributi in conto esercizio erogati annualmente a fronte di minori introiti conseguenti alla riduzione del debito dei concessionari delle scommesse sportive.

I rimanenti ricavi sono prevalentemente composti da riaddebiti a terzi di costi sostenuti in corso d'anno dalla Società con riflessi anche sul costo della produzione.

Negli altri ricavi e proventi confluisce il riaddebito dei costi degli interventi realizzati dalla Società nel 2005 per l'adeguamento dello Stadio Olimpico di Roma alle "norme antiviolenza".

Costi della produzione

Tra "i costi di produzione" vi è il materiale sportivo, le divise e i costi sostenuti per la partecipazione della squadra italiana ai Giochi del Mediterraneo di Almeria 2005.

Costi per Servizi

Nel 2005 ammontano a 40.999.085 euro, mentre nel 2004 erano 42.913.327 euro.

C'è stato il beneficio delle attività di revisione dei principali contratti per servizi in vigore nel 2004.

E' stata mantenuta la gestione centrale dei relativi costi di funzionamento di tutte le sedi periferiche del CONI.

Progetti di natura strategica partiti nel 2004 sono stati completati ed altri avviati.

Sono state effettuate una serie di attività direttamente connesse al conferimento di beni da parte dello Stato (es. perizia tecnica degli immobili, gestione di tali beni in corso d'anno).

Con la dismissione immobiliare si sono ottenuti: riduzione dei costi gestionali e incrementi di oneri connessi alle dismissioni stesse (perizie tecniche, procedure di gara e di vendita).

Inoltre, ulteriori differenze rispetto all'anno precedente sono dovute a:

- interventi strutturali sui principali impianti sportivi (centri di preparazione olimpica e area Foro Italico) hanno determinato una riduzione delle manutenzioni ordinarie;
- una nuova gestione dei fabbisogni con maggiore attenzione ai costi degli impianti non strategici (Madonna di Campiglio, Riano);
- minori costi a seguito della rinegoziazione dei contratti avvenuta per l'ingresso della Società nel mercato libero dell'energia;
- diminuzione dei costi di vigilanza a seguito della rinegoziazione dei contratti relativi.

Tra le prestazioni di terzi troviamo: prestazioni professionali per la Scuola dello Sport, completamento del progetto di una nuova contabilità privatistica per le Federazioni Sportive Nazionali, progetti di collaborazione a livello di strutture periferiche CONI, incarichi a periti per la valutazione di immobili, supporto all'informazione degli uffici Coni Servizi tramite CONINET, supporto professionale in ambito fiscale e di sicurezza, avvio del progetto relativo al modello organizzativo delle Federazioni Sportive, altre iniziative specifiche in aree istituzionali CONI.

Ulteriori costi sono dovuti a: costi di gestione foresterie (pulizie, pasti), aumento del valore nominale dei buoni pasto ed estensione del periodo di erogazione dei buoni stessi, costi dei servizi generali, costi di formazione del personale Coni Servizi e costi di pubblicità e promozione.

Si è avuta, invece, una riduzione dei costi per affitti passivi a seguito dell'effetto netto dei maggiori oneri per adeguamento ISTAT dei canoni di locazione

degli immobili della Società e del minor costo del canone 2005 per i beni del Foro Italico in Roma, al contrario del 2004, nel 2005 il canone è dovuto solo in quota parte, fino all'acquisizione in conferimento dell'area.

A seguito del processo di informatizzazione anche attraverso CONINET (rinnovo macchine ufficio e potenziamento rete), c'è stato un incremento della voce noleggi e leasing.

Costi per il personale

Nella tabella che segue si evidenzia l'andamento del personale in forza negli ultimi due esercizi:

ANDAMENTO PERSONALE	FINALE 31/12/2005	FINALE 31/12/2004	MEDIA 2005	DIFFERENZA FINALE 2005-2004	
Dirigenti	58	57	62	1	2%
Impiegati	1.685	1.971	1.851	-286	-15%
Medici	16	16	16	0	0%
Professionisti	1	14	5	-13	-93%
Giornalisti	4	6	5	-2	-33%
Custodi	7	12	10	-5	-42%
TOTALE (*)	1.771	2.076	1.949	-305	-15%

(*) Incluso personale Azienda Autonoma Monopoli di Stato.

Il costo del lavoro ha registrato nel 2005 una ulteriore diminuzione a seguito della attività di razionalizzazione dei processi e dell'assetto organizzativo della Società con conseguente riduzione del personale impiegato (mobilità e esodi incentivati).

