

PROVINCIA DI PALERMO

- COMUNE DI VILLABATE -

D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale 27.04.2004	D.P.R. proroga Gestione straordinaria 04.11.2005	Scadenza gestione commissariale 27.04.2006
--	--	--

La Commissione Straordinaria del comune di Villabate si è insediata in data 3 maggio 2004 ed ha avvertito, come esigenza prioritaria, la necessità di avviare una ricognizione delle problematiche riconducibili all'organizzazione degli uffici.

Per quanto concerne la struttura organizzativa degli uffici, la Commissione ha provveduto, pertanto, alla riorganizzazione dell'ente, alla redistribuzione perequativa del personale, riequilibrando i settori anche con la dotazione delle diverse qualifiche professionali, prima accentrate su pochi servizi, ed infine aggregando gli uffici seguendo i criteri di contiguità ed omogeneità di funzioni.

Nel contempo, nell'ottica dell'economia e dell'efficienza, è stata esercitata la facoltà di recesso dei rapporti locativi che impegnavano l'Amministrazione, anche finanziariamente, recuperando in sede gli uffici demografici distaccati con la realizzazione di un front office per tutti i servizi ed è stato, inoltre, definito il corretto ambito di operatività dello sportello unico per le attività produttive.

Le suesposte innovazioni hanno trovato piena adesione in sede di negoziazione decentrata da parte delle organizzazioni sindacali a livello provinciale. Inoltre, è stata programmata, per gli uffici, la realizzazione di una intranet e, per l'esterno, la realizzazione di un sito web istituzionale secondo i parametri fissati dal Dipartimento per l'Innovazione e la Tecnologia della Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Carenze organizzative e qualitative sono emerse anche nel servizio di Polizia Municipale che è stato, infatti, rafforzato con due unità in mobilità.

Al fine di rendere più efficiente l'attività di controllo del territorio, è stato istituito un Nucleo Operativo Esterno, coordinato con l'Ufficio tecnico.

Il suddetto monitoraggio ha portato alle chiusure di esercizi commerciali, organizzati in strutture improprie, di attività artigianali nonché a sequestri di cantieri.

Per quanto concerne il Settore Finanziario, la Commissione ha proceduto ad una ricognizione delle risorse allo scopo di dimensionare la spesa e gli investimenti in genere.

Il bilancio è stato così ispirato ai principi di contenimento della spesa pubblica, con un rafforzamento delle risorse destinate ai servizi essenziali verso i quali le linee guida ed il PEG hanno orientato gli obiettivi e reso conseguibili i risultati.

L'attenta analisi della spesa consolidata nei rapporti obbligatori scaturiti da numerose locazioni passive, ha prospettato l'opportunità di recuperare risorse, sollevando, attraverso recessi e disdette, l'Amministrazione da vincoli costituiti dai contratti stipulati, alcuni con contraenti la cui scelta risultava avvenuta con procedure non sostenute dalla dovuta comparazione in termini di economicità e convenienza. Per la qual cosa la Commissione ha inoltrato dettagliato rapporto all'autorità giudiziaria.

Altra esposizione di rilevante entità è costituita dal credito, ascendente ad oltre € 691.399,36, che l'Amministrazione vanta verso l'EAS, ora interessata da procedimento monitorio.

Riguardo al servizio di pulizia del territorio, la Commissione ha provveduto all'acquisto in somma urgenza di ulteriori dotazioni, previa ordinanza, che ha dichiarato l'emergenza igienico-sanitaria ed il ricorrente pericolo di pregiudizio alla salute pubblica.

Al fine di garantire e migliorare l'efficienza della pubblica illuminazione, con l'innalzamento degli standards di sicurezza e di vivibilità degli spazi pubblici in genere, sono stati richiesti ed ottenuti incontri con i responsabili della ditta "Sole" —

concessionaria del servizio — nel corso dei quali si è convenuto un aumento dei punti-luce e la realizzazione di quadri e sotto-quadri di distribuzione.

Riguardo al Settore dei Lavori Pubblici, è stata, altresì, rilevata una carenza strutturale degli edifici scolastici, desueti sia dal punto di vista della funzionalità (coibentazione, ecc.), sia dal punto di vista della sicurezza ai sensi della L. n. 626/94; di tal che la Commissione ha orientato l'UTC alla predisposizione, mediante propri tecnici, dei progetti stralcio dell'intera manutenzione straordinaria finalizzati alla sostituzione totale degli infissi e dei vetri. Sono stati previsti, altresì, nell'ambito progettuale interno, gli adeguamenti a norma degli impianti di riscaldamento, sia per le scuole, che per la sede municipale.

