

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide includono:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
DISPONIBILITA' LIQUIDE				
DEPOSITI BANCARI				
BPCI c/c ordinario	1.151.275	1.537.609	- 386.335	-25%
Credit Agricole c/c ordinario	202.725	786.845	- 584.120	-74%
Credit Agricole c/valutario USD	24.751	18.211	6.540	36%
Credit Agricole c/valutario GBP	34.661	122.802	- 88.141	-72%
Credit Agricole c/valutario YEN	26.107	1.135.215	- 1.109.109	-98%
Pioneer c/c ordinario	904.182	165.547	738.634	446%
Pioneer c/valutario USD	132.763	214.898	- 82.134	-38%
Pioneer c/valutario GBP	108.345	391.752	- 283.407	-72%
Pioneer c/valutario YEN	26.143	19.785	6.358	32%
Pioneer c/valutario DKK	1.046.293	32.516	1.013.777	3118%
Pioneer c/valutario SEK	133.190	1.126	132.064	11730%
MPS c/c ordinario GPM	1.893.081	37.042	1.856.038	5011%
MPS c/c ordinario	402.821	276.164	126.657	46%
MPS c/c contributi n. 9544209	659.365	737.046	- 77.681	-11%
MPS c/int. e sanzioni c/c 9545050	217.152	71.807	145.345	202%
MPS c/rateizzazione c/c 9546077	501.259	201.723	299.536	148%
Banca S.Paolo di Brescia	-	-		
Credit Agricole c/valutario AUD	53.954	14.411	39.543	274%
MPS c/spese leagli c/c 3971747	75.435	19.983	55.452	278%
B. POP. SONDRIO c/c 5505X77	354.849	113.812	241.038	212%
Julius Baer unicredit euro	- 306	-	- 306	
JB UNICREDIT CHF	3.528	-	3.528	
JB UNICREDIT GBP	44.557	-	44.557	
JB UNICREDIT JPY	3.858	-	3.858	
JB UNICREDIT USD	3.844	-	3.844	
JB UNICREDIT NOK	5.432	-	5.432	
Pioneer c/valutario ZAR	4.508	-	4.508	
Totale	8.013.772	5.898.294	2.115.478	36%
DENARO, ASSEGNI E VALORI IN CASSA				
Monete nazionali	923	1.980	- 1.058	-53%
Assegni	-	-		
Totale	923	1.980	- 1.057	-53%
DEPOSITI POSTALI				
Ente Poste c/c ordinario	179.146	221.337	- 42.191	-19%
Ente Poste c/deposito spedizione	1.350	2.219	- 869	-39%
Ente Poste c/affrancatrice	-	1.500	- 1.500	-100%
Ente Poste c/cred spec n .1114	404	343	61	18%
Ente poste c/affrancatrice 3009-010	2.880	-	2.880	
Totale	183.780	225.399	- 41.619	-18%
TOTALE DISPONIBILITA LIQUIDE	8.198.475	6.125.673	2.072.802	34%

L'incremento dei depositi bancari si rileva principalmente sui conti correnti delegati alle società di gestione del patrimonio mobiliare dell'Ente.

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e i risconti attivi ammontano a euro 2.769.176 e sono così suddivisi:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
RATEI E RISCONTI ATTIVI				
RATEI ATTIVI				
Ratei Attivi	68.127	-	68.127	
Ratei Attivi su titoli	2.640.893	2.184.871	456.021	21%
Altri	-	-		
Totale	2.709.020	2.184.871	524.149	24%
RISCONTI ATTIVI				
Risconti Attivi	60.156	71.892	- 11.736	-16%
Altri	-	-		
Totale	60.156	71.892	- 11.736	-16%
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	2.769.176	2.256.763	512.413	23%

Ratei attivi su titoli

Rappresentano la quota parte di interessi cedolari dei titoli obbligazionari detenuti in portafoglio e maturati alla data di chiusura dell'esercizio.

Risconti attivi

I risconti attivi sono imputabili principalmente al risconto dei premi annuali pagati anticipatamente per le polizze assicurative stipulate dall'Ente la cui copertura scade nell'esercizio successivo.

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL PASSIVO**FONDI PER RISCHI ED ONERI**

La composizione ed i movimenti di tali fondi sono i seguenti:

Descrizione	Valore al 31-dic-05	Riclass.	Utilizzi	Accant.ti	Valore al 31-dic-06
F.do svalutazione crediti per interessi e sanzioni	6.999.657		-		6.999.657
F.do oneri e rischi diversi	-	-	-	146.667	146.667
F.do rischi per restituzione montante agli over 65	874.059	4.708	-		869.351
Totale Fondi per rischi e oneri	7.873.716	4.708	-	146.667	8.015.675

Fondo svalutazione crediti per interessi e sanzioni

Il fondo accoglie il prudentiale accantonamento a copertura del rischio di inesigibilità dei crediti vantati dall'Ente verso gli iscritti per interessi di mora e sanzioni a seguito di ritardato e/o omesso pagamento dei contributi al 31 dicembre 2006.

