

attesa del completamento del processo di costituzione di una apposita società con il comune di Roma, cui trasferire la gestione degli impianti del comune stesso.

La Scuola dello Sport, nell'ambito dell'avvio del suo processo di valorizzazione, ha beneficiato di un primo ampliamento dell'offerta formativa e del sostanziale progressivo miglioramento delle infrastrutture disponibili, con i primi reali benefici in termini di incremento del volume di partecipanti e di sviluppo dei ricavi.

4. Altri fattori significativi della gestione

Per quanto attiene all'area Risorse Umane, coerentemente con le linee strategiche previste nel Piano Industriale 2003 – 2005, anche nel 2005 è proseguita l'attuazione del piano di ristrutturazione aziendale, con un'uscita di ca. 300 risorse, avvenuta con il ricorso a strumenti di mobilità volontaria ed incentivazione al pensionamento.

Al 31.12.2005 il personale in forza era di 1.694 risorse (al netto del personale distaccato presso l'Azienda Autonoma dei Monopoli di Stato – AAMS, per il quale è in fase di finalizzazione il trasferimento definitivo), inferiore di 321 unità (- 16%) rispetto allo scenario "più aggressivo" del piano Piano Industriale 2003-2005.

Per quanto attiene all'area del **Facility Management**, la Società ha beneficiato, in termini di riduzione sostanziale dei costi 2005, dell'ingente lavoro realizzato sulla revisione dei contratti / gare d'appalto, della terziarizzazione di attività precedentemente svolte da strutture interne e della razionalizzazione della distribuzione degli uffici (che, peraltro, ha consentito l'avvio delle operazioni di dismissione di alcune unità immobiliari liberate).

E' stata proseguita l'azione di informatizzazione dell'azienda a tutti i livelli, in partnership con CONINET che, secondo quanto richiesto dal contratto, ha provveduto tra l'altro:

- ad informatizzare ca. il 60% dei Comitati periferici del CONI (64 siti web e 43 collegamenti in rete);
- aggiornare il parco macchine (postazioni di lavoro) della Società, centro e periferia;
- collegare alla rete CONI circa il 75% delle Federazioni Sportive Nazionali;
- sviluppare, sulla base delle richieste della Società, i software gestionali della Medicina dello Sport, dell'Antidoping, dell'impiantistica sportiva ed i siti istituzionali CONI e Società;
- garantire coordinamento tecnico informatico per la realizzazione del progetto di rete dell'Area Foro Italico e dello "stadio sicuro" (decreto antiviolenza del Ministro degli Interni).

Fatti di rilievo successivi al 31.12.2005

La Società ha proseguito nell'azione di riduzione del debito nei confronti della Banca Nazionale del Lavoro, passando da una posizione al 31 dicembre 2005 pari a 114.811 €000 ad 84.811 €000 a maggio 2006 (- 26% rispetto al 31.12.2005 e - 62% rispetto al 1.1.2005), beneficiando ulteriormente delle operazioni di dismissione del patrimonio realizzate in chiusura del 2005 e sopra descritte.

In data 24 marzo 2006 è stato siglato l'accordo sindacale che ha definito i termini dell'adeguamento contrattuale relativo al biennio 2004 – 2005 a valere per il personale impiegatizio. Gli effetti di tale accordo sono inclusi, per competenza, nel bilancio chiuso al 31.12.2005.

E' stato siglato con la Federazione Italiana Tennis un contratto di associazione in partecipazione avente come finalità l'organizzazione, la gestione e lo sfruttamento economico del Torneo degli Internazionali d'Italia di Tennis, che si svolge presso l'Area e gli impianti del Tennis, all'interno del Parco del Foro Italico in Roma. La Società ha completato, in tempo per l'edizione 2006 degli Internazionali d'Italia - che ha supportato anche in termini di organizzazione e sviluppo -, la prima sostanziale fase di lavori di

riqualificazione delle strutture di servizio del Circolo del Tennis, nell'ambito del più ampio progetto di valorizzazione del Parco del Foro Italico.