Inoltre, al fine di eliminare il verificarsi di allagamenti in corrispondenza del rilevato ferroviario in “fondo La Rosa”, è stata avviata la procedura per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva dell’“allargamento dell'attraversamento fognario della linea ferroviaria Palermo-Messina.”.

Va ancora menzionata la verifica disposta ed effettuata sull'impianto elettrico dell'immobile di proprietà comunale adibito a caserma dell'Arma dei Carabinieri, sulla scorta degli atti progettuali rinvenuti nell'Ufficio tecnico con una previsione di spesa di € 148.799,49, ricondotta ad € 70.000, 00 oltre Iva e spese impreviste.

L'attività inerente al settore dell'Edilizia Privata ha riguardato un duplice aspetto. Si è proceduto al rinnovo della commissione edilizia comunale con la programmazione, successivamente attuata, di sedute a frequenza settimanale, che hanno consentito lo smaltimento dell'intero corpo delle istanze autorizzative e/o concessorie pregresse al 31 dicembre 2004 e che ha conseguentemente comportato una ripresa dell'attività edilizia nel territorio comunale. Nella fattispecie, sono state privilegiate le attività produttive segnalate dallo “sportello unico”, che, anche in questo caso, hanno incrementato l'edificazione nella specifica area PIP.

Inoltre, è stato disposto un penetrante controllo del territorio, sia per la verifica dell'esistenza di abusi edilizi, che di situazioni di degrado immobiliare e del territorio tali da arrecare pregiudizio alla pubblica incolumità.

A seguito dei suddetti controlli, sono state proposte, da parte di privati, istanze di condono per mutamento di destinazione d'uso e per abusi sanabili ai sensi dell'articolo 13 della L.R. N. 37/85.

Riguardo, poi, l'assetto della programmazione urbanistica commerciale, la Commissione ha sollecitato il C.R.U. affinché giungesse al riesame della suddetta programmazione, dando così certezza sia alla programmazione commerciale, sia a quella abitativa coinvolta nella variante di piano.

Per quanto concerne le Attività produttive e commerciali, la Commissione, fin dai primi giorni dall'insediamento, ha effettuato una verifica sugli esercizi commerciali e sulle attività produttive in generale.

Nel corso dell'anno, è stato potenziato il ruolo dello Sportello Unico per le attività produttive.

Il comune di Villabate fa parte del Distretto 42, istituito ai sensi della L. 328 del 2000 e, pertanto, la Commissione, nel rispetto delle previsioni del Piano di Zona, ha attivato e rafforzato le misure e gli interventi in favore delle fasce più deboli, anziani e minori, della popolazione residente nel comune.

Alla scadenza della convenzione con la cooperativa "Calista", si è ritenuto di gestire il relativo servizio in forma diretta mediante l'utilizzo del personale in servizio presso l'ente, che già aveva mansioni nel settore, nonché con l'assunzione di due assistenti sociali part-time con contratto di lavoro a tempo determinato. Al fine di un'ottimizzazione dell'istituendo servizio, è stata chiesta l'assegnazione in sovraordinazione di un assistente sociale appartenente al ruolo prefettizio, che ha assunto l'incarico nel mese di settembre. Il suddetto funzionario ha dato l'impulso per la creazione di una fitta rete di collaborazione con le istituzioni scolastiche, con l'operatore psicopedagogico che opera presso l'Osservatorio scolastico, nonché con gli operatori dei servizi realizzati ex L. 285/1997 (centro aggregativo e servizio educativo domiciliare), con il consultorio familiare ed il servizio di neuropsichiatria infantile per la realizzazione di interventi a favore dei minori a rischio, settore questo totalmente ignorato dalle precedenti amministrazioni.

Nel rispetto delle priorità individuate dal Ministro dell'Interno ed in aderenza a quanto previsto dall'art. 38 del T.U. in materia di immigrazione, è stato finanziato il progetto "Crossroad" presentato dalla cooperativa Acuarinto in favore della popolazione extracomunitaria residente nel comune per la realizzazione di attività laboratoriali e di sostegno linguistico di minori che frequentano la scuola dell'obbligo.

Infine, è stata effettuata la ricognizione delle controversie pendenti. Successivamente, è stata richiesta ai patrocinanti la produzione di tutti gli atti (ricorsi, citazioni, comparse difensive, sentenze non ancora in giudicato) affinché recepissero gli indirizzi formulati dalla Commissione.