Il suddetto fondo copre l'80% dei relativi crediti.

Fondo oneri e rischi diversi

Il fondo accoglie la quota parte di prezzo di acquisto della partecipazione alla società Sipre 103 Spa da corrispondere al cedente al verificarsi di condizioni pattuite contrattualmente entro la data del 31 dicembre 2010.

Fondo rischi per restituzione montante agli over 65 enni

Il fondo accoglie il prudentiale accantonamento dell'ammontare complessivo della contribuzione soggettiva dovuta e della relativa rivalutazione di legge, calcolata per gli iscritti ultra 65 enni che, alla data del bilancio, non hanno maturato il diritto alla pensione, ma potrebbero richiedere la restituzione del montante.

L'accantonamento è contabilizzato come diminuzione dei relativi fondi del patrimonio netto.

Alla data di chiusura del bilancio risultano essere iscritti 582 periti industriali ultra 65 enni per i quali il montante complessivo maturato risulta essere così composto:

- ✓ per euro 616 mila dalla contribuzione soggettiva dovuta, anche se non incassata, per gli anni di contribuzione dal 1996 al 2006;
- ✓ per euro 253 mila dalla rivalutazione maturata al 31 dicembre 2006, sulla contribuzione dovuta per gli anni contributivi dal 1996 al 2005, ai sensi della Legge 335/95.

FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il fondo trattamento di fine rapporto è determinato in base all'indennità maturata da ciascun dipendente in conformità alla legislazione vigente al netto delle anticipazioni corrisposte a norma di legge e di contratto. L'importo dell'accantonamento è stato calcolato sul numero dei dipendenti in forza al 31 dicembre 2006 che ammontava a 17 unità.

Nel corso dell'esercizio 2006 la movimentazione del fondo è stata la seguente:

Descrizione	Importo
Valore al 31/12/2005	35.040
Quota stanziata a conto economico	2.897
Indennità liquidate nell'esercizio	11.850
Trasferimento al f.do pensione	1.068
Imposta sostitutiva	76
Arrotondamento	-
Valore al 31/12/2006	24.943

Nel corso dell'esercizio 2006 la movimentazione della forza lavoro è stata la seguente (unità):

Descrizione	Unità al 01/01/2006	Incrementi	Decrementi	Unità al 31/12/2006	N° Medio
Dirigenti	3	0	0	3	3
Impiegati	12	2	0	14	14
Totale	15	2	0	17	17

Di seguito si riporta la suddivisione per area contrattuale del personale dipendente.

Area	2006	2005
Area A	3	3
Area B	8	7
Area C	2	1
Area Quadri	1	1
Area Dirigenti	3	3
Totale	17	15

DEBITI

I debiti, valutati al loro valore nominale, ammontano al 31 dicembre 2006 a euro 17.021.222 e sono così suddivisi:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
DEBITI				
DEBITI VERSO BANCHE				
Totale	505.538	1.529.543	- 1.024.005	-67%
ACCONTI				
Totale	-	15.836	- 15.836	-100%
DEBITI VS FORNITORI				
Totale	239.519	247.336	- 7.817	-3%
DEBITI VS FORNITORI PER FATTURE DA RICEVERE				
Totale	257.845	230.492	27.353	12%
DEBITI TRIBUTARI				
Totale	145.746	160.721	- 14.975	-9%
DEBITI VS ISTITUTI DI PREVIDENZA E DI SICUREZZA SOCIALE				
Totale	72.393	73.706	- 1.313	-2%
DEBITI VS PERSONALE DIPENDENTE				
Totale	26.600	13.408	13.192	98%
DEBITI VS ISCRITTI				
Totale	3.681.173	2.886.431	794.742	28%
FONDI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI				
Totale	16.514.743	11.455.012	5.059.731	44%
ALTRI DEBITI				
Totale	494.282	408.737	85.545	21%
TOTALE DEBITI	21.937.839	17.021.222	4.916.617	29%

Debiti vs banche: sono principalmente rappresentati dallo stanziamento, pari ad euro 493 mila, dell'imposta sostitutiva (D.Lgs 461/97) sul valore del patrimonio mobiliare affidato in gestione al 31 dicembre. L'imposta, prelevata alla fonte dai Gestori, è stata addebitata nei primi mesi dell'anno 2007.

Debiti vs fornitori: rappresentano l'ammontare delle fatture ricevute e non liquidate al 31 dicembre 2006. Nell'esercizio i fornitori non hanno modificato sostanzialmente i termini di dilazione.

Debiti vs fornitori per fatture da ricevere: rappresentano l'ammontare degli stanziamenti relativi ai costi per beni acquistati e prestazioni di servizi ricevute nell'esercizio 2006, la cui fatturazione è avvenuta nell'esercizio successivo.

