

▷ Altre partecipazioni**Giardino Tiburtino S.p.A.**

(100% Fintecna S.p.A.)

La società è stata costituita nel 2005 con atto di scissione parziale di Alfiere S.p.A. (ex Edilca S.p.A.) e con l'assegnazione di un compendio immobiliare ricompreso nel c.d. "Comprensorio SDO – Sistema Direzionale Orientale" di Roma.

Nel corso del 2006 sono proseguite le attività volte alla cessione di tale cespite, pervenendo nel luglio del 2007 alla sottoscrizione del contratto di compravendita con operatori del settore.

Il Bilancio 2006, a seguito della citata cessione, chiude con un utile di €/migliaia 4.222 (perdita di €/migliaia 21 nel 2005).

La società non ha organico.

Giardino Tiburtino è ricompresa nel ramo d'azienda di Fintecna S.p.A. conferito alla Fintecna Immobiliare, il cui atto ha avuto efficacia il 1° gennaio 2007.

Residenziale Immobiliare 2004 S.r.l.

(100% Fintecna S.p.A.)

La società ha proseguito le attività di vendita del portafoglio immobiliare di proprietà acquisito nel 2004 nell'ambito delle aste indette dalla SCIP - Società di Cartolarizzazione degli Immobili Pubblici.

Nel corso dell'esercizio sono state cedute 181 unità immobiliari; a fine 2006 pertanto – a seguito del programma di vendita avviato a dicembre 2004 – risulta venduta la maggior parte del portafoglio immobiliare acquisito (407 unità, sulle 439 complessive).

L'esercizio chiude con un utile di €/migliaia 1.336 (€/migliaia 1.581 nel 2005).

L'organico al 31.12.2006 è pari a 2 unità a tempo determinato (3 unità al 31.12.2005).

La società è ricompresa nel ramo d'azienda di Fintecna S.p.A. conferito alla Fintecna Immobiliare, il cui atto ha avuto efficacia il 1° gennaio 2007.

Veneta Infrastrutture S.p.A. in liquidazione

(100% Fintecna S.p.A.)

La Veneta Infrastrutture S.p.A., dopo aver formalizzato, a fine novembre 2005, il conferimento a Veneta Traforo S.r.l. del ramo d'azienda operativo – costituito dall'insieme dei beni organizzati per la gestione in concessione del tunnel di collegamento tra i Comuni di Schio e Valdarno e da tutto il personale in organico – e aver trasferito a Fintecna l'intera partecipazione in Veneta Traforo, acquisita per effetto di detto conferimento, in data 18 gennaio 2006 è stata posta in liquidazione.

La società chiude con una perdita di €/migliaia 558, dopo aver accantonato €/migliaia 350 al fondo spese di liquidazione per le attività residue alla stessa connesse.

Mededil S.p.A. in liquidazione

(99,99% Fintecna S.p.A.)

Nel corso del 2006 la società ha proseguito la procedura liquidatoria in atto, prevalentemente incentrata sulla gestione dei contenziosi in essere.

In particolare, è stato definito in via transattiva l'intero contenzioso con il Comune di Napoli e la sua controllata Bagnolifutura S.p.A. inerente i suoli di Bagnoli.

L'esercizio chiude con un utile di €/migliaia 2.354 (perdita di €/migliaia 74 nel 2005) essenzialmente riconducibile a proventi di natura straordinaria conseguenti al citato accordo transattivo.

La società non ha organico.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fintecna Immobiliare S.r.l.

In data 1° gennaio 2007 ha avuto efficacia l'atto di conferimento del ramo d'azienda di Fintecna denominato "Valorizzazione Immobiliare" alla Fintecna Immobiliare S.r.l. con integrale sottoscrizione e liberazione dell'aumento di capitale sociale di tale società da Euro 21.710.000,00 ad Euro 161.710.000,00.

Da tale data risultano trasferite in capo a detta società le partecipazioni di Alfieri S.p.A. (50%); Castel Romano S.p.A. (50%); Giardini di Lambrate S.p.A. (50%); Giardino Tiburtino S.p.A. (100%); M.T. - Manifattura Tabacchi S.p.A. (50%); Quadrifoglio Genova S.p.A. (50%); Quadrifoglio Milano S.p.A. (50%); Quadrifoglio Modena S.p.A. (50%); Quadrifoglio Verona S.p.A. (50%); Residenziale Immobiliare 2004 S.r.l. (100%); Valcomp Uno S.r.l. (100%); Valcomp Due S.r.l. (100%); Valcomp Tre S.r.l. (100%); Valcomp Quattro S.r.l. (100%); Consorzio G1 (99,99%).