PAGINA BIANCA

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

PAGINA BIANCA

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

- COMUNE DI AFRICO -

Provvedimento prefettizio di sospensione del consiglio comunale 27.10.2003	D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale 27.10.2003	Scadenza gestione commissariale 27.04.2005
---	--	--

L'attività della Commissione Straordinaria del comune di Africo è stata interrotta per effetto della sentenza del TAR Calabria - sez. di Reggio Calabria n. 915 dell'1.12.2004, che ha visto il reinsediamento degli organi elettivi l'8 dicembre 2004.

La Commissione straordinaria, nel curare la gestione ordinaria del disciolto ente, ha posto particolare attenzione in materia di indirizzi ai responsabili dei servizi circa i criteri e metodi da seguire in relazione alle forniture di beni e servizi ed all'esecuzione dei lavori pubblici.

Particolare attenzione è stata posta nell'adottare i provvedimenti riguardanti il bilancio di previsione 2004 e gli adempimenti connessi, quali quelli relativi alle tariffe, le aliquote, i servizi a domanda individuale e la programmazione delle opere pubbliche.

E' stata effettuata la numerazione civica e la rilevazione delle utenze idriche.

E' stata disposta l'attivazione delle procedure per il recupero coattivo dei tributi comunali.

Il responsabile del servizio tecnico, su disposizione dell'organo straordinario, ha provveduto alla pulizia delle spiagge.

E' stata curata la puntuale costituzione in giudizi, nei confronti dell'ente, mediante la costituzione di una convenzione con un legale di fiducia per la consulenza e l'assistenza legale.

Sono stati curati quotidianamente i rapporti con i cittadini, al fine di favorirne la partecipazione. Al riguardo, è stato costituito un ufficio stampa che ha curato la pubblicazione del periodico di comunicazione dell'amministrazione comunale "Africo news", il cui primo numero è stato pubblicato nel mese di ottobre 2004.

L'ultimo formale provvedimento, adottato dalla Commissione, in data 25.11.2004, è stato l'assestamento del bilancio 2004.

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

- COMUNE DI CALANNA -

D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale 02.11.2004	Scadenza gestione commissariale 02.05.2006
--	---

L'attività, riferita all'anno 2004, della Commissione Straordinaria del comune di Calanna è relativa ad un periodo limitato in quando insediatasi soltanto il 17 novembre 2004.

La Commissione straordinaria, conosciute le problematiche esistenti sul territorio, ha avviato una programmazione di interventi volti al risanamento dei settori più delicati dell'attività dell'ente. In particolare sono state evidenziate, da subito, carenze nel funzionamento dell'intero apparato burocratico.

Considerato che la situazione finanziaria dell'ente non consentiva l'assunzione di nuovo personale dipendente, sono stati utilizzati due unità di lavoratori socialmente utili, provvedendo all'integrazione salariale prevista dalla normativa vigente. Tali due unità sono state impiegate nell'ambito dell'area tecnica.

In sede di assestamento generale è stata effettuata la verifica, ai sensi dell'art. 175, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, di tutte le voci di entrata e di uscita, al fine di assicurare il mantenimento del pareggio di bilancio.

E' stata, altresì, assicurata, in tempo utile, la proroga della convenzione relativa al servizio di riscossione dei ruoli TARSU.

L'organo straordinario ha sottoscritto, poi, due protocolli d'intesa relativi alla concessione di finanziamenti di programmi per la costruzione e la gestione di asili nido

e di micro nidi nei luoghi di lavoro, nonché alle modalità ed ai criteri di attuazione di un programma operativo, predisposto da una équipe preposta allo svolgimento dei compiti relativi alle adozioni nazionali ed internazionali.

E' stato istituito il servizio di mensa scolastica per la scuola materna, dettando criteri di contribuzione per il costo unitario del singolo pasto.

Nel settore dei lavori pubblici, sono state presentate istanze, ai sensi dell'art. 1 del D.M. 25.07.2000, volte ad ottenere finanziamenti, pari al 70% del costo dell'intervento a valere sul Fondo Nazionale Speciale per gli Investimenti, destinati alla realizzazione delle seguenti opere:

- adeguamento del palazzo municipale, per un importo complessivo di euro 195.000,00;
- lavori di potenziamento della rete di adduzione alla rete idrica.