Debiti tributari: sono rilevati per competenza economica e sono così composti:

- ✓ IRES per euro 35 mila;
- ✓ IRAP per euro 843;
- ✓ Ritenute IRPEF per euro 110 mila, operate dall'Ente quale sostituto di imposta sulle retribuzioni e compensi liquidati a dicembre e versate a gennaio 2007.

Debiti vs Istituti di previdenza e di sicurezza sociale: rappresentano l'ammontare delle ritenute previdenziali ed assicurative maturate sulle retribuzioni e sui compensi liquidati a dicembre 2006 e versate a gennaio 2007.

Debiti vs personale dipendente: rappresentano il debito dell'Ente verso il personale in forza al 31 dicembre 2006 in relazione ai giorni di ferie maturate a favore dei dipendenti e non fruite entro la fine dell'esercizio. La valorizzazione delle ferie è stata effettuata in base alle condizioni contrattuali.

Debiti verso iscritti: evidenziano l'ammontare complessivo dei versamenti effettuati dai periti industriali ed eccedenti rispetto a quanto dovuto a titolo di contribuzione regolamentare.

Di seguito evidenziamo la composizione sintetica della voce:

- ✓ eccedenze di versamento rispetto al dovuto determinato in seguito alla presentazione del modello reddituale o del modello di cessazione attività:euro 3.242 mila;
- ✓ eccedenze di versamento determinate in mancanza del modello reddituale ovvero per contribuzione non dovuta:.....euro 439 mila;

Fondi previdenziali ed assistenziali, pari a euro 16.515 mila rappresenta principalmente l'ammontare del montante maturato dall'iscritto al momento del pensionamento, diminuito delle relative rate di pensione liquidate nel corso dell'esercizio.

Al 31 dicembre 2006 risultano pensionati erogati trattamenti pensionistici a n. 759 iscritti di cui 581 usufruiscono della pensione di vecchiaia, 121 della pensione a superstiti, 13 della pensione di inabilità e 44 della pensione di invalidità.

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
FONDO PENSIONE AGLI ISCRITTI				
Fondo Pensione di Vecchiaia	13.199.932	9.270.985	3.928.948	42%
Fondo Pensione di invalidità	746.335	401.919	344.416	86%
Fondo Pensione di Inabilità	208.631	204.576	4.055	2%
Fondo Pensione ai Superstiti	2.355.691	1.577.532	778.159	49%
Totale	16.510.589	11.455.011	5.055.578	44%

L'ammontare dell'onere per le rate di pensione liquidate nel 2006 è così composto:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
PENSIONI AGLI ISCRITTI				
Pensione di vecchiaia	877.896	589.915	287.981	49%
Pensione di invalidità	40.354	24.299	16.055	66%
Pensione di inabilità	11.628	9.307	2.321	25%
Pensioni ai superstiti	82.048	58.815	23.233	40%
Perequazione automatica delle pensioni	42.072	25.095	16.977	68%
Totale	1.053.998	707.431	346.567	49%

Il rapporto tra il valore dei singoli fondi al 31 dicembre 2006 e le relative prestazioni erogate nell'esercizio non risulta essere inferiore a 5 così come stabilito dall'art. 1 comma 4, lettera c) del D.Lgs. 509/1994:

Descrizione	Rapporto al 31-dic-06	Rapporto al 31-dic-05	Variazione assoluta	Variazione %
Fondo/Pensione di Vecchiaia	15	16	-1	-4%
Fondo/Pensione di Invalidità	18	17	4	24%
Fondo/Pensione di Inabilità	18	22	-4	-18%
Fondo/Pensione ai Superstiti	29	27	2	7%
RAPPORTO COMPLESSIVO FONDO/PENSIONI	16,32	16,79	- 0,47	-3%

Altri debiti sono così costituiti:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
ALTRI DEBITI				
Debiti vs organi di amministrazione e di controllo	16.400	18.282	- 1.882	-10%
Debiti vs collaboratori	603	1.012	- 409	-40%
Debiti vs CNPI	-	-	-	-
Debiti vs Collegi Provinciali	68.294	19.420	48.874	252%
Debiti vs altri per incassi non abbinati	192.272	106.735	85.538	80%
Debiti vs Diners	-	2.607	- 2.607	-100%
Debiti vs pensionati per conguaglio fiscale	-	46	- 46	-100%
Debiti diversi	495	156.166	- 155.672	-100%
Depositi cauzionali su locazioni attive	194.221	81.845	112.377	137%
Debiti per interessi passivi su depositi cauzionali	2.301	1.994	307	15%
Debiti vs F.do Pensione Compl. dipendenti	-	-	-	-
Debiti vs Visa	19.696	20.630	- 934	-5%
Debiti per incassi in riconciliazione c/c	-	-	-	-
Totale	494.282	408.737	85.545	21%

Debiti vs organi di amministrazione e controllo: rappresentano i debiti dell'Ente nei confronti dei componenti degli Organi Statutari per le competenze maturate al 31 dicembre e da liquidare a titolo di emolumenti, gettoni di presenza e rimborsi spese.