E' proseguito nei primi mesi del 2006 il processo di trasferimento a terzi della gestione di alcuni impianti sportivi non di proprietà della Società: in particolare per gli impianti di Roma delle Piscine del Foro Italico alla Federazione Italiana Nuoto, per quelli del Paolo Rosi e della Stella Polare alla Federazione Italiana Atletica Leggera e della palestra di Via Sannio.

La Società ha definito con la S.S. Lazio e la A.S. Roma gli accordi per l'utilizzo dello Stadio Olimpico e le modalità di ripartizione degli oneri sostenuti dalla stessa nel corso del 2005 ed inizio del 2006 per la messa in sicurezza dell'impianto ed il suo adeguamento alle norme antiviolenza. Nell'ambito di tali accordi, la Società ha provveduto al recupero di una parte sostanziale dei crediti ancora aperti alla data del 31.12.2005.

Evoluzione prevedibile della gestione

Nel corso dei primi mesi dell'esercizio 2006 Coni Servizi SpA sta continuando a perseguire gli obiettivi di gestione in linea con quanto realizzato nel 2005 e quanto definito nel budget 2006. In particolare, in termini di riduzione dell'importo del contratto di servizio attraverso l'incremento dei ricavi e la razionalizzazione dei costi di funzionamento e la riduzione degli organici. Al primo giugno 2006 il personale in forza era di 1.621 risorse (al netto del personale distaccato presso AAMS). Così come progredisce, secondo quanto programmato, il piano di interventi strutturali sui centri di preparazione olimpica e sui principali impianti sportivi della Società.

Roma, 8 Giugno 2006

**Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
(Giovanni Petrucci)**

PAGINA BIANCA

CONI SERVIZI S.P.A.

**STATO PATRIMONIALE
E CONTO ECONOMICO**
(al 31 dicembre 2005)

PAGINA BIANCA

CONI Servizi S.p.A. Stato Patrimoniale al 31 dicembre 2005

Dati in €	31.12.2005	31.12.2004
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
TOTALE CREDITI VERSO SOCI (A)	0	0
B) Immobilizzazioni:		
B.I) Immobilizzazioni immateriali:		
1 Costi di impianto e di ampliamento	2.200	3.300
4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	13.761.570	14.735.686
7 Altre	48.726.307	93.003.784
Totale immobilizzazioni immateriali	62.490.077	107.742.770
B.II) Immobilizzazioni materiali:		
1 Terreni e fabbricati	295.209.128	304.913.970
2 Impianti e macchinari	1.529.015	1.032.280
3 Attrezzature industriali e commerciali	552.883	432.249
4 Altri beni	2.217.236	853.381
5 Immobilizzazioni in corso e acconti	0	55.150
Totale immobilizzazioni materiali	299.508.262	307.287.030
B.III) Immobilizzazioni finanziarie:		
1a Partecipazioni in controllate	100.000	0
1d Partecipazioni in altre imprese	38.658.046	60.014.830
2d Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio	4.409.971	3.847.936
3 Altri titoli	654.339	654.339
Totale immobilizzazioni finanziarie	43.822.356	64.517.105
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	405.820.695	479.546.905
C) Attivo circolante:		
C.I) Rimanenze	2.774.401	36.614.299
C.II) Crediti:		
1.1 Crediti verso clienti	35.698.496	68.546.810
1.2 Crediti verso clienti da conferimento Coni Ente	61.663.013	80.645.961
4 bis Crediti verso enti erariali, fiscali, previdenziali	614.800	16.093.574
4 ter Crediti per Ires anticipata	1.040.677	0
5 Altri crediti	2.743.215	3.269.778
C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
C.IV) Disponibilità liquide (depositi bancari e postali)	80.992.963	29.827.223
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	185.527.565	234.997.645
D) Ratei e risconti	606.915	61.106
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	606.915	61.106
TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	591.955.175	714.605.656

