

FONDAZIONE SCIENTIFICA  
**QUERINI STAMPALIA**  
BIBLIOTECA E GALLERIA - VENEZIA

ONLUS

Allegato B/1

Legge n. 295/98

Prospetto 1° - Piano d'intervento previsto

<b>Categoria delle opere</b>	<b>Descrizione dell'intervento</b>	<b>Importo presunto</b>	<b>IVA importo</b>	<b>Importo totale</b>
Opere edili	- area pianoterra per servizi al pubblico - realizzazione scala C e locali adiacenti - area sottotetto - opere di rinforzo solaio stanza piano 1° per biblioteca multimediale - assistenza muraria per impianto contro le scariche atmosferiche - ristrutturazione ingresso Civico n. 5252 - restauro corte scoperta - restauro corte coperta compreso impianto di condizionamento			

	- ristrutturazione locale su riva - sistemazione facciata su Rio			
		€ 1.595.851,82	€ 159.585,18	€ 1.755.437,00
Impianti tecnologici	- impianto antintrusione locali piano terra - impianto segnalazione acustica locali piano terra - arredi elettrici servizi e sala regia - impianti locali piano 1°. Sottotetto e scala C - installazione impianto contro le scariche atmosferiche - impianto pressurizzato per antincendio (gruppo elettropompe) - spostamento impianti antintrusione, segnalazione fumi con fornitura nuove centrali - installazione centralino telefonico dect, compreso acquisto impianto condizionamento piani terra, 1° e 2° - installazione gruppo elettrogeno per antincendio e sistemazione impianti elettrici giardino - completamento sala Control Room compreso arredo, insonorizzazione e unità di raccordo per energia di emergenza - opere di insonorizzazione			

## XV LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	cabina elettrica e impianto di condizionamento in altana - completamento opere climatizzazione locali			
		€ 671.393,97	€ 67.139,40	€ 738.533,37
Deposito libri				
	- ristrutturazione adiacenze Nord- Est per deposito libri compreso arredo con COMPAT			
		€ 1.291.142,25	€ 129.114,22	€ 1.420.256,47
Auditorium				
	- ristrutturazione locali, acquisto arredi e attrezzature, tecnologie			
		€ 1.549.370,70	€ 154.937,07	€ 1.704.307,77
Restauri conservativi	- area Scarpa - stucchi e affreschi piani 1° e 2° - interventi straordinari per la conservazione di strutture e impianti del complesso sede			
		€ 1.910.890,52	€ 191.089,05	€ 2.101.979,57
Acquisto arredi				
	- guardaroba piano terra - emeroteca piano primo - completamento locali piano terra			
		€ 92.962,24	€ 9.296,22	€ 102.258,46
Acquisto attrezzature				
	- attrezzature informatiche e multimediali			
		€ 258.228,45	€ 25.822,84	€ 284.051,29
Spese per la preorganizzazione del cantiere	- magazzini per deposito provvisorio dei libri della Chiesa S.			

	Giovanni Novo e attrezzature - Locali da destinare a ampliamento e supporto logistico dei servizi bibliotecari e museali			
		€ 743.697,94	€ 68.172,30	€ 811.870,24
Acquisizioni immobiliari				
	- immobili adiacenti e/o locali piani terra, primo e secondo, adiacenze a Nord virtualmente collegabili con il palazzo sede			
		€ 2.065.827,60	---	€ 2.065.827,60
Competenze professionali				
	- progettazione, direzione e contabilità lavori, collaudi tecno – amministrativi e statici, pratica prevenzione incendi (onorari più CNAPAIA)			
		€ 490.634,05	€ 98.126,81	€ 588.760,86
Sommano		€ 10.699.999,54	€ 903.283,09	€ 11.573.282,63

Venezia 28 giugno 2006


  
 Chiara Simonato Rabitti

FONDAZIONE SCIENTIFICA  
**QUERINI STAMPALIA**  
BIBLIOTECA E GALLERIA - VENEZIA

ONLUS

**Allegato B/2****Legge n. 295/98****Prospetto 2° - Piano di settore attuato a tutto il 31.12.2005**

Fino al 31.12.2005 è stato attuato solo parte del programma e la spesa occorsa ammonta, compreso gli oneri fiscali a € 6.250.659,68.

