

	31.12.06	31.12.05	Variazioni
8 - Altri oneri	67.717	24.499	43.218
La voce altri oneri è così composta:			
Accantonamento svalutazione crediti	633	804	(171)
Interessi sugli altri debiti	8	25	(17)
Oneri relativi alle gestioni separate	8.504	8.633	(129)
Spese generali di amministrazione	4.265	4.812	(547)
Oneri diversi	1	14	(13)
Altre Imposte indetraibili	34	27	7
Accantonamenti a fondi specifici	54.273	10.184	44.089

La voce "Oneri relativi alle gestioni separate" è relativa alle spese generali sostenute per le gestioni separate (concessioni/convenzioni), spese che sono state recuperate nel corso dell'esercizio.

Il totale delle spese generali a carico Consap ammonta a 4,265 mln di €, l'importo indicato si riferisce ai costi del personale della Consap con esclusione delle spese del personale relativo alle cessioni legali e alla gestione immobiliare, che trovano collocazione nelle specifiche righe di bilancio, rispettivamente alla riga 8° e alla riga 9° e dei recuperi per il costo del personale e delle spese generali a carico dei Fondi di garanzia e solidarietà.

Per gli accantonamenti ai fondi specifici si veda la tabella a pag. 41

Le spese per il personale sono illustrate nell'allegato 32.

	31.12.06	31.12.05	Variazioni
10 - Proventi straordinari	65.544	32.720	32.824

Concorrono alla formazione di tale voce:

- le "plusvalenze relative all'alienazione di beni immobili" per 5,678 mln di €;
- prelievi dal fondo svalutazione crediti (€ 0,469 mln), eccedenza del fondo passività potenziali sul patrimonio immobiliare per circa 33,720 mln di €; gli utilizzi degli altri fondi per rischi e oneri futuri è stato effettuato in modo diretto;
- le sopravvenienze attive per 25,679 mln di €, di cui circa 21,3 mln di € relative a transazioni per cessioni legali.

	31.12.06	31.12.05	Variazioni
11 - Oneri straordinari	2.154	3.357	(1.203)
La voce Oneri straordinari è così composta:			
Minus. derivanti da alienazioni di beni mobili e altri beni	0	990	(990)
Spese inerenti alla vendita di beni immobili	376	1.189	(813)
Sopravvenienze passive indeducibili	967	483	484
Perdite su crediti	289	228	61
Sopravvenienze passive deducibili	522	467	55

Le sopravvenienze passive deducibili ed indeducibili si riferiscono essenzialmente a crediti pregressi relativi a fitti attivi non più realizzabili, e a rettifiche di valori patrimoniali.

14 - Imposte sul Reddito dell'esercizio

La voce Imposte sul Reddito dell'esercizio è così composta:

IRES

IRAP

Imposte dell'anno differite nei futuri esercizi

Imposte differite attive e anticipate

Prelievo dal fondo imposte differite

31.12.06	31.12.05	Variazioni
24.562	36.549	(10.987)
25.817	31.694	(5.877)
3.563	3.970	(407)
1.165	4.753	(3.588)
297	1.287	(990)
(5.280)	(5.155)	(125)

PARTE C: ALTRE INFORMAZIONI**RENDICONTO FINANZIARIO**

	2006 (in migliaia di euro)	2005 (in migliaia di euro)
Fonti di finanziamento		
Aumento/diminuzione di liquidità generato dalla gestione reddituale		
Utile (Perdita) d'esercizio	21.637	49.285
Rettifiche per partite che non hanno effetto sulla liquidità		
Aumento netto riserve tecniche	(201.967)	(277.806)
Aumento di riserve patrimoniali art. 13 L. 124/93	0	0
Ammortamento provvigioni da ammortizzare	20.874	24.002
Ammortamento dell'esercizio	831	1.025
Incremento netto fondi		
Fondo imposte	(4.115)	1.709
Fondo svalutazione crediti	164	576
Fondo TFR	(181)	(110)
Fondo oneri trattamento prev. personale	0	0
Fondo oneri futuri	17.106	6.184
Incremento dei crediti/debiti e attività/passività		
Debiti netti verso compagnie conti correnti	(5.544)	(26.377)
Debiti verso aziende di credito	0	0
Incremento debiti verso controllate	0	0
Altri crediti/debiti e attività/passività diverse	(14.376)	(31.532)
Realizzo di investimenti		
Mutui e prestiti	107	61
Partecipazioni	0	0
Immobili	35.179	74.363
Assunzioni di debiti a lungo termine		
Mutui e prestito	0	0
TOTALE FONTI	(130.285)	(178.620)