Debiti vs Collegi Provinciali: rappresentano i debiti dell'Ente nei confronti dei Collegi Provinciali per i contributi da erogare a fronte dei seminari informativi svolti per l'anno 2006.

Debiti vs altri per incassi non abbinati: si riferiscono ai versamenti pervenuti all'Ente per i quali non è stato possibile individuare l'iscritto versante. In particolare si evidenzia la movimentazione della voce nel corso dell'esercizio:

Descrizione	Importo
Valore al 31/12/2005	106.735
Incrementi	157.206
Decrementi	71.669
Arrotondamento	
Valore al 31/12/2006	192.272

L'ammontare dei versamenti non abbinati dell'anno rappresenta lo 0,30% del totale degli incassi, pari a euro 51.408 mila.

Depositi cauzionali su locazioni attive: rappresentano i debiti dell'Ente nei confronti dei conduttori per le somme in denaro versate dagli stessi a titolo di deposito cauzionale previsto dalla Legge 27 luglio 1978, n. 392. Gli interessi legali maturati sui suddetti depositi sono stati accreditati ai conduttori a fine anno.

Debiti verso VISA: la voce rappresenta il debito verso la società di servizio interbancario Gruppo Cartasì relativo alle spese sostenute dai componenti degli Organi Statutari, pagate con carta di credito e non addebitate sul conto corrente al 31 dicembre 2006.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

La voce ratei e risconti passivi al 31 dicembre 2006 pari a euro 177.102 risulta così composta:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
RATEI E RISCONTI PASSIVI				
RATEI PASSIVI				
Ratei Passivi	16.490	420	16.070	3826%
Totale	16.490	420	16.070	3826%
RISCONTI PASSIVI				
Risconti Passivi	160.612	214.040	- 53.428	-25%
Totale	160.612	214.040	- 53.428	-25%
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	177.102	214.460	- 37.358	-17%

I risconti passivi si riferiscono principalmente alla quota parte di interessi di rateizzazione contabilizzati nell'esercizio, ma di competenza degli esercizi successivi.

PATRIMONIO NETTO

Le riserve statutarie dell'Ente, iscritte nel patrimonio netto ammontano a euro 409.567.957 e sono così composte:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
PATRIMONIO NETTO				
FONDO CONTRIBUTO SOGGETTIVO				
Fondo contributo soggettivo	299.212.048	266.023.481	33.188.567	12%
Totale	299.212.048	266.023.481	33.188.567	12%
FONDO RIVALUTAZIONE L.335/95				
Fondo rivalutazione garantita	61.759.637	51.584.091	10.175.546	20%
Totale	61.759.637	51.584.091	10.175.546	20%
FONDO CONTRIBUTO INDENNITA' DI MATERNITA'				
Fondo contributo maternità	123.741	155.039	- 31.297	-20%
Totale	123.741	155.039	- 31.298	-20%
RISERVA STRAORDINARIA				
Fondo riserva straordinaria	45.445.259	38.085.989	7.359.269	19%
Fondo di riserva per utili su cambi	-	-	-	-
Totale	45.445.259	38.085.989	7.359.270	19%
FONDO DI RISERVA art. 12 comma 7 del Reg.to EPPI				
Riserva art. 12 Reg.to	1.345.524	1.345.524	-	-
Totale	1.345.524	1.345.524	-	-
AVANZI/DISAVANZI PORTATI A NUOVO				
Avanzi portati a nuovo	-	-	-	-
Disavanzi portati a nuovo	-	-	-	-
Totale	-	-	-	-
AVANZO/DISAVANZO DELL'ESERCIZIO				
Avanzo dell'esercizio	1.681.748	7.359.269	- 5.677.522	-77%
Disavanzo dell'esercizio	-	-	-	-
Totale	1.681.748	7.359.269	- 5.677.521	-77%
TOTALE PATRIMONIO NETTO	409.567.957	364.553.393	45.014.564	12%

La movimentazione intercorsa nell'esercizio 2006 delle voci del patrimonio netto è riepilogata nella tabella allegata.

Relativamente alle singole voci si sottolinea quanto segue:

Fondo contributo soggettivo: aumentato di euro 33.189 mila (12%). La variazione netta in aumento risulta essere così determinata:

Variazioni in aumento

- ✓ per euro 35.391 mila dall'accantonamento della stima della contribuzione soggettiva dovuta per l'anno 2006 e delle somme incassate a titolo di ricongiunzione L. 45/90 e per riscatti anni pregressi;
- ✓ per euro 631 mila dalla riclassifica della contribuzione soggettiva stanziata al 31 dicembre 2005 nel fondo rischi per rimborsi del montante agli iscritti ultra 65 anni;
- ✓ per euro 3.135 mila dall'accantonamento della contribuzione soggettiva accertata nel corso del 2006 per gli anni dal 1996 al 2005.