Il tutto è meglio specificato nel quadro seguente. L'Iva è applicata secondo la legge vigente e quindi variabile a seconda del tipo dei lavori.

Categoria delle opere	Descrizione dell'intervento	Importo presunto	IVA importo	Importo totale
Opere edili	- area pianoterra per servizi al pubblico - realizzazione scala C e locali adiacenti - area sottotetto - opere di rinforzo solaio stanza piano 1° per biblioteca multimediale - restauro corte coperta - nuova via di fuga piano 1° - opere varie di manutenzione			

## XV LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	strordinaria indispensabili per la utilizzazione del palazzo			
Mutuo 1999		€ 1.013.846,41	€ 104.675,87	€ 1.118.522,28
Mutuo 2000		€ 586.243,25	€ 66.984,02	€ 653.227,27
Totale		€ 1.600.089,66	€ 171.659,89	€ 1.771.749,55
Impianti tecnologici	- impianto antintrusione locali piano terra - impianto segnalazione acustica locali piano terra - impianti locali piano 1°. Sottotetto e scala C - impianto pressurizzato per antincendio - installazione centralino telefonico dect, compreso acquisto apparecchi telefonici - installazione antitaccheggio biblioteca e bookshop - completamento impianti condizionamento piani terra 1° e 2° - climatizzazione locali uffici - impianti elettrici e di segnalazione corte coperta, locale "M", nuova via di fuga al piano 1° - completamento impianti informatici - interventi di straordinaria manutenzione per il funzionamento degli impianti			
Mutuo 1999		€ 244.244,69	€ 35.499,53	€ 279.744,22
Mutuo 2000		€ 251.089,05	€ 48.719,28	€ 299.808,33
Totale		€ 495.33,747	€ 84.218,81	€ 579.552,55
Deposito libri				

## XV LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	- ristrutturazione adiacenze Nord- Est per deposito libri compreso arredo con COMPAT e impianti			
Mutuo 1999		€ 581.127,44	€ 69.736,98	€ 127.849,42
Mutuo 2000		€ 1.076.401,92	€ 120.099,62	€ 1.196.501,54
Totale		€ 1.657.529,36	€ 189.836,60	€ 1.847.365,96
Auditorium				
	- sono in corso di completamento i progetti esecutivi e gli elaborati per la gara d'appalto - i lavori sono iniziati il 15.05.2006			
		---	---	----
Restauri conservativi	- restauro del ponte Scarpa - riordino del giardino Scarpa - interventi straordinari per la conservazione delle strutture degli arredi e degli impianti delle aeree museali e della biblioteca di Palazzo Querini			
Mutuo 1999		€ 123.102,92	€ 14.999,30	€ 138.102,22
Mutuo 2000		€ 40.488,71	€ 8.097,74	€ 48.586,45
Totale		€ 163.591,63	€ 23.097,04	€ 186.688,67
Acquisto arredi				
	- guardaroba piano terra - emeroteca piano primo - completamento arredi locali piano terra per servizio al pubblico del piano terra - arredi per gli uffici			
Mutuo 1999		€ 107.272,28	€ 21.454,50	€ 128.726,78
Mutuo 2000		€ 107.715,04	€ 21.533,03	€ 129.248,07
Totale		€ 214.987,32	€ 42.987,53	€ 257.974,85
Acquisto attrezzature				
	- attrezzature informatiche e			

