

A) - APPALTI LAVORI PUBBLICI**TABELLA 1 : Appalti di lavori pubblici programmati**

Intervento	Importo	Modalità di affidamento
Interventi di manutenzione alla Casa Comunale 1° lotto	€ 332.300,00	Asta Pubblica
Interventi di manutenzione alloggi di Parco Panorama	€ 250.000,00	Asta Pubblica
Opere di urbanizzazione località traversa Palombo	€ 480.000,00	Asta Pubblica
Interventi di pavimentazione strade comunali	€ 300.000,00	Asta Pubblica
Opere di completamento rete fognaria -via dei Platani	€ 1.060.898,90	Asta Pubblica
Interventi di Adeguamento scuola via Filichito Cappella Curcio		Asta Pubblica
Interventi di completamento scuola via Famiglietti		Asta Pubblica
Interventi di completamento scuola via Filichito		Asta Pubblica
Interventi di completamento scuola Via Napoli	€ 90.000,00	Asta Pubblica

TABELLA 2 : Appalti di lavori pubblici realizzati

Intervento	Importo	Modalità di affidamento
Interventi di urgenza per la manutenzione straordinaria locali vecchio cimitero comunale	€ 18.926,70	Trattativa privata
Interventi di urgenza per ripristino impermeabilizzazioni scuole de Carolis e Famiglietti	€ 14.596,00	Cottimo fiduciario
Interventi di urgenza per adeguamento L.46/90 lampade votive vecchio cimitero comunale	€ 19.964,12	Cottimo fiduciario

TABELLA 3 : Appalti di lavori pubblici in corso di realizzazione

Intervento	Importo netto	Modalità di affidamento
Completamento marciapiedi p.co Panorama via Monteoliveto via Nenni	€ 405.379,27	Asta Pubblica
Completamento Marciapiedi strade limitrofe Parco Bolivar Via Frustino	€ 199.330,00	Asta Pubblica
Ristrutturazione ed adeguamento statico ed antisismico scuola elementare S. Giovanni	€ 468.237,60	Asta Pubblica

Bosco		
Ristrutturazione ed adeguamento statico ed antisismico scuola media Dante Alighieri	€ 466.116,12	Asta Pubblica
Interventi di completamento centro sportivo via Carducci	€ 422.379,32	Asta Pubblica
Interventi di adeguamento rete fognante comunale	€3.338.913,81	Asta Pubblica
Interventi di adeguamento fognario via Palazziello	€271.024,03	Asta Pubblica

TABELLA 1 : Appalti di servizi pubblici programmati

Intervento	Importo	Modalità di affidamento
Manutenzione ordinaria strade Comunali	€ 70.000,000	Asta Pubblica
Manutenzione espurgo fognario	€ 70.000,00	Asta Pubblica

TABELLA 2 : Appalti di servizi pubblici realizzati

Intervento	Importo	Modalità di affidamento
Nessuno		

TABELLA 3 : Appalti di servizi pubblici in corso di realizzazione

Intervento	Importo	Modalità di affidamento
Servizio di manutenzione ascensori comunali	€53.491,00	Asta Pubblica
Servizio di manutenzione allarmi strutture comunali	€22.244,90	Asta Pubblica
Servizio di manutenzione ordinaria strade	€ 36.121,95	Asta Pubblica
Servizio espurgo caditoie comunali(triennale)	€ 119.792,18	Asta Pubblica
Servizio Pubblica illuminazione	€ 3.743.562,20	Appalto concorso
Servizio gestione del calore immobili comunali	€2.090382,75	Pubblico incanto

TABELLA 1 :

Strumenti urbanistici	adottato	In corso di adozione
Non è stato adottato alcuno strumento urb. Nel periodo.		