La riduzione del costo del lavoro rispetto all'esercizio 2004 è la risultante di un incremento del costo unitario e della riduzione del numero di risorse, per un minor costo complessivo.

Gli adeguamenti economici definiti per le competenze 2005 hanno determinato anche un conseguente incremento del Fondo Indennità di Anzianità/TFR.

Nella tabella che segue sono illustrati i costi dell'esercizio:

(in migliaia di euro)

COSTI PER IL PERSONALE	AL 31/12/2005	AL 31/12/2004	DIFFERENZA	DIFFERENZA
Salari e stipendi	64.625	72.100	-7.475	-10%
Oneri sociali	14.556	15.955	-1.399	-9%
Indennità di anzianità e TFR	6.956	6.026	930	15%
Subtotale	86.137	94.081	-7.944	-8%
Altri costi	383	403	-20	-5%
TOTALE	86.519	94.483	-7.964	-8%

Ammortamenti e Svalutazioni

Per le immobilizzazioni immateriali, l'incremento nel confronto tra i due periodi è attribuibile, sia alla quota aggiuntiva di costo derivante dai nuovi beni acquisiti con decreto del 30/6/2005, sia all'ammortamento degli incrementi dell'esercizio.

Per le immobilizzazioni materiali, l'incremento dei costi, dovuto all'effetto dei nuovi conferimenti e degli incrementi dell'esercizio ed all'incidenza di dodici mesi rispetto agli undici del 2004 degli ammortamenti sui beni acquisiti con decreto del 3/2/2004, è risultato parzialmente compensato dai minori costi di ammortamento dei beni oggetto di dismissione in corso d'anno.

Accantonamento per rischi ed oneri ed altri accantonamenti

L'andamento dei costi relativi all'ICI ed alle altre imposte e tasse, è dovuto all'incremento legato sia all'incidenza di dodici mesi rispetto agli undici del 2004 delle imposte sui beni acquisiti con decreto del 3/2/2004, sia alla quota dei costi attribuibili ai nuovi conferimenti del 2005; al beneficio delle operazioni di dismissione immobiliare realizzate nell'anno.

Proventi e Oneri Finanziari

Il totale dei "proventi finanziari" beneficia del valore dei dividendi attribuiti dall'Istituto per il Credito Sportivo in virtù della partecipazione detenuta dalla Società.

Gli "oneri fiscali" beneficiano, invece, del proseguimento dell'azione di riduzione dell'esposizione debitoria di Coni Servizi nei confronti del Tesoriere.

Rettifica di valore di attività finanziarie

Le "rettifiche di valore di attività finanziarie" ammontano nel 2005 a 20.065.642 euro, contro 0 euro del 2004.

CONI Servizi S.p.A. detiene al 31/12/2005 una partecipazione del 5,4% nell'Istituto per il Credito Sportivo; una partecipazione del 45% nella Società informatica CONINET S.p.A. e una partecipazione pari al 100% del capitale del Circolo del Tennis Foro Italico Società sportiva dilettantistica a.r.l. (costituita nel 2005).

In base all'applicazione del nuovo Statuto, approvato con decreto Interministeriale n. 2 del 4/8/2005 (G.U. n. 207 del 6/9/2005), l'Istituto per il Credito Sportivo ha subito una diminuzione del proprio patrimonio netto a seguito della riqualificazione del fondo ex-lege 50/83 e del fondo di Garanzia CONI, passati da voci di patrimonio netto a voci di "passività subordinate".

La Società, in conseguenza delle suindicate modifiche statuarie introdotte ex-lege ai sensi dell'art. 2426, comma 1 c.c., ha provveduto a ridurre a titolo definitivo il valore della propria partecipazione nell'Istituto, al fine di prendere atto della perdita durevole maturata alla data di riferimento.

Proventi e Oneri Straordinari

Nel 2005 il 90% dei proventi straordinari è attribuibile alle plusvalenze realizzate con la cessione di immobili effettuata nel corso dell'anno.

La restante parte è attribuibile alla cancellazione di debiti pregressi non più dovuti (principalmente quelli provenienti dal conferimento CONI Ente).

Le sopravvenienze passive sono attribuibili soprattutto alle minusvalenze registrate dalla cessione di immobili realizzata in corso d'anno.

La restante parte è attribuibile a perdite su crediti divenuti inesigibili od alla mancata iscrizione nei bilanci precedenti di costi di competenza.

