

Altri allegati al Bilancio

ALLEGATO ANALITICO DEGLI IMMOBILI AD USO DI TERZI

Città	Indirizzo	Valore al 31/12/06	Precedenti	di cui rivalutazioni L.413	DM	Riv. 1994
ALTAMURA	VIA BARI, 1 - P.ZZA UNITA' D'ITALIA	380.067,47	79.088,46	55.411,52	80.873,81	-
BARI	VIA Q. SELLA, 36 - A. GIMMA, 189	2.168.094,88	159.446,80	758.776,88	1.096.137,52	-
BARI	VIA CELIO - V.ZO SABINI, 10 - VIA BRIGAT	5.653.814,60	2.634.274,58	879.560,44	1.432.822,00	-
BARI	VIA G. DORSO, 49 - VIA IV TRAVERSA - V.L	1.206.809,06	125.878,94	655.501,98	259.192,45	-
BARI	VIA DALMAZIA, 179	1.082.457,34	45.117,17	400.389,11	589.144,94	-
BARI	LUNGOMARE N. SAURO, 13-25	244.474,61	6.258,58	85.022,69	144.988,64	-
BENEVENTO	VIA PACE VECCHIA - VIA RUFFILLI	304.254,52	247.342,03	-	7.766,93	-
BERGAMO	VIA G. D'ALZANO, 5	642.758,92	139.348,48	26.444,36	241.839,22	-
BIELLA	VIA P. MICCA, 31	777.287,68	89.544,60	227.980,02	298.314,62	-
BIELLA	VIA ITALIA, 54	1.557.184,69	1.125.798,09	61.077,79	31.099,23	-
BIELLA	VIA LOSANA, 13 - V. GRAMSCI	4.670.295,24	3.114.053,62	75.707,74	1.070.135,69	-
BOLOGNA	VIA UGO BASSI, 10 - VIA C. BATTISTI, 1	354.171,93	9.016,90	-	328.201,40	-
BOLOGNA	VIA ZAMBONI, 1 - VIA S. VITALE - STRADA M	553.277,28	32.479,97	96.043,57	389.507,17	-
BRESCIA	VIA S. CROCIFFISA DI ROSA, 62	1.913.768,45	188.961,33	342.155,46	1.189.596,00	-
BRESCIA	VIA SALVO D'ACQUISTO, 6	283.873,61	142.876,81	74.508,66	43.149,14	-
BRESCIA	VIA MALTA, 16	8.711.035,13	1.144.314,26	633.613,00	5.246.399,42	-
BRESCIA	CORSETTO S. AGATA, 4	7.761.667,50	450.289,31	620.787,44	5.994.051,98	-
BRESCIA	VIA MALTA, 8-10	3.624.988,89	168.933,47	518.143,04	2.619.221,88	-
BRINDISI	VIA SANTI, 18	389.184,24	15.550,66	122.057,13	390.574,17	-
BRINDISI	VIA DANIMARCA, 2-5 - Q.RE BOZZANO	3.023.479,88	2.481.138,72	-	-	-
BRINDISI	C.SO GARIBALDI, 112	511.295,43	240.484,19	42.851,80	488.614,28	-
BUSTO ARSIZIO	L.GO GIARDINO, 1 - VIA DUCA D'AOSTA	202.447,89	26.445,63	37.791,20	110.155,19	-
CALTAGIRONE	VIA GABELLE, 7 - VIA ROMA, 8	1.163.737,17	149.833,92	88.456,00	729.414,85	-
CALTANISSETTA	C.SO VITTORIO EMANUELE, 109	163.067,06	19.415,72	50.384,77	66.513,23	-
CAMPOBASSO	VIA TOSCANA, 30-42 - VIA S. GIOVANNI DEI	267.857,66	41.676,64	3.984,91	25.134,33	-
CAMPOBASSO	ROCCA VIVARA	196.740,00	-	-	-	-
CARBONIA	VICO MANNU, 2-8 - P.ZZA MATTEOTTI, 2-7	9.662,26	8.757,70	-	177,36	-
CARRARA	P.ZA GARIBALDI	819.740,48	365.450,23	-	-	-
CATANIA	VIA ETNEA, 353	210.692,28	12.650,47	55.957,36	130.004,87	-
CATANIA	C.SO SICILIA, 97	35.229,70	3.183,91	8.914,74	20.169,11	-
CATANIA	VIA ETNEA, 684-688 - VIA EMPEDOCLE	829.246,58	71.846,42	205.887,50	486.359,47	-
CATANIA	LARGO PAISIELLO, 5	521.064,52	17.261,57	189.513,75	286.371,24	-
CIRIE'	VIA PAOLO BRACCINI, 44	124.971,44	26.501,21	11.560,25	40.503,37	-
COSENZA	VIA TRENTO, 6 - C.SO UMBERTO	68.105,92	39.142,41	19.748,96	5.337,44	-
CREMONA	P.ZZA ROMA 6	274.859,81	69.226,04	87.143,90	103.078,20	-
FOLIGNO	VIA UMBERTO I, 7 - ANG. V. GARIBALDI	564.926,91	-	-	1.648,50	-
FRASCATI	VIA CANDIDO GALLI, 12	225.834,55	4.519,44	64.962,83	142.541,13	-
FRASCATI	VIA CANDIDO GALLI, 4	31.913,47	1.533,78	8.861,76	19.655,54	-
GALATINA	VIA VALLONE,31 - VIA PEPIO - VIA LORENZI	223.160,26	70.624,37	-	-	-
GENOVA	P.ZA DANTE, 6	71.347,71	3.192,06	19.035,67	46.796,23	-
GENOVA	L.GO DELLA ZECCA, 8-10	3.190.449,08	149.758,78	1.500.440,90	1.389.130,63	-
GENOVA	VIA XII OTTOBRE, 12	1.496.565,25	87.244,53	287.223,83	1.037.988,89	-
GORIZIA	VIA ROMA, 26	2.070.741,30	1.404.985,37	151.592,14	372.078,69	-
IGLESIAS	V.LE GRAMSCI, 3 -8	156.699,08	103.528,55	17.309,95	16.257,60	-
LA SPEZIA	VIA SARDEGNA, 45 - VIA BRAGARINA	1.777.860,00	1.048.991,17	631.502,41	-	-
LATINA	V.LE DON MOROSINI, 5	10.630,96	228,66	3.783,04	5.767,72	-
LATINA	P.ZA ROMA, 3-4	267.858,02	54.676,77	64.125,92	91.585,06	49.780,75