TABELLA A - INDICATORI FINANZIARI ED ECONOMICI GENERALI

		2004	2005	2006
<u>Autonomia finanziaria</u>	$\frac{\text{Titolo I} + \text{Titolo III}}{\text{Titolo I} + \text{II} + \text{III}} \times 100$	53,68	65,5	64,6
<u>Autonomia impositiva</u>	$\frac{\text{Titolo I}}{\text{Titolo I} + \text{II} + \text{III}} \times 100$	41,19	51,5	51,2
<u>Pressione finanziaria</u>	$\frac{\text{Titolo I} + \text{Titolo II}}{\text{Popolazione}} \times 100$	389,96	412	412
<u>Pressione tributaria</u>	$\frac{\text{Titolo I}}{\text{Popolazione}}$	180,61	246	231,73
<u>Intervento erariale</u>	$\frac{\text{Trasferimenti statali}}{\text{Popolazione}}$	192,23	150,40	146,53
<u>Intervento regionale</u>	$\frac{\text{Trasferimenti regionali}}{\text{Popolazione}}$	10,86	11,39	11,76
<u>Incidenza residui attivi</u>	$\frac{\text{Totale residui attivi}}{\text{Totale accertamenti di competenza}} \times 100$	165 %	—	—
<u>Incidenza residui passivi</u>	$\frac{\text{Totale residui passivi}}{\text{Totale impegni di competenza}} \times 100$	184 %	—	—
<u>Indebitamento locale pro capite</u>	$\frac{\text{Residui debiti mutui}}{\text{Popolazione}}$	384,75	—	—
<u>Velocità riscossione entrate proprie</u>	$\frac{\text{Riscossione Titolo I - III}}{\text{Accertamenti Titolo I + III}}$	41,8 %	—	—
<u>Rigidità spese correnti</u>	$\frac{\text{Spese personale} + \text{Quote ammortamento}}{\text{Totale entrate Tit. I + II + III}} \times 100$	33 %	—	—
<u>Velocità gestione e spese correnti</u>	$\frac{\text{Pagamenti Tit. I competenza}}{\text{Impegni Tit. I competenza}}$	76 %	—	—
<u>Redditività del patrimonio</u>	$\frac{\text{Entrate patrimoniali}}{\text{Valore patrimoniale disponibile}} \times 100$	3,58 %	—	—
<u>Patrimonio pro capite</u>	$\frac{\text{Valori beni patrimoniali indisponibili}}{\text{Popolazione}}$	606,56	—	—

PAGINA BIANCA

PROVINCIA DI PALERMO

PAGINA BIANCA

Comune di MISILMERI

Allegato 1

ONTO CONSUNTIVO

-) Rapporto percentuale della spesa impegnata per ammortamento dei mutui rispetto alla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 3,90%
-) rapporto percentuale della spesa impegnata per l'acquisto di beni e servizi rispetto alla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 32,50%
-) ultimo bilancio preventivo approvato il 6/5/2004 - DELIB.C.S. N. 40 (BILANCIO 2004)
ultimo conto consuntivo approvato il 19/8/2004 - DELIB.C.S. N. 94 (RENDICONTO 2003)
-) L'ente è strutturalmente deficitario ai sensi del decreto legge 6/5/1999
n. 227 ? SI ~~NO~~

Indicatori finanziari ed economici generali (vedi tabella A)

PERSONALE:

-) Rapporto percentuale di incidenza della spesa impegnata del personale sulla spesa corrente impegnata nell'anno precedente 38,90%
-) rapporto dipendenti-popolazione al 31/8/1993 1/140
-) suddivisione del personale per qualifiche funzionali: AC 30/6/2004

I }
II } 55
III }
IV 41
V 7
VI 34
VII 17
VIII 4

I qualifica dirigenziale ✓
II qualifica dirigenziale ✓

- d) titolo di studio posseduto dai funzionari apicali nei settori:

- urbanistica: LAUREA IN INGEGNERIA
- ragioneria: DIPLOMA DI RAGIONERIA
- opere pubbliche: LAUREA IN INGEGNERIA
- affari generali: LAUREA IN SCIENZE POLITICHE