Stretto di Messina S.p.A.

È stato delineato il percorso societario finalizzato a dare attuazione al disposto di cui all'art. 14 del D.L. 3.10.2006 convertito in Legge 24 novembre 2006, n. 286 – in linea con le indicazioni formulate dall'Azionista – attraverso un'operazione di scissione parziale di Fintecna del ramo d'azienda costituito dalla partecipazione in Stretto di Messina con conferimento di tale ramo all'ANAS sulla base delle rispettive situazioni patrimoniali al 31.12.2006.

Alitalia Servizi S.p.A.

L'Assemblea Straordinaria della società del 12 marzo 2007 ha deliberato in ordine all'aumento di capitale sociale per Euro 62.639.104,00 mediante emissione di azioni privilegiate. In tale sede Fintecna, a seguito della rinuncia del socio Alitalia al diritto di opzione, ha sottoscritto integralmente tale aumento di capitale, liberando una quota corrispondente al 40%, pari ad Euro 25.055.641,00.

Dalmine c/Commissione delle Comunità Europee

In data 8 dicembre 2005 è stato discusso, davanti alla Corte di giustizia delle Comunità Euro-

pee, l'appello proposto dalla Dalmine S.p.A. avverso la sentenza emessa in data 8 luglio 2004 dal Tribunale di primo grado delle Comunità Europee, relativa alla causa T-50/00 tra la stessa Dalmine S.p.A. e la Commissione delle Comunità Europee.

La pronuncia di primo grado aveva annullato solo parzialmente la Decisione della stessa Commissione, adottata nel dicembre del 1999, nel caso "IV/E-1/35.860.B Tubi d'acciaio senza saldatura" nei confronti di alcune società europee e giapponesi per aver sostanzialmente creato un "cartello" nel settore di riferimento e confermando, per tutti i soggetti coinvolti, la sanzione irrogata.

La problematica assume rilevanza per Fintecna in forza del contratto del 10 gennaio 1996, a mezzo del quale la incorporata ILVA S.p.A. in liquidazione ha ceduto alle società Siderca Saic e Techint Finanziaria (Gruppo Rocca) l'intera partecipazione posseduta, pari all'84,08%, nel capitale della Dalmine S.p.A., prestando, a favore delle società acquirenti, manleva nella medesima misura percentuale del costo, danno o spesa indennizzabili per eventuali sopravvenienze relative a presupposti verificatisi anteriormente alla data di trasferimento delle azioni.

Al riguardo si segnala che, nel gennaio del 2007, è intervenuta la sentenza della Corte di giustizia delle Comunità Europee che ha confermato, come era prevedibile, la pronuncia di primo grado.

La Dalmine e, per quanto di ragione, Fintecna si stanno accingendo a corrispondere alla Comunità l'ammenda nell'ammontare statuito.

Intesa Sanpaolo S.p.A. – Atto di precetto in forza di decreto ingiuntivo

In forza della concessione di decreto ingiuntivo provvisoriamente esecutivo concesso dal Tribunale di Milano, in data 14 marzo 2007 la Intesa Sanpaolo S.p.A., quale incorporante della Sanpaolo IMI S.p.A. (a sua volta già incorporante del Banco di Napoli S.p.A.), ha notificato a Fintecna, oltre che a Finsider S.p.A. in liquidazione, atto di precetto per l'importo complessivo di € 5.175.380,90, oltre interessi.

La vicenda trae origine da un finanziamento per complessive Lire miliardi 85 a valere su fondi CECA, che la Sezione di Credito Industriale dell'allora Banco di Napoli aveva concesso nel 1986 alla Deltasider S.p.A..

A seguito delle complesse, successive operazioni di ristrutturazione del Gruppo, venivano ceduti da Deltasider i rami d'azienda costituiti dagli stabilimenti industriali, ivi comprese quote del suddetto finanziamento. In tale contesto, nel dicembre del 1992, la Ferdofin Siderurgica

S.r.l. (quale avente causa della Ferriera Valdarno S.p.A.) si accollava una quota pari a circa Lire miliardi 5,2.

Nel dicembre del 1993 la Ferdofin Siderurgica veniva ammessa alla procedura di amministrazione straordinaria e, conseguentemente, rimaneva insoluta l'obbligazione di restituzione del finanziamento residuo per la quale viene ora invocata la responsabilità di Fintecna quale avente causa della Deltasider, originaria titolare della posizione debitoria.

Fintecna si è ritualmente opposta al decreto ingiuntivo del Tribunale di Milano ed è allo stato pendente il relativo giudizio.