Imposte d'esercizio

L'entità dell'accantonamento complessivo su tale voce di bilancio è influenzato dalle risultanze dell'interpello presentato dalla Società nel 2004 e, ai fini delle imposte sui redditi, è relativo ai conferimenti dal CONI Ente alla CONI Servizi S.p.A. e alla successiva ricapitalizzazione della Società.

Le imposte correnti ammontano a 7.532.412 euro e riguardano il costo stimato per l'IRAP dell'esercizio.

Sono state iscritte imposte differite relative alle differenze dovute alla ripartizione in cinque esercizi delle plusvalenze fiscali maturate su taluni immobili, che verranno recuperate a tassazione nel corso dei futuri periodi di imposta.

Sono state iscritte imposte anticipate (IRES) relative alle perdite fiscali complessive al 31/12/2005 che verranno con ragionevole certezza recuperate attraverso redditi imponibili positivi nel corso degli esercizi futuri.

Altre variazioni in aumento non sono state assunte al fine della iscrizione della fiscalità anticipata in quanto sono attribuibili a partite attive e passive discendenti dal conferimento ex CONI in neutralità fiscale.

I dati emergenti dal bilancio depongono per un compiuto adempimento delle obbligazioni contrattuali assunte dalla Società nei confronti dell'Ente CONI.

L'importo di contratto di servizio previsto per un ammontare pari a 167,125 migliaia di euro è stato ridotto di 7.873 migliaia di euro pari al 4,5%.

Esso risulta rideterminato con una riduzione di 2.500 migliaia di euro rispetto alla originaria determinazione.

Il bilancio al 31.12.2005 presenta un utile di 7.091.182 euro come si evince dal conto economico:

(in euro)

Valore della produzione	194.039.866
Costi della produzione	182.154.469
Proventi ed oneri finanziari	3.648.500
Rettifiche di valori	20.065.642
Partite straordinarie	29.245.827
Risultato ante imposte	17.417.082
Imposte sul risultato	10.325.900
Risultato dell'esercizio	7.091.182

Quanto alle risorse umane si è proceduto all'attuazione del Piano Industriale 2003-2005 con l'uscita di circa 300 unità con il ricorso alla mobilità volontaria e incentivazione al pensionamento.

Quanto ai costi di produzione si richiamano i sottoindicati dati:

	(in euro)		
	2004	2005	Differenza
Materie prime	2.813	2.831	-17%
Costo dei servizi Manutenzioni	42.913	40.959	-4%
Costi per godimento Beni di terzi	10.526	10.546	-
Costi per il personale	94.483	86.519	-8%

Conclusivamente dai richiamati dati riportati in bilancio emergono risultati coerenti alle previsioni del Piano di Ristrutturazione Industriale.

Le società partecipate da CONI Servizi S.p.A.

CONINET

CONINET è una Società costituita nel luglio 2004 che ha per oggetto sociale l'espletamento di attività informatiche e telematiche e ogni altro servizio inerente lo sport.

La Società provvede alla gestione delle attività informatiche di CONI Servizi e a sviluppare servizi ad alto contenuto tecnologico a favore di ACI Informatica.

CONINET è partecipata da CONI Servizi al 45% da ACI Informatica S.p.A. al 45% e da BNL partecipazioni S.p.A. al 10%.

La società non è soggetta ad attività direzionale o controllo ex art. 2497 c.c..

I risultati dell'esercizio

L'esercizio chiuso al 31/12/2005, confrontato con quello della gestione precedente, limitato al periodo settembre-dicembre 2004 essendo la società divenuta operativa nel settembre di quell'anno, si compendia dei seguenti risultati contabili:

STATO PATRIMONIALE**Attivo**

Descrizione	2005	2004 III Quadrim.	Variazioni
1. Crediti verso soci per versamenti dovuti	0	975.000	-975.000
2. Immobilizzazioni (al netto dei fondi rettificativi)			
Immateriali	100.151	7.200	92.951
Materiali	246.106	27.864	218.242
Totale immobilizzazioni nette	346.257	35.064	311.193
3. Circolante			
Crediti verso clienti	35.900	0	35.900
Crediti verso collegata	614.078	248.774	365.304
Crediti verso altri	30.857	10.192	20.665
Disponibilità liquide	1.103.254	215.266	887.988
Totale circolante	1.784.089	474.232	1.309.857
4. Ratei e risconti			
Ratei e risconti attivi	87.424	219	87.205
Totale ratei e risconti	87.424	219	87.205
Totale attivo	2.217.770	1.484.515	733.255
Passivo			
1. Patrimonio netto (compreso l'utile d'esercizio)	1.308.858	1.302.929	5.929
2. Fondi per rischi ed oneri	22.086	0	22.086
3. Trattamento di fine rapporto	37.983	6.108	31.875
4. Debiti	848.843	175.478	673.365
Totale passivo	2.217.770	1.484.515	733.255