TABELLA A

INDICATORI FINANZIARI ED ECONOMICI GENERALI

		1999 2001	2000 2002	2001 2003
<u>Autonomia finanziaria</u>	$\frac{\text{Titolo I} + \text{Titolo III}}{\text{Titolo I} + \text{II} + \text{III}} \times 100$	43,51	38,02	42,06
<u>Autonomia impositiva</u>	$\frac{\text{Titolo I}}{\text{Titolo I} + \text{II} + \text{III}} \times 100$	33,54	29,54	30,82
<u>Pressione finanziaria</u>	$\frac{\text{Titolo I} + \text{Titolo II}}{\text{Popolazione}} \times 100$	41.844,13	46.032,26	43.186,34
<u>Pressione tributaria</u>	$\frac{\text{Titolo I}}{\text{Popolazione}}$	155,80	150,23	149,95
<u>Intervento erariale</u>	$\frac{\text{Trasferimenti statali}}{\text{Popolazione}}$	173,18	182,88	192,88
<u>Intervento regionale</u>	$\frac{\text{Trasferimenti regionali}}{\text{Popolazione}}$	88,42	126,28	84,16
<u>Incidenza residui attivi</u>	$\frac{\text{Totale residui attivi}}{\text{Totale accertamenti di competenza}} \times 100$	112,87	101,19	132,87
<u>Incidenza residui passivi</u>	$\frac{\text{Totale residui passivi}}{\text{Totale impegni di competenza}} \times 100$	110,04	109,45	129,67
<u>Indebitamento locale pro capite</u>	$\frac{\text{Residui debiti mutui}}{\text{Popolazione}}$	198,80	287,41	274,85
<u>Velocità riscossione entrate proprie</u>	$\frac{\text{Riscossione Titolo I + III}}{\text{Accertamenti Titolo I + III}}$	37,15	33,13	42,74
<u>Rigidità spesa corrente</u>	$\frac{\text{Spese personale} + \text{Quote ammortamento mutui}}{\text{Totale entrate Tit. I + II + III}} \times 100$	38,35	36,81	40,85
<u>Velocità gestione e spese correnti</u>	$\frac{\text{Pagamenti Tit. I competenza}}{\text{Impegni Tit. I competenza}}$	74,75	72,88	81,50
<u>Renditività del patrimonio</u>	$\frac{\text{Entrate patrimoniali}}{\text{Valore patrimoniale disponibile}} \times 100$	/	7,80	/
<u>Patrimonio pro capite</u>	$\frac{\text{Valori beni patrimoniali indisponibili}}{\text{Popolazione}}$	533,72	512,44	511,40

SERVIZINettezza urbana:

- a) Tipo di gestione: diretta } MISTA
consorzio }
appalto
altro (specificare)
- b) Proventi accertati: € 1.236.073,93
- c) Spese impegnate: € 824.634,09
- d) Numero abitanti serviti: 35.000 (MEDIA FRA RESIDENTI ABITUALI E STAGIONALI)
- e) Numero addetti: 14
- f) Caratteristiche fisiche:
- Rifiuti raccolti (migliaia di quintali): T 5.658,24
 - Utenze: 12.312
 - Percentuale di rifiuti smaltiti mediante:
 - discarica semplice: % 100%
 - discarica controllata: %
 - inceneritore: %
 - riciclaggio: %
 - altri tipi (specificare): %

Scuole:

- i) popolazione scolastica: 2.702 UNITA'
- j) numero aule: 151
→ € 34.805,80
- k) spesa per il funzionamento e la manutenzione: → STRAORDINARIA € 47.097,12
TOT. € 81.902,92
- l) adeguamento degli edifici scolastici alla normativa CEE sulla sicurezza

SI

~~NO~~

servizio mensa:

~~SI~~

NO

proventi accertati

€ 5.850,50

spese impegnate: - a carico del comune

€ 51.669,15

- a carico dello Stato

numeri utenti

225

pasti erogati

12.729

Fognature:Situazione attuale: insufficiente, sufficiente, buona

Sistema di smaltimento dei liquami: HISO

iniziative intraprese: NULLA POICHE' IN ATTESA DI TRASFERIMENTO
ALL'A.T.O.Acquedotti:

migliaia di metri cubi erogati:

Mc. 1.261.440

lunghezza di rete idrica: km

35,00 circa

livello del servizio: insufficiente, sufficiente, buono

situazione prima della gestione straordinaria:

BUONO

iniziative intraprese:

NULLA POICHE' IN ATTESA DI TRASFERIMENTO
ALL'A.T.O.Altri servizi pubblici realizzati e in corso di realizzazione:

iniziative intraprese:

Contributi finalizzati ricevuti dall'ente:

scopo e data dell'erogazione: 1)
2)

importo erogato: 1)
2)

importo speso: 1)
2)

effettuata rendicontazione: SI NO

Appalti:

) di lavori pubblici:

nuovi appalti programmati
per opere pubbliche:

1)
2) VEDI ALLEGATO "A"
3)

Appalti

in corso di realizzazione:	oggetto	importo	forma di aggiudicazione
1)			
2)			
3)			

VEDI ALLEGATO "B"

appalti realizzati:	oggetto	importo	forma di aggiudicazione
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			

NESSUNA OPERA REALIZZATA NEI
I SEMESTRE 2004

b) di servizi:

servizi appaltati:	oggetto	durata	spesa annuale	forma di aggiudicazione
1)				
2)				
3)				
4)				
5)				

numero di personale addetto per ogni servizio

Urbanistica:

- Strumento urbanistico:

- in atto adottato: 12/08/2002
- in corso di adozione con delibera della Commissione straordinaria ovvero dal consiglio dell'ente prima dell'inizio della gestione straordinaria:

domande
Numero di concessioni edilizie giacenti all'inizio della gestione: 7760

Numero di concessioni rilasciate nel corso della gestione: 273

Casi di abusivismo riscontrati al momento dello scioglimento del consiglio dell'ente:

288 al 30.4.2003

al momento attuale: 358 al 30.6.2004

Ordinanze di sospensione dei lavori: / 57 01/01/1.5.2003 al 30.6.2004
di demolizione: / 29 01/01/1.5.2003 al 30.6.2004
di acquisizione al patrimonio comunale: /

suddetti dati dovranno essere rilevati al momento dello scioglimento dell'ente e al momento attuale.

Criminalità:

Relazione sull'infiltrazione della criminalità organizzata con riferimento all'attività della commissione straordinaria (urbanistica e spesa pubblica per appalti e servizi, attività commerciale, etc.).

Statuti - Regolamenti: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI CONTRATTI
DELIB. C.S. N. 47 DEL 20/5/04

adozione o modifiche allo statuto per i comuni restituiti alla gestione ordinaria:
adozione regolamenti e tipo di regolamento adottati:

Istituti di partecipazione:

Istituti previsti dallo statuto

- 1) PARTECIPAZIONE POPOLARE
- 2) ASSOCIAZIONE E PARTECIPAZIONE
- 3) DIFENSORE CIVICO

4) CIRCOSCRIZIONE DI DECENTRAMENTO PAZZ. PORTICELLA DI MARE

- DIRITTO DI AUDIENZA
- DIRITTO DI ACCESSO E INFORMAZIONE
- ISTANZA, PETIZIONE, PROPOSTA ED INIZIATIVA POPOLARE -

organismi costituiti

- 1) DIFENSORE CIVICO (1)
- 2) CIRCOSCRIZIONE DI DECENTRAMENTO PAZZ. PORTICELLA DI MARE
- 3)

grado di utilizzazione.

(1) BUONO

ALLEGATO "A"

NUOVI APPALTI PROGRAMMATI

OGGETTO LAVORI
LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA PIAZZETTA SITA ALL'INCROCIO DI CORSO SCARPELLO CON VIA TRENTACOSTE E DEL CIPPO COMMEMORATIVO DEI MARTIRI DI NASSIRIYA DA PORRE NEL PIAZZALE EUROPA
MANUTENZIONE SCUOLA VINCENZO LANDOLINA RELATIVA AD OPERE ESTERNE DI SALVAGUARDIA
MANUTENZIONE DEI QUADRI DI P.I. NEL CENTRO URBANO E NELLA FRAZIONE DI PORTELLA DI MARE
MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI P.I. NELLE VIE C/17, C/18, C/22 E C/23 NEL CENTRO URBANO E NELLE VIE L/16, L/15, L/12, L/11 ED L/10 NELLA FRAZIONE DI PORTELLA DI MARE
MANUTENZIONE MURI DI CONTENIMENTO VIA D. CHINNICI E PIAZZETTA OBELISCO GIBILROSSA
COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA DI VIALE EUROPA "BONANNO"
COSTRUZIONE DI UNA PALESTRA IN CONTRADA COSTA PRINCIPE
3° LOTTO CIMITERO
SISTEMAZIONE DELLE VIE B/15, B/20, B/22 E B/24
ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA S. TRAINA 1° LOTTO
COSTRUZIONE SERBATOIO IDRICO
ILLUMINAZIONE DELLA VIA DEI MULINI, C/30, RIGANO, AMATO, MATTEOTTI, GIORDANO E AMENDOLA

ALLEGATO "B"

OPERE IN CORSO DI REALIZZAZIONE

OGGETTO LAVORI	IMPORTO	FORMA DI AGGIUDICAZIONE
LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NELLA VIA ARCHIMEDE, ROSSINI, RAFFAELLO ED ALTRE DEL CENTRO URBANO	€ 60.969,17	COTTIMO FIDUCIARIO (AFFIDAMENTO PRECEDENTE ALL'INSEALIMENTO DELLA C-STR.)

OPERE REALIZZATE

NESSUNA OPERA ULTIMATA NEL SEMESTRE