ALLEGATO ANALITICO DEGLI IMMOBILI AD USO DI TERZI

Città	Indirizzo	Valore al 31/12/06	Precedenti	di cui rivalutazioni L.413	DM	Riv. 1994
LATINA	VIA GRAMSCI, 6 -1-4	74.829,37	941,11	21.703,49	41.306,55	-
LATINA	VIA DON LUIGI STURZO, 28 - 41	790.718,64	442.878,44	118.226,19	109.599,24	-
LATINA	P.ZA B. BUOZZI, 1-9	117.735,87	2.843,21	38.819,94	71.562,34	-
LECCE	VIA BRACCIO MARTELLO, 36	484.469,69	224.324,47	26.228,67	109.504,17	90.997,20
LEGNANO	C.SO MAGENTA, 4÷10	120.264,07	62.705,24	6.777,20	43.382,85	-
LIVORNO	V.LE F. PETRARCA, 184	360.983,27	49.301,46	141.174,27	113.545,04	-
LIVORNO	VIA DEL TEMPIO, 8	3.747,49	171,27	1.465,19	1.873,23	-
LIVORNO	VIA S. FRANCESCO, 17 - P.ZZA S. SEBASTIA	27.736,94	1.113,62	10.205,55	11.980,22	-
MANTOVA	P.ZA 80° FANTERIA, 1	2.094.424,34	91.402,97	315.669,67	1.588.685,07	9.599,30
MARSALA	LARGO T. SANSONE, 8 - VIA FRANCESCO E VI	132.313,01	101.666,95	4.442,26	3.015,86	-
MESTRE	P.LE LEONARDO DA VINCI, 8	511.469,14	225.657,10	168.090,15	71.882,86	-
MONCALIERI	C.SO ROMA, 24B - ANG. S. G. BOSCO	272.860,68	27.929,93	122.983,45	77.107,26	-
MONSELICE	VIA GARIBALDI, 28 - VIA MANIN	51.623,01	7.239,98	16.396,60	18.919,35	-
MONZA	VIA CAVALLOTTI, 27	14.035,31	1.478,72	4.549,90	6.560,72	599,05
NAPOLI	P.ZZA CARITA', 32	986.996,41	30.436,59	72.985,92	849.573,36	-
NOVARA	C.SO CAVOUR, 24	3.156.285,41	132.191,84	793.033,62	2.170.180,77	-
NOVARA	VIA AOSTA, 3-5 (O-P-Q-R) - VIA RAVENNA	18.632,48	10.306,88	-	-	-
NOVARA	V. AOSTA, 11-13 (S-T-U-V-Z-W) - VIA CUNE	96.219,59	27.259,13	14.398,89	-	-
ORISTANO	VIA G. CARDUCCI, 11 - VIA CAGLIARI - VI	79.601,11	13.887,30	5.386,27	1.601,13	-
PADOVA	P.ZETTA CONCIAPPELLI, 5-7 -	1.280.254,82	82.574,80	372.268,81	750.327,85	-
PERUGIA	VIA DELLA PESCARA, 32	101.425,60	-	-	752,96	-
PORDENONE	P.ZA DEL POPOLO, 4 - P.ZZA DIV. ARIETE,	4.564,09	1.186,13	1.119,30	976,32	1.032,23
PORDENONE	VIA G. MAZZINI, 70 - VIA OBERDAN	1.048.009,69	547.090,44	119.776,30	131.117,72	170.930,80
PORDENONE	VIA G. MAZZINI, 9÷15 - VIA B. S. ANTONIO	948.136,31	481.934,32	4.251,85	236.866,45	127.373,87
PORDENONE	VIA G. MAZZINI, 13 - VIA B. S. ANTONIO,	2.784.642,52	1.088.074,91	331.270,94	618.039,16	323.651,19
POTENZA	P.ZA M. PAGANO, 108	887.254,13	22.481,12	143.733,35	684.235,98	-