CONTO ECONOMICO

Descrizione	2005	2004 III Quadrim.	Variazioni
1. Valore della produzione	1.486.210	248.774	1.237.436
2. Costi della produzione	-1.437.330	-236.893	-1.200.437
Risultato operativo	48.880	11.881	36.999
3. Proventi e (oneri) finanziari	9.701	1.385	8.316
4. Proventi e (oneri) straordinari	-5.833	0	-5.833
Risultato prima delle imposte	52.748	13.266	39.482
5. Imposte dell'esercizio (IRAP e IRES) al netto delle imposte anticipate	-46.819	-10.337	-36.482
Risultato dell'esercizio	5.929	2.929	3.000

La gestione economica

La gestione dell'esercizio 2005 si chiude con un risultato positivo ante imposte di 52.748 euro che dedotte le imposte per IRAP e IRES, per 46.819 euro, determina un risultato positivo per 5.929 euro.

L'analisi di bilancio condotta sul conto economico evidenzia i seguenti valori:

Voci di Conto Economico	2005	2004 (III Quadrimestre)	Variazioni
A. Valore della produzione			
1. Ricavi e proventi	1.486.210	248.774	1.237.436
Totale Valore della produzione	1.486.210	248.774	1.237.436
B. Consumi e acquisti servizi esterni			
1. Materie prime, sussidiarie e di consumo	11.337	441	-10.896
2. Servizi esterni	627.787	78.085	-549.702
3. Godimento beni di terzi	56.797	28.833	-27.964
4. Oneri diversi di gestione	5.819	2.947	-2.872
Totale consumi e acquisti servizi esterni	701.740	110.306	-591.434
C. Valore aggiunto	784.470	138.468	646.002
D. Costo del lavoro	675.273	121.691	-553.582
E. Margine operativo lordo (Ebitda)	109.197	16.777	92.420
F. Ammortamenti	60.317	4.896	-55.421
G. Risultato operativo (Ebit)	48.880	11.881	36.999
H. Proventi finanziari netti	9.701	1.385	8.316
I. Oneri straordinari netti	-5.833	0	-5.833
L. Risultato ante imposte	52.748	13.266	39.482
H. Imposte dell'esercizio, detratte quelle anticipate	-46.819	10.337	-36.482
Risultato dell'esercizio	5.929	2.929	3.000

Istituto per il Credito Sportivo (I.C.S.)

CONI Servizi detiene al 31.12.2005 una partecipazione del 5,4% nell'Istituto per il Credito Sportivo.

A seguito del varo del nuovo Statuto approvato con Decreto interministeriale n. 2 del 4 agosto 2005 l'Istituto ha subito una diminuzione del proprio patrimonio netto a seguito della riqualificazione del fondo ex lege 50/83 e ai sensi dell'art. 2426 c.c. e CONI Servizi ha provveduto a ridurre a titolo definitivo il valore della propria partecipazione all'Istituto prendendo atto della perdita alla data di riferimento.

In merito alla costituzione di nuovi soggetti giuridici e alla partecipazione ad altre Società viene richiamata l'esigenza di una previa, attenta analisi di costi e benefici, delle prospettive di continuità e di equilibrio dei conti e, comunque, della rispondenza e coerenza con la primaria missione posta a fondamento della stessa istituzione della Società CONI Servizi, evitando i rischi della creazione dei presupposti dell'avvio di una holding di partecipazioni.

Circolo del Tennis Foro Italico

In data 30 giugno 2005 CONI Servizi S.p.A. ha costituito con partecipazione al 100% di capitale sociale pari a 100.000 euro una società a responsabilità limitata denominata "Circolo del Tennis Foro Italico", società sportiva dilettantistica a.r.l., sottoponendola alla propria funzione direzionale e coordinamento ex art. 2497 e seguenti c.c..

L'esercizio al 31 dicembre 2005 si chiude con una perdita di 6.797,97 euro.

Con la costituita S.r.l. CONI Servizi ha stipulato un contratto della prevista durata di sei anni fino al 2011.

Per il periodo 1 luglio 2005 – 30 giugno 2006 è stato determinato un canone di 50.000,00 euro quale parte fissa e di 5% dei ricavi quale parte variabile.