Stante la provvisoria esecutività concessa al decreto ingiuntivo richiesto dalla creditrice Intesa Sanpaolo S.p.A., quest'ultima ha proceduto a notificare il suddetto atto di precetto.

Lusigest - garanzie derivanti dal contratto di compravendita azionaria della Acciaierie e Ferriere di Piombino S.r.l. del 16 novembre 1992 tra l'incorporata ILVA e la Lucchini Siderurgica (ora Lucchini S.p.A.)

In data 9 gennaio 2007, è stata sottoscritta con il Comune di Piombino una Convenzione conciliativa per la definizione transattiva del complesso contenzioso fiscale, composto da oltre 20 ricorsi, alcuni "sopiti" davanti all'Intendenza di Finanza, riguardanti la tassa rifiuti solidi urbani (TARSU) per lo stabilimento di Piombino, in riferimento al periodo d'imposta 1978/1991.

A seguito degli accertamenti effettuati, sulla base del rinnovato quadro di riferimento dell'intera vertenza, scaturito anche da alcune pronunce giudiziarie favorevoli alla società, si è potuto addivenire ad una composizione extra giudiziale dell'intera vicenda che ha previsto il pagamento rateale a favore di Fintecna, da parte del Comune di Piombino, per importi rilevanti e la conseguente liberazione di quote significative del fondo rischi a presidio del contenzioso all'uopo stanziato.

Prevedibile evoluzione della gestione

In relazione all'evoluzione della gestione nel corrente esercizio, l'andamento in corso permette di confermare il positivo trend economico di Fintecna S.p.A. evidenziato negli ultimi esercizi. Le risultanze economiche, tuttavia, è previsto si attestino su livelli più contenuti rispetto a quanto consuntivato per l'esercizio 2006 essenzialmente in relazione al previsto minor apporto di alcune specifiche componenti di reddito a seguito delle intervenute operazioni societarie.

Deve in ogni caso rilevarsi, che i processi di ristrutturazione societaria in corso (spin-off delle attività immobiliari) configurano in prospettiva per Fintecna una struttura reddituale sempre più prossima a quella tipica di una "holding", permanendo comunque sempre la rilevante componente di natura straordinaria, che presenta caratteri di significativa aleatorietà, connessa alla gestione e definizione delle partite rivenienti dalle liquidazioni progressivamente incorporate e incertezze sulle prospettive future che potrebbero essere legate a fattori esterni non governabili dalla struttura aziendale.

Bilancio al 31 dicembre 2006

- ▶ Stato patrimoniale
- ▶ Conti d'ordine
- ▶ Conto economico

PAGINA BIANCA

Stato patrimoniale - Attivo

(in Euro)

	31.12.2006		31.12.2005	
CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		0		0
IMMOBILIZZAZIONI				
Immobilizzazioni immateriali				
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	8.333	8.333	232.333	232.333
Immobilizzazioni materiali				
Terreni e fabbricati	7.430.576		7.748.071	
Impianti e macchinario	787		966	
Altri beni:				
– mobili e arredi	64.232		77.175	
– macchine ufficio ed elaborazione dati	40.458		54.778	
– diverse	0	104.690	0	131.953
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	7.536.053	0	7.880.990
Immobilizzazioni finanziarie				
Partecipazioni in:				
– imprese controllate	866.718.669		1.073.314.614	
– imprese collegate	15.614.064		35.304.443	
– altre imprese	2.636.372	884.969.105	2.636.372	1.111.255.429
Versamenti in c/partecipazioni		0		216.912
Crediti:	(*)		(*)	
– verso imprese controllate	24.639.587	24.639.587	26.474.819	26.474.819
– verso imprese collegate	4.451.542	4.451.542	4.332.219	4.332.219
– verso controllante		0		0
– verso altri	30.424.929	30.424.929	28.284.002	37.201.065
	59.516.058	59.516.058	59.091.040	68.008.103
Altri titoli	532.901.219	657.553.462	3.313.881	564.592.005
		1.602.038.625		1.744.072.449
Totale immobilizzazioni		1.609.583.011		1.752.185.772
ATTIVO CIRCOLANTE				
Rimanenze				
Lavori in corso su ordinazione	74.183.092		80.609.775	
Prodotti finiti e merci:				
– prodotti finiti	769.522.784		1.005.093.506	
Acconti	0	843.705.876	939	1.085.704.220
Crediti	(**)		(**)	
Verso clienti	188.288.911		124.331.586	
Verso imprese controllate	147.033.095		370.021.669	
Verso imprese collegate	108.198.649		158.905.600	
Verso controllante	3.026.905		0	
Crediti tributari	558.753.697		525.367.119	
Imposte anticipate	3.692.861		106.878	
Verso altri	6.185.366	78.762.785	126.239.776	1.304.972.628
	6.185.366	1.087.756.903	8.251.193	8.251.193
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni				
Partecipazioni in:	(**)		(**)	
– imprese controllate	286.252.249		28.491.915	
– imprese collegate	66.108.081		38.783.364	
– altre imprese	13.260.000	365.620.330	0	67.275.279
Altri titoli		193.940.000		0
		559.560.330		67.275.279
Disponibilità liquide				
Depositi bancari e postali	3.312.131.983		2.652.581.749	
Denaro e valori in cassa	11.493	3.312.143.476	15.079	2.652.596.828
Totale circolante		5.803.166.585		5.110.548.955
RATEI E RISCONTI		16.085.025		7.426.132
TOTALE ATTIVO		7.428.834.621		6.870.160.859