## XV LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	multimediali - attrezzature video e audio per le attività culturali - attrezzature per gli uffici			
Mutuo 1999		€ 157.366,50	€ 29.870,86	€ 187.237,36
Mutuo 2000		€ 120.889,07	€ 24.177,82	€ 145.066,89
Totale		€ 278.255,57	€ 54.048,68	€ 332.304,25
Spese per la preorganizzazione del cantiere	- magazzini per deposito provvisionale dei libri della Chiesa S. Giovanni Novo e attrezzature - allestimento spazi a Santa Croce di proprietà della Querini Stampalia per deposito provvisorio libri - Locali da destinare a ampliamento e supporto logistico dei servizi bibliotecari e museali - uffici provvisori per la presidenza e la direzione			
Mutuo 1999		€ 265.731,07	€ 34.525,95	€ 300.257,02
Mutuo 2000		€ 223.639,30	€ 13.323,64	€ 236.962,94
totale		€ 489.370,37	€ 47.849,59	€ 537.219,96
Acquisizioni immobiliari				
	- immobili adiacenti e/o locali piani terra, primo e secondo, adiacenze a Nord virtualmente collegabili con il palazzo sede			
		---	---	---
Competenze professionali				
	- progettazione, direzione e contabilità lavori, collaudi tecno - amministrativi e statici, pratica			



	prevenzione incendi Direzione artistica			
Mutuo 1999		€ 278.362,77	€ 55.173,04	€ 333.535,80
Mutuo 2000		€ 337.029,77	€ 67.238,31	€ 404.268,08
Totale		€ 615.392,54	€ 122.411,35	€ 737.803,89
Totale generale				€ 6.250.659,68

Come si evince dai prospetti precedenti i piani di intervento elaborati in occasione dell'ottenimento dei finanziamenti nell'ambito della Legge Speciale di Venezia con i mutui concessi negli anni 1999 e 2000 sono stati attuati per il 86% circa.

Venezia 28 giugno 2006

il direttore  
Chiara Simionato Rabitti



FONDAZIONE SCIENTIFICA  
**QUERINI STAMPALIA**  
BIBLIOTECA E GALLERIA - VENEZIA

ONLUS

Allegato B/3

Legge n. 295/98

**Prospetto 3° - Piano di intervento nuovo programma**

Per completare i programmi della Fondazione a suo tempo elaborati e per attuare le nuove deliberazioni presumibilmente sono ancora necessarie le seguenti somme.  
L'Iva è applicata secondo la legge vigente e quindi variabile a seconda del tipo dei lavori.

Categoria delle opere	Descrizione dell'intervento	Importo presunto	IVA importo	Importo totale
Opere edili	- ristrutturazione ingresso Civico n. 5252 - sistemazione facciata su Rio - restauro della corte coperta - opere di straordinaria manutenzione necessarie per il mantenimento di Palazzo Querini Stampalia - approntamento del 3° piano uffici amministrativi			

## XV LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

		€ 280.000,00	€ 28.000,00	€ 308.000,00
Impianti tecnologici	<ul style="list-style-type: none"> <li>- arredi elettrici servizi e sala regia</li> <li>- adeguamento impianti antitintrusione, segnalazione fumi con nuove forniture della centrali</li> <li>- installazione gruppo elettrogeno per antincendio</li> <li>- sostituzione gruppi di condizionamento in altana</li> <li>- insonorizzazione cabina elettrica</li> <li>- adeguamento impianto elettrico della biblioteca</li> </ul>			
		€ 420.600,00	€ 42.000,00	€ 462.000,00
Auditorium				
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nel mese di settembre 2005 è programmato l'inizio delle opere edili strutturali e di ristrutturazione</li> <li>- negli anni 2005-2007 dovranno essere eseguiti gli impianti tecnologici e l'arredamento</li> </ul>			
		€ 1.600.000,00	€ 260.000,00	€ 1.860.000,00
Restauro conservativi	<ul style="list-style-type: none"> <li>- restauro area Scarpa</li> <li>- restauro stucchi e affreschi piani 1° e 2° (fino ad oggi sono state restaurate solo due stanze del museo) ed è in corso il restauro di altre 4 sale</li> <li>- completamento degli interventi straordinari per la conservazione di strutture e impianti del complesso sede</li> </ul>			
		€ 1.300.000,00	€ 130.000,00	€ 1.430.000,00