CONI Servizi S.p.A. Stato Patrimoniale al 31 dicembre 2005

Dati in €	31.12.2005	31.12.2004
A) Patrimonio netto		
I. Capitale	1.000.000	1.000.000
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III. Riserva da rivalutazione	0	0
IV. Riserva legale	117.551	0
V. Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VI. Riserve statutarie	0	0
VII. Altre riserve	200.953	-4.778.663
VIII. Utile (perdita) portata a nuovo	8.669.464	11.214.654
IX. Utile (perdita) dell'esercizio	7.091.182	2.351.024
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	17.079.150	9.787.015
B) Fondi per rischi ed oneri:		
I. Fondo trattamento di quiescenza e obblighi simili	164.857.107	177.301.960
II. Fondo imposte anche differite	3.834.165	0
III. Altri	77.418.736	89.731.436
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	246.110.008	267.033.396
C) FONDO INDENNITA' ANZIANITA' / TFR	77.274.683	92.721.510
D) Debiti:		
4) Debiti verso banche:		
4a) Esigibili entro l'esercizio successivo	50.897.342	236.520.259
4b) Esigibili oltre l'esercizio successivo	76.482.166	0
Totale debiti verso banche	127.379.508	236.520.259
7) Debiti verso fornitori	35.771.335	31.238.310
12) Debiti tributari	17.545.953	3.698.135
13) Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	2.620.800	2.649.221
14) Altri debiti:		
da conferimento CONI Ente	23.724.920	30.450.112
debiti verso altri	44.319.547	40.255.199
TOTALE DEBITI (D)	251.362.063	344.811.236
E) Ratei e risconti	129.271	252.499
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	129.271	252.499
TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)	591.955.175	714.605.656

Conti d'ordine

Garanzie:

Fideiussioni prestate da terzi a favore della Società	254.612.808
Garanzie prestate dalla Società a favore di terzi	15.742.796

Coni Servizi S.p.A. Conto Economico al 31 dicembre 2005

Dati in €	31.12.2005	31.12.2004
A) Valore della Produzione:		
<i>Ricavi da Contratto di Servizio</i>	167.124.761	174.997.831
<i>Altri Ricavi da Servizi</i>	13.233.721	7.483.323
1) Ricavi delle vendite e prestazioni	180.358.482	182.481.154
5) Altri ricavi e Proventi	13.681.384	10.508.303
Totale valore della produzione A)	194.039.866	192.989.457
B) Costi della Produzione:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(2.330.723)	(2.814.685)
7) Per servizi	(40.999.085)	(42.913.327)
8) Per godimento di beni di terzi	(10.546.171)	(10.525.654)
<i>a) Salari e stipendi</i>	(64.625.121)	(72.099.854)
<i>b) Oneri Sociali</i>	(14.555.988)	(15.955.233)
<i>c) Trattamento di Fine Rapporto</i>	(6.955.545)	(6.025.571)
<i>e) Altri Costi</i>	(382.699)	(402.810)
9) Totale costi per il personale	(86.519.353)	(94.483.468)
<i>a) Amm.to delle Immobilizzazioni Immateriali</i>	(2.890.979)	(1.090.490)
<i>b) Amm.to delle Immobilizzazioni Materiali</i>	(11.024.141)	(10.708.397)
<i>c) Svalutazione delle Immobilizzazioni Materiali</i>	(15.547.174)	0
<i>d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante</i>	(5.835.234)	(8.061.850)
10) Totale ammortamenti e svalutazioni	(35.297.528)	(19.860.737)
12) Accantonamenti per rischi ed oneri	(1.421.712)	(2.896.907)
13) Altri accantonamenti	0	(768.764)
14) Oneri diversi di gestione	(5.039.897)	(5.560.875)
Totale costi della produzione B)	(182.154.469)	(179.824.417)
Differenza tra valore e costi della produzione (A+B)	11.885.397	13.165.040
C) Proventi e Oneri Finanziari:		
15) Proventi da partecipazioni	1.305.049	85.215
16) Altri proventi finanziari	1.290.254	1.021.400
17) Interessi e altri oneri	(6.243.803)	(11.050.835)
Totale proventi e oneri finanziari C)	(3.648.500)	(9.944.220)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
19) Svalutazioni di attività finanziarie	(20.065.642)	0
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie D)	(20.065.642)	0
RISULTATO ANTE POSTE STRAORDINARIE (A+B+C+D)	(11.828.745)	3.220.820
E) Proventi ed Oneri Straordinari:		
20) Altri proventi	34.337.709	10.397.380
21) Altri oneri	(5.091.882)	(6.405.521)
Totale proventi e oneri straordinari E)	29.245.827	3.991.859
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B+C+D+E)	17.417.082	7.212.679
22a) Imposte correnti	(7.532.412)	(4.861.655)
<i>Imposte differite</i>	(3.834.165)	0
<i>Imposte anticipate</i>	1.040.677	0
22b) Imposte differite e anticipate	(2.793.488)	0
22) Imposte sul reddito dell'esercizio	(10.325.900)	(4.861.655)
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	7.091.182	2.351.024

PAGINA BIANCA

CONI SERVIZI S.P.A.