Variazioni in diminuzione

- ✓ per euro 219 mila dall'utilizzo del fondo per la contribuzione soggettiva restituita nell'esercizio 2006 a fronte delle domande di restituzione per decesso, compimento del 65 esimo anno di età o under 65 inabile;
- ✓ per euro 66 mila dall'utilizzo del fondo per la contribuzione soggettiva restituita nell'esercizio 2006 a fronte delle domande di ricongiunzione ai sensi della L. 45/90;
- ✓ per euro 5.020 mila dall'utilizzo del fondo per la contribuzione soggettiva girocontata al fondo pensioni per gli iscritti pensionati nell'esercizio 2006;
- ✓ per euro 616 mila dalla riclassifica in diminuzione del fondo soggettivo ed in aumento del fondo rischi per restituzione del montante agli iscritti all'Ente che al 31 dicembre 2006 hanno compiuto il 65 esimo anno di età senza aver maturato il diritto al trattamento pensionistico e che potrebbero richiedere la restituzione del montante maturato;
- ✓ per euro 47 mila per insussistenze del passivo in relazione all'inesistenza di eredi aventi diritto a prestazioni pensionistiche.

Fondo Rivalutazione L.335/95: aumentato di euro 10.176 mila (20%). La variazione netta in aumento risulta essere così determinata:

Variazioni in aumento

- ✓ per euro 11.136 mila dall'accantonamento di competenza dell'esercizio della rivalutazione calcolata sul montante contributivo degli iscritti maturato al 31 dicembre. Il tasso di capitalizzazione comunicato dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale per l'esercizio 2006 è pari al 3,5386%;
- ✓ per euro 243 mila dalla riclassifica della rivalutazione stanziata al 31 dicembre 2005 nel fondo rischi per rimborsi del montante agli iscritti ultra 65 enni;
- ✓ per euro 188 mila dall'accantonamento della rivalutazione maturata al 31.12.2006 sulla nuova contribuzione soggettiva accertata nel corso del 2006.

Variazioni in diminuzione

- ✓ per euro 66 mila dall'utilizzo del fondo per la rivalutazione restituita nell'esercizio 2006 a fronte delle domande di restituzione per decesso, compimento del 65 esimo anno di età o under 65 inabile;
- ✓ per euro 1.048 mila dall'utilizzo del fondo per la rivalutazione girocontata al fondo pensioni per gli iscritti pensionati nell'esercizio 2006;
- ✓ per euro 253 mila dalla riclassifica in diminuzione del fondo rivalutazione ed in aumento del fondo rischi per restituzione del montante agli iscritti all'Ente che al 31 dicembre 2006 hanno compiuto il 65 esimo anno di età senza aver maturato il diritto al trattamento pensionistico e che potrebbero richiedere la restituzione del montante maturato;
- ✓ per euro 14 mila dall'utilizzo del fondo per la rivalutazione stornata dal relativo fondo nell'esercizio 2006 a fronte delle domande di ricongiunzione ai sensi della L. 45/90;
- ✓ per euro 10 mila per insussistenze del passivo in relazione all'inesistenza di eredi aventi diritto a prestazioni pensionistiche.

Fondo contribuito indennità di maternità: diminuito di euro 31 mila (20%). Nel corso dell'esercizio sono state erogate alle libere professioniste iscritte all'Ente indennità di maternità/paternità per euro 99 mila, ai sensi della Legge 11 dicembre 1990, n.379.

Le indennità liquidate nel 2006 risultano essere superiori di euro 29 mila rispetto la sola stima della contribuzione dell'anno 2006, che corrisponde a euro 70 mila.

Riserva straordinaria: aumentata di euro 7.359 mila (19%) in considerazione della destinazione dell'avanzo dell'esercizio 2005 deliberato dal Consiglio di Indirizzo Generale (delibera n° 46/2006) in sede di approvazione del bilancio consuntivo dell'esercizio 2005.

Fondo di riserva art. 12 Reg.to: la voce di euro 1.345.524 non ha subito variazioni rispetto l'esercizio precedente.

Avanzo dell'esercizio: accoglie il risultato economico positivo dell'esercizio pari a euro 1.681.748.