(*) Importi esigibili entro l'esercizio successivo. (**) Importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

Stato patrimoniale - Passivo

(in Euro)

	31.12.2006		31.12.2005	
PATRIMONIO NETTO				
Capitale sociale		240.079.530		240.079.530
Riserva legale		127.597.903		116.300.539
Riserva da acquisizione part. Patrimonio dello Stato S.p.A.		94.610.622		
Avanzo (Disavanzo) fusione		1.361.113.004		1.353.905.522
Utili (Perdite) portati a nuovo		2.166.658.061		2.102.057.856
Utili (Perdite) dell'esercizio		200.940.308		225.947.275
Totale patrimonio netto		4.190.999.428		4.038.290.722
FONDI PER RISCHI E ONERI				
Per imposte	7.797.610		7.797.610	
Per partecipazioni	38.886.729		40.851.639	
Altri	2.082.008.377	2.128.692.716	2.120.504.279	2.169.153.528
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO				
		9.617.892		11.012.582
DEBITI				
	(**)		(**)	
Obbligazioni	3.873		3.873	
Mutui	796.450		796.000	2.293.469
Debiti verso banche	603.955.442			126.167
Acconti	76.374.484			82.622.708
Debiti verso fornitori	73.892.834			72.206.598
Debiti verso controllate	176.048.093			287.395.056
Debiti verso collegate	8.531.388			58.307.616
Debiti tributari	51.231.383			54.005.088
Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.977.378			7.388.953
Altri debiti	93.239.242	1.090.050.567	85.193.550	649.543.078
	0		796.000	
RATEI E RISCONTI				
		9.474.018		2.160.949
TOTALE PASSIVO				
		7.428.834.621		6.870.160.859

(**) Importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

Conti d'ordine

(in Euro)

	31.12.2006	31.12.2005	Variazioni
GARANZIE PERSONALI PRESTATE			
a) Fidejussioni:			
emesse nell'interesse di imprese controllate	26.395.796	50.320.147	(23.924.351)
emesse nell'interesse di altri	3.265.130.756	3.265.131.755	(999)
	3.291.526.552	3.315.451.902	(23.925.350)
b) Diverse:			
emesse nell'interesse di altri	7.605.495	7.915.106	(309.611)
manleve	5.201	5.203	(2)
	7.610.696	7.920.309	(309.613)
Totale garanzie personali prestate	3.299.137.248	3.323.372.211	(24.234.963)
GARANZIE REALI PRESTATE	240	240	0
IMPEGNI DI ACQUISTO E DI VENDITA			
Impegni di acquisto	1.552.118.091	1.579.303.777	(27.185.686)
Impegni di vendita	122.117.002	9.963.136	112.153.866
Totale impegni di acquisto e di vendita	1.674.235.093	1.589.266.913	84.968.180
ALTRI CONTI D'ORDINE			
Garanzie reali ricevute	15.935.305	15.949.598	(14.293)
Altre garanzie personali ricevute	3.587.323.643	3.631.045.670	(43.722.027)
Garanzie altrui prestate per obbligazioni dell'azienda	234.911.909	109.959.102	124.952.807
Controgaranzie rilasciate da imprese controllate e collegate	2.218.182	2.440.389	(222.207)
Controgaranzie rilasciate da altre imprese	1	1	0
Titoli di terzi presso di noi	240.079.530	240.079.530	0
Titoli di proprietà presso terzi	47.472.580	26.512.580	20.960.000
Beni presso terzi	851.734.485	565.001.280	286.733.205
Beni di terzi presso di noi	494.627	494.628	(1)
Altre fattispecie	147.099	147.099	0
Totale altri conti d'ordine	4.980.317.361	4.591.629.877	388.687.484
TOTALE CONTI D'ORDINE	9.953.689.942	9.504.269.241	449.420.701