**NOTA INTEGRATIVA
AL BILANCIO**
(al 31 dicembre 2005)

INDICE

Premessa

Criteri di Valutazione

Analisi delle voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico

PAGINA BIANCA

Premessa

Il bilancio al 31 dicembre 2005, sottoposto all'approvazione degli Azionisti, riflette principalmente:

- l'evoluzione della gestione delle attività e delle passività trasferite dal CONI Ente alla Coni Servizi S.p.A. a seguito della costituzione di quest'ultima, avvenuta con D.L. 08.07.2002, n. 138, convertito con modificazioni nella L. 08.08.2002, n. 178;
- gli effetti e le evoluzioni dei conferimenti disposti con decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze nel corso degli esercizi 2004 e 2005 (rispettivamente con decreto nr. 12605 del 3 febbraio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il 7 febbraio 2004 e con decreto nr. 71856 del 30 giugno 2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 8 agosto 2005), nell'ambito del procedimento di formazione del patrimonio iniziale della Società ed a copertura del deficit patrimoniale evidenziato dalla stessa al 31 dicembre 2003;
- alcune operazioni di particolare rilievo realizzate nel corso dell'esercizio 2005 e relative principalmente alla dismissione di immobili nell'ambito del processo di razionalizzazione del patrimonio immobiliare della Società; alla svalutazione della partecipazione detenuta dalla Società nell'Istituto per il Credito Sportivo, in conseguenza delle modifiche intervenute ex-lege con l'introduzione del nuovo Statuto dell'Istituto (decreto interministeriale nr. 2 del 04/08/2005, pubblicato sulla G.U. nr. 207 del 06.09.2005); al riallineamento dei valori contabili residui di specifici impianti sportivi ai presumibili valori di realizzo;
- le risultanze economiche dell'andamento della gestione relativamente al triennio 2003-2005.

Prima di procedere all'illustrazione dei dati e delle notizie richieste dall'art. 2427 cod. civ. e dalle altre disposizioni disciplinanti la specifica materia, si evidenzia che il bilancio al 31 dicembre 2005 è stato redatto applicando i nuovi principi introdotti dal D. Lgs. n. 6 del 7 gennaio 2003 recante la riforma del diritto societario.

Per quanto attiene alla natura dell'attività della Società ed ai fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, si rinvia alla relazione sulla gestione.

Il bilancio è stato redatto in unità di euro, mentre la presente nota integrativa, ove non diversamente indicato, è espressa in migliaia di euro.

La presente nota integrativa, il cui contenuto è conforme alle previsioni normative dettate dall'art. 2427 cod. civ. costituisce, per il disposto dell'art. 2423 cod. civ., parte integrante del bilancio d'esercizio.

Non si sono verificati casi in cui l'applicazione dettata dagli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile si sia rilevata incompatibile con la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Società.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione adottati non sono mutati rispetto a quelli assunti per la formazione del bilancio dell'esercizio precedente, in ossequio al principio della continuità di applicazione degli stessi. Tuttavia, per le categorie civilistiche licenze software e migliorie su beni di terzi, iscritte tra le immobilizzazioni immateriali, si è provveduto a migliorare l'identificazione delle relative modalità di ammortamento adeguandole, rispettivamente, alla effettiva vita utile del bene ed alla durata temporale delle concessioni dei beni attualmente in essere.

I criteri di valutazione risultano pienamente conformi alla legge ed ai criteri enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e sono ispirati ai principi generali della prudenza e della competenza economica, nella prospettiva della continuità dell'attività aziendale.