## XV LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Acquisto arredi				
	- per l'arredamento dell'ingresso 5252 - per arredare i nuovi uffici			
		€ 105.000,00	€ 21.000,00	€ 176.000,00
Acquisto attrezzature				
	- completamento delle attrezzature informatiche e multimediali			
		€ 55.000,00	€ 11.000,00	€ 66.000,00
Spese per la preorganizzazione del cantiere dell'auditorium	- allestimento nuovi uffici provvisori - disallestimento magazzini e uffici provvisori - locazione per ulteriori 3 anni della chiesa di S. Giovanni Novo (deposito libri)			
		€ 150.000,00	€ 10.500,00	€ 160.500,00
Acquisizioni immobiliari				
	- immobili adiacenti e/o locali piani terra, primo e secondo, adiacenti al palazzo sede			
		€ 3.065.827,60	---	€ 3.065.827,60
Nuove ristrutturazioni				
	- ristrutturazione area Segarizzi (ex deposito libri) per ampliare i servizi al pubblico, l'area bibliotecaria e l'area da adibire a mostre			
		€ 1.800.000,00	€ 180.000,00	€ 1.980.000,00
Competenze professionali				
	- progettazione, direzione lavori, consulenze artistiche, collaudi e			

	altre spese per la realizzazione del programma			
		€ 715.00,00	€ 140.000,00	€ 855.000,00
<b>Sommano</b>		<b>€ 9.491.427,60</b>	<b>€ 822.500,00</b>	<b>€ 10.313.927,60</b>

Come si evince la spesa occorrente per i nuovi programmi che la Fondazione Querini Stampalia ha in animo di realizzare è notevolmente superiore ai fondi rimasti a disposizione con il mutuo del 2000 (il mutuo del 1999 è già esaurito).

La realizzazione del nuovo piano, come pure il completamento del piano precedente sarà possibile con l'eventuale contributo di ulteriori finanziamenti pubblici e solo in minima parte con i fondi che a la Fondazione reperirà dal proprio bilancio.

Venezia 29 giugno 2005



PAGINA BIANCA

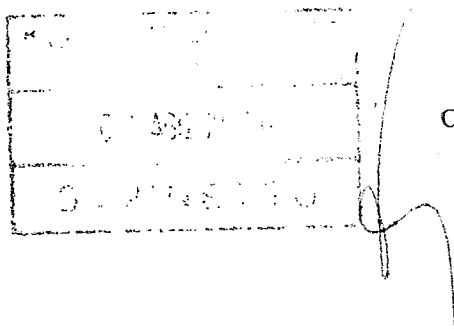
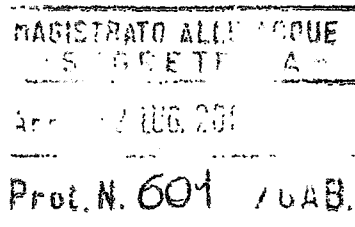
***Documento N    Procuratoria di San Marco - Venezia***

**Stato di attuazione degli interventi – Aggiornamento al 31  
dicembre 2005**

**SEGRETERIA****PROCURATORIA DI SAN MARCO****San Marco, 328 30124 - Venezia**

Tel. 041.5225205 - fax 041.5208289

UFFICIO TECNICO



Spett.le  
**MAGISTRATO ALLE ACQUE**  
COMITATO DI INDIRIZZO COORDINAMENTO E CONTROLLO  
San Polo n. 19  
30125 - VENEZIA

**Oggetto:** Art. 4 della Legge 798/84. Relazione al Parlamento sullo stato di attuazione degli interventi per la Salvaguardia di Venezia. Risposta lettera prot. 238/GAB del 4 aprile 2006.

Si fa seguito alla lettera in oggetto e si invia la relazione annuale richiesta sullo stato di attuazione degli interventi svolti al 31.12.2005 dalla Procuratoria di San Marco.

Cordiali saluti.

Venezia, 30 giugno 2006

Il Procuratore delegato ai  
Servizi di Segreteria  
Mons. Antonio Meneguolo