Inoltre, sono state presentate istanze, ai sensi dell'art. 2 del D.M. 25.07.2000, volte ad ottenere finanziamenti, pari al 30% del costo dell'intervento a valere sul Fondo Nazionale Speciale per gli Investimenti, destinati alla realizzazione dei seguenti lavori:

- ristrutturazione dell'impianto di depurazione sito in località Villa Mesa di Calanna, per un importo complessivo di euro 223.625,84;
- adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione per un importo complessivo di euro 221.000,00.

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

- COMUNE DI MONASTERACE -

Provvedimento prefettizio di sospensione del consiglio comunale	D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale	Scadenza gestione commissariale
27.10.2003	27.10.2003	27.04.2005

La Commissione Straordinaria, incaricata di gestire il comune di Monasterace dal 28.10.2003 ed in carica sino al 3.5.2004, ha posto in essere, nel pur breve periodo di gestione, un'intensa attività indirizzata, principalmente, al raggiungimento di efficienza e trasparenza nell'attività dell'ente.

In particolare, obiettivo prioritario dell'organo straordinario è stato quello di ristabilire l'ordine amministrativo-contabile, favorendo la riorganizzazione degli uffici comunali attraverso una accorta gestione del personale comunale.

L'attività di recupero dell'evasione fiscale ha portato numerosi contribuenti a provvedere al pagamento dei tributi comunali ancora dovuti. Ciò ha comportato un maggior gettito delle entrate comunali pari a circa euro 50.000, evidenziando una percentuale di recupero pari al 20%.

Inoltre, l'avvio del catasto elettrico ha consentito il recupero di un ulteriore 40% di gettito ICI, a partire dall'annualità 1999.

Contestualmente, la Commissione ha proceduto ad un recupero delle somme dovute per il servizio idrico integrato, nonché di tutti gli altri tributi comunali.

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

- COMUNE DI ROCCAFORTE DEL GRECO -

Provvedimento prefettizio di sospensione del consiglio comunale	D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale	D.P.R. di proroga gestione straordinaria	Scadenza gestione commissariale
27.10.2003	27.10.2003	02.09.2005	27.10.2005

La Commissione Straordinaria del comune di Roccaforte del Greco, nel corso del 2004, ha concentrato la propria attività nei settori che maggiormente necessitavano di una azione di risanamento nonché di riorganizzazione.

In quest'ottica, in particolare, è stato garantito il Servizio Sociale Professionale, con il reclutamento di un assistente sociale esterno.

Sono stati, inoltre, realizzati alcuni progetti di recupero del territorio, delle minoranze linguistiche, nonché manifestazioni culturali estive nell'ambito del Paleariza.

La gestione degli appalti è stata realizzata attraverso le forme dell'appalto concorso e della licitazione privata, garantendo, anche, una attenta ed oculata gestione degli incarichi professionali di progettazione e direzione dei lavori pubblici. Inoltre, sono stati assegnati finanziamenti statali utilizzati per lavori di manutenzione delle strade e del depuratore comunali.

Sono stati ultimati, nel corso dell'anno 2004, i lavori pubblici relativi alla manutenzione del cimitero, del consolidamento dei muri stradali.

Vanno, altresì, segnalati i lavori di manutenzione dei plessi scolastici, che ne hanno garantito una migliore fruibilità da parte degli alunni. Sono state acquistate, poi, suppellettili ed attrezzature per la Scuola.

Di particolare rilevanza, soprattutto nell'ottica dell'incremento di future occasioni lavorative per i cittadini, è stata la possibilità di finanziamento dell'Accordo di Programma Quadro per i Beni Culturali per il ripristino di un palazzo storico del

paese, da adibire a “postazione culturale” destinata a preservare la cultura grecanica e le minoranze linguistiche, consentendo così la conoscenza del territorio comunale anche al di fuori dei propri confini.

Al fine del recupero del patrimonio, la Commissione Straordinaria ha richiesto dei finanziamenti per il ripristino del Centro Sociale, immobile di proprietà comunale non utilizzato, per adibirlo a locale stazione dei Carabinieri.

E' stata, inoltre, realizzata la bonifica di una discarica sita nel territorio del Comune.

Ai fini di una corretta gestione amministrativo-contabile sono state emesse le cartelle esattoriali per la riscossione dell'ICI relativa agli anni 1999-2000.

La Commissione, infine, ha proceduto alla nomina del segretario comunale a direttore generale dell'ente.

PAGINA BIANCA