REGGIO NELL'EMILIA	VIA EMILIA S. STEFANO, 5 - VIA CAMPANINI	1.847.794,79	198.819,49	-	1.527.949,10	-
RIETI	VIA TANCREDI, 22/ P.ZZA OBERDAN	836.680,15	225.227,87	101.452,33	214.447,43	138.957,79
SAN DONÀ DI PIAVE	VIA CIMABUE, 35÷39 - VIA GIORGIONE	6.884,34	2.098,58	-	424,36	-
SASSARI	V.LE UMBERTO, 28	2.936.622,12	253.600,97	754.098,27	1.609.996,65	-
SAVONA	P.ZA A. SAFFI, 4 - VIA PIAVE	2.851,27	219,59	759,34	1.688,91	-
SIRACUSA	C.SO G. MATTEOTTI, 37	27.089,61	13.067,81	3.450,80	9.769,75	-
SIRACUSA	VIA ARSENALE, 44÷46	181.667,34	28.025,74	48.701,14	73.674,79	-
TARANTO	VIA ANFITEATRO, 37	1.163.376,12	87.894,25	296.406,02	658.562,25	-
TERNI	VIA AVOGADRO, 2÷4 - VIA FONDERIA - VIA T	5.289.511,14	282.949,73	1.391.745,23	3.355.674,29	-
TERNI	P.ZA EUROPA, 19 - P.ZZA DEL POPOLO	1.301.215,64	230.087,14	16.062,26	596.082,11	-
TORINO	VIA MANZONI, 5-7	47.707,80	4.971,22	19.963,40	18.466,27	-
TORINO	VIA SERVAIS, 125	16.266.114,76	-	1.908.183,23	-	-
TORINO	VIA M. VITTORIA, 1 - VIA ROMA	671.769,94	23.604,00	133.504,65	488.284,89	-
TORINO	VIA LAGRANGE, 7	1.518.878,47	58.560,30	291.016,01	1.092.034,07	-
TORINO	VIA T. TASSO, 1 - VIA MILANO	12.595.679,45	1.090.747,10	897.281,85	9.642.752,84	-
TORINO	VIA DEI MILLE, 7	923.679,53	78.990,70	204.344,66	495.328,90	-
TORTONA	VIA EMILIA, 49	1.481.295,75	207.103,54	298.831,15	756.318,59	-
TRIESTE	VIA DEL CORONEO, 21	3.031.158,34	65.717,07	1.218.519,33	1.693.831,18	-
TRIESTE	RIVA GRUMULA, 10	0,00	-	-	-	-
VARESE	V.LE VALGANNA, 29 - VIA CANOVA	228.160,43	157.894,31	11.587,34	19.444,71	-
VARESE	VIA CASULA, 17 / V. ADAMOLI	6.986.074,74	915.404,29	312.567,33	2.832.842,16	-

ALLEGATO ANALITICO DEGLI IMMOBILI AD USO DI TERZI

Città	Indirizzo	Valore al 31/12/06	Precedenti	di cui rivalutazioni L.413	DM	Riv. 1994
VERCELLI	VIA VITTORIO VENETO, 6	1.299.334,94	59.028,50	445.374,13	716.950,37	-
VERONA	P.ZA R. SIMONI, 14	144.251,20	6.460,68	55.140,46	70.350,32	-
VICENZA	V.LE MILANO, 14	718.038,91	38.221,60	267.422,34	382.422,17	-
VITERBO	VIA G. MARCONI, 7÷10	1.048,27	40,00	302,53	678,90	-
VOGHERA	VIA EMILIA, 58	169.006,74	14.968,38	-	133.121,26	-
TOTALE GENERALE		136.914.775,49	24.141.653,11	20.715.886,00	61.171.991,87	912.922,18