CONTI D'ORDINE

L'importo è rappresentato da:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
CONTI D'ORDINE				
BENI DI TERZI PRESSO L'ENTE				
Beni in Leasing	-	-		
Titoli di Terzi	-	-		
Totale	-	-		
IMPEGNI				
Immobilizzazioni c/impegni	339.000	-	339.000	
Altri impegni	-	-		
Totale	339.000	-	339.000	
DEBITORI PER GARANZIE REALI PRESTATE				
Garanzie prestate	-	-		
Totale	-	-		
CREDITORI PER GARANZIE REALI PRESTATE				
Fidejussioni	1.122.637	882.568	240.069	27%
Totale	1.122.637	882.568	240.069	27%
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.461.637	882.568	579.069	66%

Impegni

Si riferisce per euro 50 mila all'impegno dell'Ente di divenire socio fondatore del fondo pensione complementare, denominato "Fondo pensione professionale Welfare", deliberato dal Consiglio di Amministrazione (delibera 275/2005). L'impegno è così distribuito: euro 30 mila per i primi 12 mesi di attività ed euro 20 mila per il secondo anno.

L'impegno di euro 289 mila è riferito alla stima del valore dell'opzione di vendita della quota azionaria pari al 20% detenuta dal socio di minoranza della società partecipata Sipre 103 Spa

Garanzie ricevute da terzi (Fidejussioni):

Si riferiscono principalmente alle garanzie ricevute per il corretto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali della gestione immobiliare. In particolare esse sono riferite per euro 714 mila alle fidejussioni rilasciate all'Ente a titolo di cauzione, prevista dalla L.392/78, dalle Società conduttrici le unità immobiliari di proprietà dell'Ente e per euro 300 mila alla fideiussione a garanzia del pagamento del debito maturato da un conduttore inadempiente.

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

Le tabelle e le informazioni fornite sono espresse in unità di euro.

COSTI**PRESTAZIONI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI**

La voce di euro 1.588.583 risulta essere composta da:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI				
PENSIONI AGLI ISCRITTI				
Pensione di vecchiaia	877.896	589.915	287.981	49%
Pensione di invalidità	40.354	24.299	16.055	66%
Pensione di inabilità	11.628	9.307	2.321	25%
Pensioni ai superstiti	82.048	58.815	23.233	40%
Perequazione automatica delle pensioni	42.072	25.095	16.977	68%
Totale	1.053.998	707.431	346.567	49%
LIQUIDAZIONI IN CAPITALE				
Liquidazioni in capitale L.45/90	80.224	75.929	4.295	6%
Altre	-	-	-	-
Totale	80.224	75.929	4.295	6%
INDENNITÀ DI MATERNITÀ (Legge 379/90)				
Indennità di maternità L.379/90	99.353	74.442	24.910	33%
Totale	99.353	74.442	24.911	33%
RIMBORSI AGLI ISCRITTI				
Rimborsi agli iscritti (art.20 Reg.to EPPI)	286.192	314.878	- 28.686	-9%
Altre	-	-	-	-
Totale	286.192	314.878	- 28.686	-9%
ALTRE PRESTAZIONI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI				
Benefici assistenziali	-	-	-	-
Altre prestazioni prevv.li ed ass.li (integrazioni al min)	64.543	53.774	10.768	20%
Altre	4.273	-	4.273	-
Totale	68.816	53.774	15.042	28%
TOTALE PRESTAZIONI PREV. E ASSIST	1.588.583	1.226.454	362.129	30%

La variazione in aumento registrata rispetto lo scorso esercizio, pari a euro 362 mila (30%), è imputabile principalmente al maggior onere sostenuto per le pensioni di vecchiaia.

Il costo dei trattamenti pensionistici evidenzia l'incremento di euro 347 mila (49%) correlato all'aumento del numero dei trattamenti pensionistici liquidati nel 2006.

Le pensioni liquidate sono passate dalle 569 unità del 2005 alle 759 del 2006. L'esposizione nel conto economico della suddetta voce di costo è effettuata in ottemperanza al principio della chiarezza del Bilancio e allo scopo di evidenziare l'onere di competenza dell'esercizio.

- ✓ **Liquidazioni in capitale** pari a euro 80.224, rappresentano l'onere relativo al trasferimento dei montanti maturati in favore di cinque iscritti che hanno fatto richiesta di trasferimento della contribuzione presso altro ente di previdenza.
- ✓ **Indennità di maternità** pari a euro 99.353 rappresentano l'onere relativo alle 14 domande di indennità di maternità delle iscritte libero professioniste e alla sola domanda di indennità di paternità che l'Ente ha liquidato nel corso dell'esercizio ai sensi della Legge 11 dicembre 1990, n.379. L'esposizione nel conto economico della suddetta voce di costo è effettuata in

ottemperanza al principio della chiarezza del Bilancio e allo scopo di evidenziare l'onere di competenza dell'esercizio.