La Società CONI Servizi non ha proceduto a redigere il bilancio consolidato di Gruppo ai sensi dell'art. 28 D.L.127/91, in quanto l'unica partecipazione di controllo detenuta dalla Società è risultata non rilevante.

La società espleta l'attività di gestione del Circolo Sportivo e svolge le attività dilettantistiche relative alle discipline sportive.

Valutazioni conclusive

L'esercizio CONI Servizi chiude con ricavi per 180.358 migliaia di euro di cui 167.125 migliaia di euro da contratto di servizio con l'Ente CONI con un totale valore della produzione di 194.040 migliaia di euro.

L'utile operativo risulta pari a 11.885 migliaia di euro sull'utile di esercizio, pari a 7.091.192 euro.

L'andamento della gestione depone i seguenti fatti:

- il contratto di servizio risulta attuato nelle funzioni essenziali assegnate alle due strutture preposte alla promozione dello sport;
- l'importo del contratto a consuntivo pari a 167.125 migliaia di euro si è ridotto di 7.873 migliaia di euro pari a 4,5% rispetto all'esercizio precedente e di 11.963 migliaia di euro rispetto al 2003.

Nel settembre 2005 a seguito dell'emanazione del nuovo statuto dell'Istituto per il Credito Sportivo la Società ha provveduto a ridurre per 20.066 migliaia di euro la propria partecipazione all'Istituto prendendo atto della perdita consistente in cui l'Istituto è incorso.

La Società nel corso dell'esercizio 2005 ha realizzato lavori di riqualificazione di impianti sportivi tra cui si segnalano:

- centri di preparazione olimpica di Firenze, Formia, Schio e Giulio Onesti di Roma;
- Parco del Foro Italico;
- Stadio Olimpico di Roma.

Tra gli altri dati gestionali è meritevole di essere segnalato, che in attuazione del Piano Industriale 2003 e 2005 si è registrata l'uscita di circa 300 unità di personale.

Al 31.12.2005 il personale in forza era di 1.694 unità al netto del personale distaccato all'Azienda Autonoma Monopoli di Stato di 77 unità.

Devesi rilevare che significativi, nella realizzazione programmatica di una gestione informata alla economicità ed efficienza, sono stati gli interventi diretti dello Stato con i consistenti conferimenti patrimoniali.

Esso risulta rideterminato con una riduzione di 2.500 migliaia di euro rispetto alla originaria determinazione.

In corso d'anno la Società ha realizzato dismissione patrimoniale di immobili per complessivi 105.400 euro (valore di vendita) rispetto al valore di bilancio di 77.872 euro con una plus valenza di 27.528 euro.

La Società ha ridotto la posizione debitoria nei confronti della banca di 108.284 euro pari al 49% rispetto al 31.12.2004.

Quanto all'Istituto del Credito Sportivo la Società ha provveduto a rivedere il valore della propria partecipazione prendendo atto della perdita maturata.

Nel quadro delle dismissioni immobiliari le analisi di mercato hanno deposto per l'adeguamento del valore contabile al prezzo di ribasso come nel caso di Riano e Pratone del Vivaro.

Conclusivamente dai richiamati dati riportati in bilancio emergono risultati coerenti alle previsioni del Piano di Ristrutturazione Industriale.

E' stato completato il procedimento di formazione del patrimonio della Società. Al diritto reale maturato dalla Società in relazione ai beni dell'Elba e Chieti iscritto al bilancio 2004 per 91.725.300 euro è stato corrisposto un nuovo conferimento di beni e cioè:

- beni in usufrutto trentennale per 34.670 migliaia di euro presso il Foro Italico;
- beni attribuiti in proprietà per 57.255 migliaia di euro corrispondenti ad impianti sportivi in Roma e nel restante territorio nazionale.

Il 30 giugno 2005 è stata costituita la Società sportiva dilettantistica s.r.l. Circolo del Tennis, capitale sociale 100.000 euro, azionista unico CONI Servizi S.p.A. che esercita la funzione direzionale ex art. 2497 c.c..

In merito alla costituzione di nuovi soggetti giuridici e alla partecipazione di altre Società viene richiamata l'esigenza di una previa, attenta analisi di costi e benefici, delle prospettive di continuità e di equilibrio dei conti e, comunque, della rispondenza e coerenza con la primaria missione posta a fondamento della stessa istituzione della Società CONI Servizi, evitando i rischi della creazione dei presupposti dell'avvio di una holding di partecipazioni.