TITOLI - OBBLIGAZIONI E ALTRI TITOLI A REDDITO FISSO - QUOTATI

COD. ISIN	DESCRIZIONE TITOLO	NOMINALE	CORSO	VAL. BILANCIO
FR0010000604	CIF EUROMORTGAGE 16/7/2010	6.500.000,00	97,30	6.324.760,67
NL0000102119	NETHERLANDS GVM	473.000,00	99,57	470.985,02
IT0001170007	BTP 6% 1.11.97/07 TF	2.196.000,00	101,89	2.237.504,40
IT0001273363	BTP 1.11.98/1.5.2009 TF 4,	14.000.000,00	100,62	14.087.263,52
IT0001338612	BTP 01.05.99-01.11.09 4.25	5.000.000,00	97,26	4.863.157,97
XS0147030042	RWE FINANCE BV 26/10/07 5.	200.000,00	101,30	202.600,00
XS0159585453	EDP FINAN ELEPOR 20/03/200	200.000,00	101,17	202.340,00
XS0166560622	AEGON 16/4/2008 TF	200.000,00	100,81	201.620,00
XS0173128983	HBOS 26/7/2010 TF 3.75	5.000.000,00	97,93	4.896.575,80
XS0181270322	JP MORGAN CHASE 03/12/2008	200.000,00	99,89	199.770,00
XS0250971222	MORGAN STANLEY 13/04/2016	750.000,00	99,76	748.203,78
XS0276891594	MORGAN STANLEY 2013	1.250.000,00	99,82	1.247.715,54
IT0003080402	BTP 1-02-01/1-08-2011 5,25	1.000.000,00	105,94	1.059.400,00
IT0003219711	CCT 1/7/2009 TV	3.000.000,00	100,48	3.014.510,00
IT0003242747	BTP 1/8/2017 5.25%	1.500.000,00	99,31	1.489.651,69
IT0003396493	CREDIFARMA FINANCE 31/10/2	5.000.000,00	100,00	5.000.000,00
IT0003399059	CCT 01/7/2009	10.000.000,00	100,51	10.051.000,00
IT0003413892	BTP 15/01/2008 TF 3.50	1.330.000,00	99,78	1.327.074,00
IT0003532097	BTP 15/9/2008 TF	1.000.000,00	99,72	997.200,00
IT0003532915	BTP 15/9/2008	5.500.000,00	100,09	5.504.782,67
IT0003605380	CCT 1/12/2010 TV	3.457.000,00	100,49	3.473.888,73
IT0003652077	BTP 15/04/2009 TF	1.222.000,00	98,14	1.199.270,80
IT0003674238	BTP 01/06/2007 TF	3.151.000,00	99,71	3.141.862,10
IT0003746366	CCT 01/11/2011	3.175.000,00	100,45	3.189.282,42
IT0003837082	SCIP 2 B2 26/04/2025	11.000.000,00	99,97	10.996.150,00
IT0003858856	CCT 1/3/2012	4.603.000,00	100,50	4.626.012,07
IT0003872923	BTP 15/06/2010 2,75%	900.000,00	96,61	869.490,00
IT0003993158	CCT 11/2012	1.000.000,00	100,43	1.004.336,36
IT0004019581	BTP 1 AG 16 3.75%	1.390.000,00	98,03	1.362.617,00
IT0004051055	CTZ 30/05/2008	3.000.000,00	92,79	2.783.700,00
IT0004085244	BTP 15/06/09 3.75%	6.800.000,00	99,92	6.794.480,00
IT0004101447	CCT FLOAT	5.000.000,00	100,51	5.025.500,00
IT0004112816	BTP 15/09/2011 TF	4.300.000,00	99,58	4.281.940,00
TOTALE		113.297.000,00		112.874.644,54

TITOLI - OBBLIGAZIONI E ALTRI TITOLI A REDDITO FISSO - NON QUOTATI

COD. ISIN	DESCRIZIONE TITOLO	NOMINALE	CORSO	VAL. BILANCIO
IT0001373692	ROLO BANCA CMS 20.09.09	5.164.560,00	99,5	5.138.737
TOTALE		5.164.560,00		5.138.737

IMPOSTE ANTICIPATE E DIFFERITE**Variazione nell'esercizio delle "Attività per imposte anticipate"**

1. Importo iniziale al 31.12.2005	825.000
2. Aumenti	
2.1 Accantonamenti dell'esercizio	-
2.2 Altri aumenti	-
3. Diminuzioni	297.000
3.1 Utilizzi dell'esercizio	
3.2 Altre diminuzioni per rettifiche	
4. Importo finale al 31.12.2006	528.000

Variazione nell'esercizio delle "Passività per imposte differite"

1. Importo iniziale al 31.12.2005	13.480.470
2. Aumenti	
2.1 Accantonamenti dell'esercizio	1.165.269
2.2 Altri aumenti per rettifiche	
3. Diminuzioni	
3.1 Utilizzi dell'esercizio	5.280.346
3.2 Altre diminuzioni per rettifiche	-
4. Importo finale al 31.12.2006	9.365.393