- ✓ **Rimborsi agli iscritti** per euro 286.192. Il costo è riferito alla restituzione del montante contributivo richiesta dai superstiti dell'iscritto defunto, dagli iscritti ultra sessantacinquenni e/o dagli iscritti under 65 inabili che non hanno maturato il diritto alla pensione. L'esposizione nel conto economico di questa voce di costo è effettuata in ottemperanza al principio della chiarezza del Bilancio e allo scopo di evidenziare l'onere di competenza dell'esercizio.
- ✓ **Altre prestazioni previdenziali e assistenziali** per euro 68.816 si riferiscono principalmente alle provvidenze integrative di natura assistenziale a beneficio dei titolari dei trattamenti pensionistici di invalidità e inabilità. Tali benefici assistenziali, accordati ai pensionati con determinazione del Consiglio di Amministrazione, si concretizzano nell'integrazione della pensione fino alla concorrenza dell'assegno sociale di cui all'art. 3 comma 6 della Legge n. 335/95, così come disciplinato dall'art. 14 e dall'art. 15 del Regolamento dell'Ente.

Organi amministrativi e di controllo

La voce di euro 1.178.854, inferiore di euro 19 mila (-2%), si riferisce agli emolumenti, ai gettoni di presenza e ai rimborsi spese spettanti ai componenti degli Organi Statutari dell'Ente.

In dettaglio:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO				
COMPENSI ORGANI ENTE				
Compensi CIG	244.800	244.800	0	0%
Compensi CDA	244.188	244.188		
Compensi Collegio Sindacale	65.150	64.966	185	0%
Totale	554.138	553.954	184	0%
RIMBORSI SPESE E GETTONI DI PRESENZA				
Ind. Partecip. CIG	107.426	133.702	- 26.275	-20%
Rimborso spese CIG	174.990	172.498	2.492	1%
Ind. Partecip. CDA	120.074	119.101	973	1%
Rimborso spese CDA	175.267	162.182	13.085	8%
Ind. Partecip. Coll. Sind.	22.951	28.429	- 5.478	-19%
Rimborso spese Coll. Sind.	24.008	27.919	- 3.911	-14%
Totale	624.716	643.831	- 19.115	-3%
TOTALE ORGANI AMM.VI E DI CONTROLLO	1.178.854	1.197.785	- 18.931	-2%

- ✓ **Compensi Organi Ente:** si riferiscono agli emolumenti fissi mensili di competenza dell'esercizio, corrisposti o da corrispondere ai componenti degli Organi Collegiali dell'Ente in relazione agli incarichi, funzioni e attività che il Consiglio di Indirizzo Generale, il Collegio Sindacale e il Consiglio di Amministrazione è tenuto a svolgere per adempiere ai propri obblighi istituzionali.
- ✓ **Rimborsi spese e gettoni di presenza:** rappresentano una voce di spesa di competenza dell'esercizio, corrisposta o da corrispondere ai componenti degli Organi Collegiali.

Compensi professionali e di lavoro autonomo

I compensi professionali e di lavoro autonomo ammontano a euro 210.312 con una variazione in diminuzione di euro 58 mila (-22%) e sono così suddivisi:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
COMPENSI PROF.LI E DI LAV. AUTONOMO				
CONSULENZE LEGALI E NOTARILI				
Consulenze legali e notarili	6.416	31.165	- 24.749	-79%
Altre	-	-		
Totale	6.416	31.165	- 24.749	-79%
CONSULENZE AMMINISTRATIVE				
Consulenze amministrative	113.191	96.582	16.609	17%
Servizio amministrativo del personale	10.021	9.335	686	7%
Consulenze informatiche	1.800	1.091	709	65%
Consulenze tecniche e finanziarie	78.884	130.365	- 51.481	-39%
Altre	-	-		
Totale	203.896	237.373	- 33.477	-14%
TOTALE COMPENSI PROF.LI E DI LAV.AUTONOMO	210.312	268.538	- 58.226	-22%

- ✓ **Consulenze amministrative:** il costo è inerente ai compensi professionali di competenza dell'esercizio relativi all'incarico conferito dal Consiglio di Amministrazione al professionista collaboratore dell'Ente per l'adempimento degli obblighi fiscali ed amministrativi. L'incremento del 17% è principalmente imputabile all'aumento dell'onere per la gestione fiscale dei pensionati in relazione all'accresciuto numero di posizioni gestite.
- ✓ **Servizio amministrativo del personale:** il costo è riferito ai corrispettivi maturati nel 2006 dal professionista incaricato dal Consiglio di Amministrazione per la consulenza del lavoro, per l'elaborazione degli stipendi, per gli adempimenti in materia previdenziale ed assistenziale, per l'espletamento delle pratiche di assunzione e di cessazione del rapporto di lavoro con il personale dipendente e per la gestione dei contratti a progetto.
- ✓ **Consulenze tecniche e finanziarie:** il costo è riferito per:
 - ✓ euro 32 mila alle consulenze tecniche per gli immobili di proprietà dell'Ente,
 - ✓ euro 24 mila al corrispettivo dovuto alla società di revisione per la certificazione del bilancio consuntivo ai sensi dell'art.2 comma 3 del D.Lgs. n. 509/94,
 - ✓ euro 3 mila dal compenso dovuto alla società incaricata per l'adeguamento dei sistemi alla normativa sulla privacy,
 - ✓ euro mille dal compenso di competenza delle società incaricate per la progettazione e certificazione del sistema di qualità ai sensi della norma ISO 9001,
 - ✓ euro 2 mila quale compenso alla società di intermediazione immobiliare per la locazione delle unità immobiliari sfitte,
 - ✓ euro 17 mila quale compenso per l'attività professionale di advisor del patrimonio mobiliare dell'Epri.