Conto economico

(in Euro)

	2006		2005	
VALORE DELLA PRODUZIONE				
Ricavi delle vendite e delle prestazioni:				
– vendite	322.783.013		386.133.477	
– ricavi di lavori in corso ultimati	<u>11.596.778</u>	334.379.791	<u>3.430.277</u>	389.563.754
Variazione rimanenze prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		(235.889.635)		(207.516.914)
Variazione dei lavori in corso su ordinazione		(6.426.683)		1.439.656
Altri ricavi e proventi		35.499.909		48.853.619
		<u>127.563.382</u>		<u>232.340.115</u>
COSTI DELLA PRODUZIONE				
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		439.865		528.582
Per servizi		35.339.489		45.506.683
Per godimento di beni di terzi		4.069.210		4.016.065
Per il personale:				
– salari e stipendi	19.912.207		19.529.108	
– oneri sociali	5.487.701		5.579.655	
– trattamento fine rapporto	1.623.437		1.687.648	
– altri costi	<u>460.321</u>	27.483.666	<u>438.041</u>	27.234.452
Ammortamenti e svalutazioni:				
– ammortamento immobilizzazioni immateriali	234.000		229.000	
– ammortamento immobilizzazioni materiali	441.199		578.211	
– altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali e materiali	0		0	
– svalutazione crediti del circolante e delle disponibilità liquide	<u>0</u>	675.199	<u>3.100.316</u>	3.907.527
Accantonamenti per rischi		715.593		63.559.959
Oneri diversi di gestione		11.097.596		12.480.414
		<u>(79.820.618)</u>		<u>(157.233.682)</u>
Differenza tra valore e costi della produzione		<u>47.742.764</u>		<u>75.106.433</u>
PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
Proventi da partecipazioni:				
– dividendi da imprese controllate	9.990.907		9.639.007	
– dividendi da imprese collegate	0		0	
– dividendi da altre imprese	0		64.983	
– altri proventi da partecipazione	<u>28.839.542</u>	38.830.449	<u>66.295.327</u>	75.999.317
Altri proventi finanziari:				
– da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		756.962		1.474.432
– da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		25.677.362		14.811.196
– proventi diversi dai precedenti:				
- interessi e commissioni da controllate	4.868.904		4.475.722	
- interessi e commissioni da collegate	70.587		0	
- interessi e commissioni da controllanti	0		0	
- interessi e commissioni da altri e proventi vari	<u>99.855.407</u>	104.794.898	<u>66.708.974</u>	71.184.696
		<u>131.229.222</u>		<u>87.470.324</u>
Interessi e altri oneri finanziari:				
– interessi e commissioni a controllate	3.672.023		3.056.101	
– interessi e commissioni a collegate	36.648		27.417	
– interessi e commissioni a controllanti	0		0	
– interessi e commissioni ad altri e oneri vari	9.288.273		873.975	
– oneri da cessioni di partecipazioni	<u>3.111.193</u>	(16.108.137)	<u>63.493</u>	(4.020.986)
Totale proventi e oneri finanziari		<u>153.951.534</u>		<u>159.448.655</u>

Conto economico (segue)

(in Euro)

	2006	2005		
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE				
Rivalutazioni:				
– di partecipazioni	<u>2.463.592</u>	2.463.592	<u>0</u>	0
Svalutazioni:				
– di partecipazioni	65.662		21.367.933	
– di crediti	6.355	(72.017)	0	(21.367.933)
Totale delle rettifiche		2.391.575		(21.367.933)
PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
Proventi:				
– plusvalenze da alienazione	0		0	
– assorbimento fondi	217.685.420		101.661.647	
– sopravvenienze attive	36.946.074		21.689.073	
– altri proventi straordinari	<u>0</u>	254.631.494	<u>1.293.644</u>	124.644.364
Oneri:				
– sopravvenienze passive	12.995.718		17.500.160	
– imposte relative ad esercizi precedenti	3.404.473		280.769	
– altri oneri	197.401.189	(213.801.380)	42.344.961	(60.125.890)
Totale delle partite straordinarie		40.830.114		64.518.474
Risultato prima delle imposte		244.915.987		277.705.629
Imposte sul reddito dell'esercizio:				
– correnti	(47.561.662)		(51.865.232)	
– differite	3.585.983	(43.975.679)	106.878	(51.758.354)
Utile (Perdita) dell'esercizio		200.940.308		225.947.275

PAGINA BIANCA