	2006 (in migliaia di euro)	2005 (in migliaia di euro)
Impieghi di liquidità		
Investimenti		
Immobili	175	0
Titoli a reddito fisso	(174.590)	(220.870)
Distribuzione utili	45.000	54.000
Mobili, impianti e costi pluriennali	76	73
Incremento/disponibilità liquide	(946)	(11.823)
TOTALE IMPIEGHI	(130.285)	(178.620)
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	4.550	5.496
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	5.496	17.319
Incremento/decremento disponibilità liquide	(946)	(11.823)

**Allegati alla
Nota Integrativa
*Esercizio 2006***

NOTA INTEGRATIVA - ALLEGATO 4

Società CONSAP S.p.A.

Esercizio 2006

Attivo - Variazioni nell'esercizio degli attivi immateriali (voce B) e dei terreni e fabbricati (voce C.I)

		Attivi immateriali B	Terreni e fabbricati C.I
Esistenze iniziali lorde	+	22.433.941	185.924.500
Incrementi nell'esercizio	+		
per: acquisti o aumenti		44.357	196.740
riprese di valore			
rivalutazioni			
altre variazioni			
Decrementi nell'esercizio			
per: vendite o diminuzioni		-35.200.907	
svalutazioni durature			
altre variazioni		-20.873.970	
Esistenze finali lorde (a)		1.604.328	150.920.333
Ammortamenti:			
Esistenze iniziali	+		
Incrementi nell'esercizio	+	237.522	429.941
altre variazioni			
Decrementi nell'esercizio		-	
per: riduzioni per alienazioni			
altre variazioni			
Esistenze finali ammortamenti (b)		237.522	429.941
Valore di bilancio (a - b)		1.366.806	150.490.392
Valore corrente			
Rivalutazioni totali			
Svalutazioni totali			

* di cui ammortamenti eseguiti esclusivamente in applicazione di norme tributarie

Società CONSAP S.p.A.

NOTA INTEGRATIVA - ALLEGATO 8

Esercizio 2006

Attivo - Ripartizione in base all'utilizzo degli altri investimenti finanziari: azioni e quote di imprese, quote di fondi comuni di investimento, obbligazioni e altri titoli a reddito fisso, quote in investimenti comuni e investimenti finanziari diversi (voci C.III. 1,2,3,5,7)

I - Gestione vita

	Portafoglio a utilizzo durevole	Portafoglio a utilizzo non durevole	Totale	
	Valore di bilancio	Valore corrente	Valore di bilancio	Valore corrente
1. Azioni e quote di imprese:				
a) azioni quotate				
b) azioni non quotate				
c) quote				
2. Quote di fondi comuni di investimento				
3. Obbligazioni e altri titoli a reddito fisso				
a1) titoli di Stato quotati		82.383.924	82.922.362	82.383.924
a2) altri titoli quotati		30.490.721	30.685.575	30.490.721
b1) titoli di Stato non quotati				
b2) altri titoli non quotati		5.138.737	5.142.560	5.138.737
c) obbligazioni convertibili				
5. Quote in investimenti comuni				
7. Investimenti finanziari diversi				

NOTA INTEGRATIVA - ALLEGATO 10

Società CONSAP S.p.A.

Esercizio 2006

Attivo - Variazioni nell'esercizio dei finanziamenti e dei depositi presso enti creditizi

		Finanziamenti C.III.4	Depositi presso enti creditizi C.III.6
Esistenze iniziali lorde	+	727.476	
Incrementi nell'esercizio	+		
per: erogazioni		65.900	
riprese di valore			
altre variazioni			
Decrementi nell'esercizio	-		
per: rimborsi		173.221	
svalutazioni durature			
altre variazioni			
Valore di bilancio		620.155	0