Immobilizzazioni Immateriali

Sono iscritte al valore rinveniente dalla perizia di stima ed al valore rinveniente dal conferimento, ovvero al costo d'acquisto comprensivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione e, ove previsto, con il consenso del Collegio Sindacale. Gli importi sono esposti al netto delle quote di ammortamento che sono state calcolate in misura costante in relazione alla prevista residua possibilità di utilizzazione.

Qualora alla data di chiusura dell'esercizio, il valore risulti durevolmente inferiore al costo iscritto, tale costo viene rettificato mediante apposita svalutazione.

In particolare, i criteri di ammortamento sono i seguenti:

- i costi di impianto e di ampliamento vengono ammortizzati in base ad una durata di cinque anni, come stabilito dall'art. 2426, comma 5, del cod. civ.;
- i costi per l'acquisto software (in proprietà e relativi alle licenze d'uso) vengono ammortizzati in tre anni;
- il marchio viene ammortizzato in venti anni, in base alla prevista durata della relativa redditività economica;
- le migliorie su beni di terzi vengono ammortizzate in base alla durata temporale delle concessioni rilasciate sui relativi cespiti;
- gli immobili, facenti parte del complesso del Foro Italico in Roma ed aventi requisiti storico-artistici, conferiti alla Società in usufrutto con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze n° 71856 del 30.06.2005, pubblicato sulla G.U. n° 183 del 08.08.2005 - in sostituzione del diritto patrimoniale iscritto al 31.12.2004 maturato, nell'ambito del completamento del procedimento di formazione del patrimonio iniziale della Società, nei confronti dell'azionista unico a seguito della sostituzione dei beni (compendio minerario dell'Elba e terreni del comune di Chieti) originariamente conferiti a Coni Servizi S.p.A. con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 03.02.2004 e successivamente riassunti nella proprietà dello Stato mediante D.M. del 21.12.2004 -, vengono ammortizzati, in coerenza con la durata temporale della concessione, in trenta anni. Per tali immobili concessi in usufrutto è stata applicata l'aliquota proporzionata all'effettivo utilizzo dei beni in corso d'anno (cinque/dodicesimi).

Immobilizzazioni Materiali

La voce di bilancio si riferisce ai beni apportati ex-lege dal CONI Ente, sulla base di apposita perizia redatta dalla Ernst & Young Financial-Business Advisors S.p.A., ai beni successivamente

conferiti mediante decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze negli anni 2004 – 2005 nonché agli ulteriori beni acquistati direttamente dalla Società nel periodo 2003-2005.

Terreni e fabbricati

Sono iscritti in bilancio al costo di acquisto corrispondente al valore rinveniente dalla perizia di stima, al valore rinveniente dal conferimento od al prezzo di compravendita, ritenuto interamente recuperabile tramite l'uso, tenuto conto della residua possibilità di utilizzo. I terreni non sono assoggettati al processo di ammortamento.

Altre Immobilizzazioni Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto corrispondente al valore peritale rinveniente dall'operazione d'apporto originario dal CONI Ente o al prezzo di compravendita. I valori sono stati determinati considerando gli attesi utilizzi, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Gli ammortamenti sono stati calcolati a quote costanti sulla base di aliquote, di seguito riportate, che si ritengono rappresentative della vita utile economico - tecnica dei cespiti aziendali:

fabbricati e impianti sportivi	3%
impianti e macchinari	20%
attrezzature ed impianti	15,5%
mobili e arredi	12%
apparecchiature specifiche	20%
biblioteca, cineteca e fototeca	10%

Per quanto attiene agli incrementi dell'esercizio, relativamente ai fabbricati ed agli impianti sportivi acquisiti mediante il conferimento disposto in data 30.06.2005 con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sulla G.U. del 08.08.2005, è stata applicata l'aliquota proporzionata all'effettivo utilizzo dei beni in corso d'anno (cinque/dodicesimi); per i restanti beni acquistati nel corso dell'esercizio sono state applicate, per ciascuna categoria civilistica, le aliquote ridotte del 50% in armonia con quanto previsto dalla normativa fiscale, per ragioni di semplificazione operativa comunque rispondente ai principi della verità e della prudenza.