PERSONALE

La voce accoglie il costo per stipendi di competenza dell'esercizio comprensivo di tutti gli elementi fissi e variabili che compongono la retribuzione per legge e per contratto, oltre agli oneri sociali a carico dell'Ente corrisposti agli enti di previdenza ed assicurativi, all'accantonamento al fondo pensione integrativo e alla quota di trattamento di fine rapporto maturata a favore dei dipendenti, ai sensi dell'art. 2120 del Codice Civile.

In dettaglio:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
PERSONALE				
PERSONALE				
Stipendi e salari	824.904	790.916	33.988	4%
Oneri sociali e assicurativi (INPS - INAIL)	215.607	208.985	6.622	3%
Contrib.tratt.to integrativo di quiescenza e simili	75.276	82.743	- 7.467	-9%
Accantonamento TFR	2.897	1.737	1.160	67%
Accantonamento per ferie maturate e non godute	16.314	-	16.314	
Buoni pasto	31.483	25.274	6.209	25%
Altri oneri (polizza sanitaria)	5.162	4.656	506	11%
Totale	1.171.643	1.114.311	57.332	5%
TOTALE PERSONALE	1.171.643	1.114.311	57.332	5%

Il costo del personale è aumentato rispetto al precedente esercizio di euro 57 mila (5%) principalmente a seguito dell'incremento di due unità nella forza lavoro, avvenuto nel gennaio 2006.

MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO

La voce di euro 23.665 si riferisce al costo di competenza dell'esercizio sostenuto per le normali esigenze di approvvigionamento degli uffici dell'Ente: modulistica, carta in generale, cancelleria, toner, ed altri materiali di consumo.

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO				
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO				
Forniture per ufficio (cancelleria)	23.665	16.847	6.818	40%
Acquisti diversi	-	-		
Totale	23.665	16.847	6.818	40%
TOTALE MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	23.665	16.847	6.818	40%

UTENZE VARIE

La voce è costituita dall'onere sostenuto dall'Ente in relazione al normale traffico telefonico, al consumo annuo di energia elettrica, di acqua e di gas.

In dettaglio:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
UTENZE VARIE				
UTENZE VARIE				
Energia elettrica - acqua	21.245	16.624	4.621	28%
Spese telefoniche	34.823	32.520	2.304	7%
Altre utenze (gas)	14.117	21.005	- 6.889	-33%
Totale	70.185	70.149	36	0%
TOTALE UTENZE VARIE	70.185	70.149	36	0%

SERVIZI VARI

I servizi vari ammontano a euro 1.074.620 e sono così suddivisi:

DESCRIZIONE	31/12/2006	31/12/2005	Variazione	Variazione %
SERVIZI VARI				
SERVIZI VARI				
Assicurazioni	61.697	61.603	94	0%
Assicurazioni per il personale	-	-		
Servizi informatici	213.036	74.529	138.507	186%
Servizi pubblicitari	-	-		
Prestazioni di terzi	-	-		
Spese di rappresentanza	21.728	20.181	1.547	8%
Spese bancarie (diverse dagli oneri finanziari)	-	-		
Spese selezione del personale	-	-		
Spese mediche	27.627	34.734	- 7.107	-20%
Spese di formazione del personale	13.679	26.414	- 12.735	-48%
Trasporti	16.864	19.757	- 2.893	-15%
Quote associative	24.289	21.413	2.876	13%
Rimborsi ai Collegi	298.928	298.256	672	0%
Convegni e seminari	245.399	383.559	- 138.160	-36%
Contributo in favore CNPI per costi promozionali	-	-		
Spese postali e di spedizione	106.189	76.106	30.083	40%
Noleggi	-	-		
Leasing	-	-		
Altre prestazioni e servizi	45.184	181.524	- 136.340	-75%
Totale	1.074.620	1.198.076	- 123.456	-10%
TOTALE SERVIZI VARI	1.074.620	1.198.076	- 123.456	-10%

La voce registra un decremento di euro 123 mila (-10%).

- ✓ **Assicurazioni:** il costo si riferisce prevalentemente alla copertura assicurativa per incendio e furto delle attrezzature dell'Ente nonché alla polizza infortuni collettiva, all'assicurazione per la responsabilità professionale dei componenti degli Organi Statutari e al premio per la polizza globale fabbricati.

Di seguito evidenziamo le coperture assicurative del 2005: